



Iekšlietu ministrija

«Iecere par PPP iekšlietu nozarē. Pirmās atziņas»

Konference 2022 – «Publiskā un privātā partnerība – ledus ir sakustējies»

2022. gada 14. decembrī



Iekšlietu ministrija

Daži fakti par Iekšlietu ministriju

Iekšlietu ministrija ir vadošā valsts pārvaldes iestāde iekšlietu nozarē, kas ietver **noziedzības apkarošanas, sabiedriskās kārtības un drošības aizsardzības, personas tiesību un likumīgo interešu aizsardzības, valsts robežas drošības, ugunsdrošības, ugunsdzēsības, glābšanas, civilās aizsardzības, iedzīvotāju uzskaites un dokumentēšanas, kā arī migrācijas un pilsonības jautājumu apakšnozares.**



Iekšlietu ministrijas padotības iestādes:



Valsts policija



Valsts drošības dienests



Valsts robežsardze



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests



Iekšējās drošības birojs



Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde

Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde



Iekšlietu ministrijas Informācijas centrs

Iekšlietu ministrijas Informācijas centrs



Nodrošinājuma valsts aģentūra

Nodrošinājuma valsts aģentūra



Iekšlietu ministrijas veselības un sporta centrs

Iekšlietu ministrijas veselības un sporta centrs



VSIA «Iekšlietu ministrijas poliklīnika»



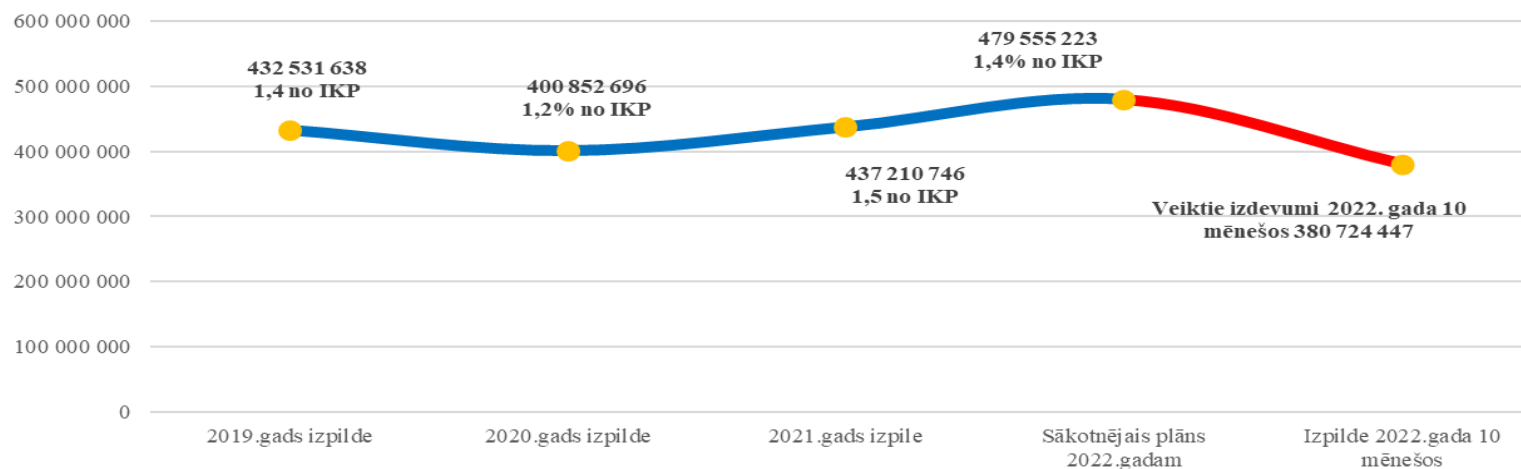
Iekšlietu ministrija

Budžets:

