

**DISKUSIJA**

15.00 - 16.00

**PPP projektu finansēšana**

Piedalās:

Līga Kļaviņa | Finanšu ministrija;

Andris Liepiņš | Deloitte;

Vladislavs Motrohins | ERAB;

Matīss Paegle | BALTCAP;

Rūdolfs Engēlis | SORAINEN;

Gatis Kalniņš un Kārlis Purgailis | Finanšu nozares asociācija

## MULTIFUNKCIONĀLĀ SPORTA UN REKREĀCIJAS KOMPLEKSA IZVEIDE TALSU NOVADĀ

**Īsteno:** Talsu novada pašvaldība

**Modelis:** projektē, būvē, finansē, apsaimnieko

### Privātā partnera naudas plūsmas modeļi:

9 169 000 €	Kapitālieguldījumi
13 902 000 €	Regulārās uzturēšanas izmaksas, kopā
1 270 000 €	Periodiskās uzturēšanas izmaksas, kopā
22 860 000 €	Lietotāju iemaksas
29 785 000 €	BPM kopsumma

Diskontētie sociālekonomiskie ieguvumi: **12 650 000 EUR**

**Zeme:** 2 ha, pieder Talsu novada pašvaldībai, kas tiks nodoti privātajam partnerim kā partnerības resursi bez maksas

**Privātā partnera ieņēmumu avots:** pieejamības maksājumi (būtiska daļa no kopējiem ienākumiem) un ieņēmumi no gala lietotājiem;

Paredzamā būves platība: 6'000 - 6'500 m<sup>2</sup>;

MSRK vienā būvē apvieno ledus halli (ar 500 skatītāju vietām), peldbaseinu un SPA zonu, ēdināšanas zonu ar ietilpību 100 apmeklētājiem, plaša autostāvvietā blakus MSRK.

**Būtiskāko risku sadalījums:**

- būvniecības risks- privātajam partnerim,
- pieejamības risks- privātajam partnerim,
- pieprasījuma risks- publiskajam un privātajam partnerim dalīts.

## IECAVAS UN BAUSKAS APVEDCEĻA BŪVNICĪBA

**Īsteno:** VSIA «Latvijas Valsts ceļi»

### Izmaksas

**Modelis:** Projektē, būvē, finansē,  
uzturi

352 028 000 €

Kapitālieguldījumi

47 024 000 €

Regulārās uzturēšanas izmaksas, kopā

21 377 000 €

Ceļa seguma atjaunošanas (periodiskās)  
uzturēšanas izmaksas

Diskontētie sociālekonomiskie ieguvumi: **757 324 000 EUR**

**Zeme:** zemes iegādi publiskais partneris uzsāk ar MK lēmuma par projekta tālāko īstenošanu atbilstoši PPP pamatscenārijam pieņemšanu un tiek turpināta iepirkuma dokumentācijas un PPP līguma izstrādes laikā

**Privātā partnera ieņēmumu avots:** pieejamības maksājumi no publiskā partnera;

Plānotā PPP līguma parakstīšana: 2026. gada otrā puse

Pieejamības perioda sākums : 2029. gada beigas / 2030. gada sākums, kad Publiskais partneris sāk maksāt pieejamības maksājumu

### Būtiskāko risku sadalījums:

- būvniecības risks- privātajam partnerim
- pieejamības risks- privātajam partnerim
- pieprasījuma risks - publiskajam partnerim (izņēmuma kārtā, būtiska satiksmes intensitātes pieauguma gadījumā, kur faktiskā intensitāte pārsniedz plānoto par vairāk kā 40% attiecīgajā gadā, Privātajam partnerim ir tiesības uz kompensāciju)