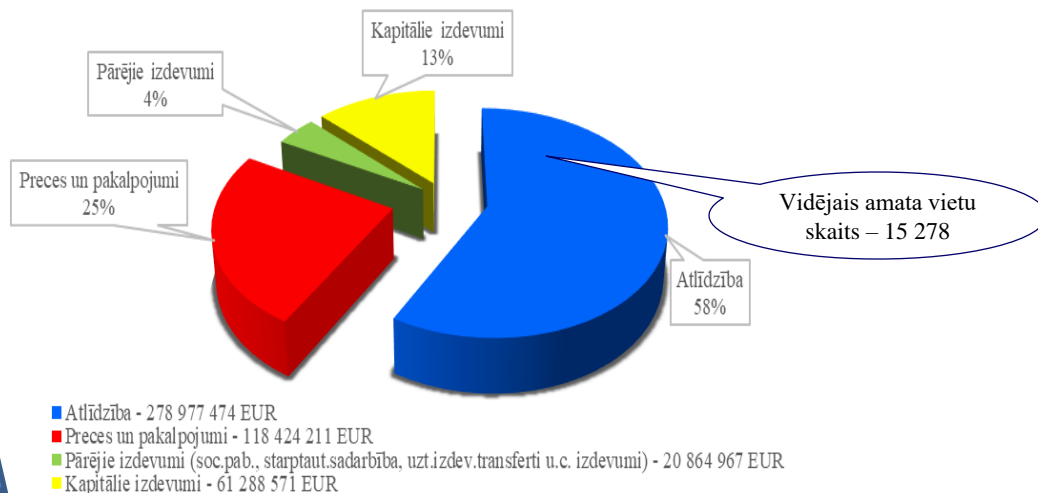


Daži fakti par Iekšlietu ministriju

IEKŠLIETU MINISTRIJAS 2019. -2022. GADA BUDŽETA IZDEVUMI

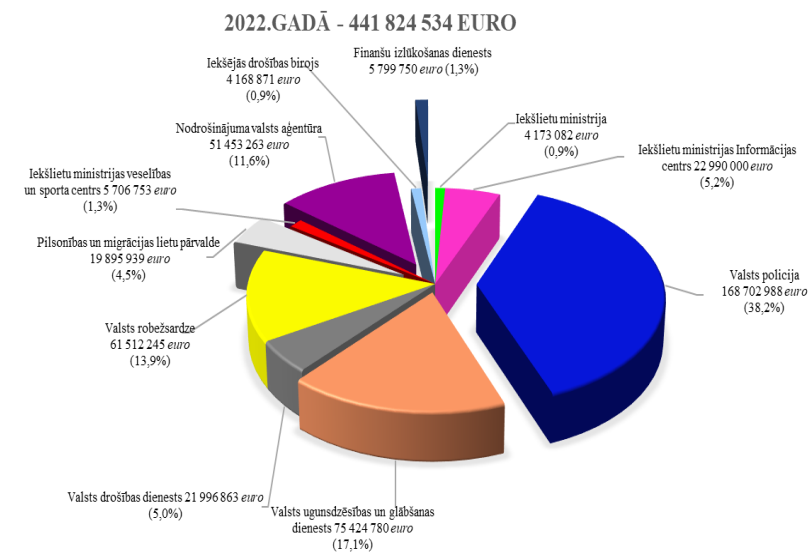


Budžeta struktūra:



Izdevumu posteņi:

Sadalījumā pa iestādēm:



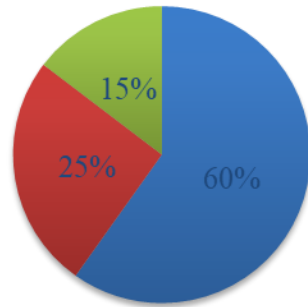


Iekšlietu ministrija

Daži fakti par Iekšlietu ministriju

Nekustamo īpašumu portfelis (239 nekustamie īpašumi)

NĪ portfeļa raksturojums:



■ Pamata portfelis

■ Aktīvu portfelis

■ Atsavināmais portfelis

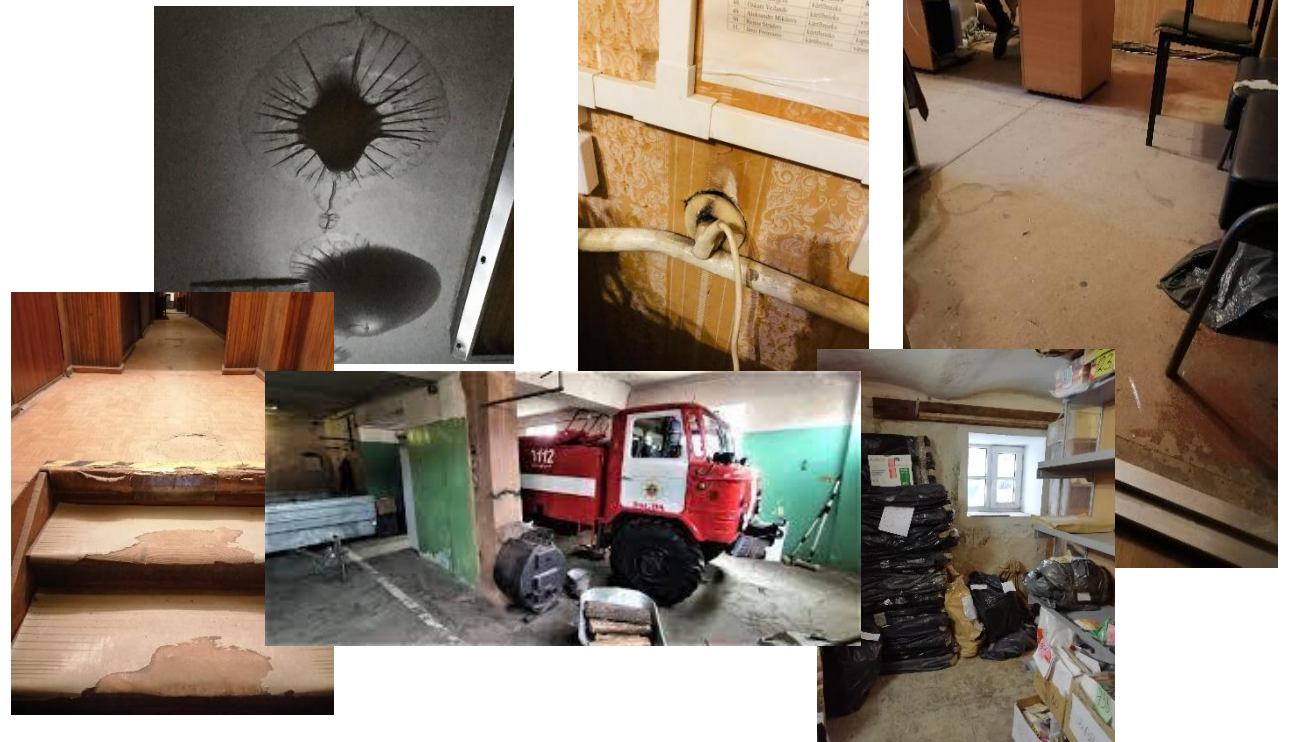
Portfelī ir 239 nekustamie īpašumi (*neskaitot valsts robežas joslas zemi, pierobežas ceļus un citas inženierbūves*), tai skaitā 609 būves ar kopējo platību 337 059 m² un zeme 148 ha platībā:

- 9 jaunbūves (ēkas nodotas ekspluācijā pēc 2000.gada) – vienīgās jaunbūves kopš neatkarības atgūšanas
- nevienas pilnībā renovētas ēkas;
- nomas un patapinājuma lietošanā ir 127 objekti.

! Visa portfeļa uzturēšanai ik gadu pieejams finansējums ap 6,5 milj. *euro* apmērā (*neskaitot maksu par komunālajiem pakalpojumiem*), t.i. **vidēji 1,6 *euro* uz vienu būves m²**, tai skaitā nodokļu samaksai un nomas maksai.

! **Investīciju īstenošanai nekustamo īpašumu portfeļa sakārtošanā vai attīstībā finansējums nav pieejams.**

! **Daļa no ēkām ir avārijas vai pirms avārijas stāvoklī.**





Iekšlietu ministrija

Lielākais šobrīd īstenojamais investīciju projekts

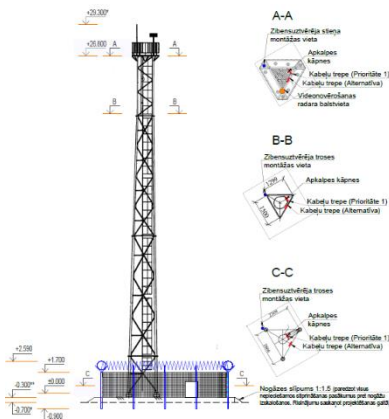
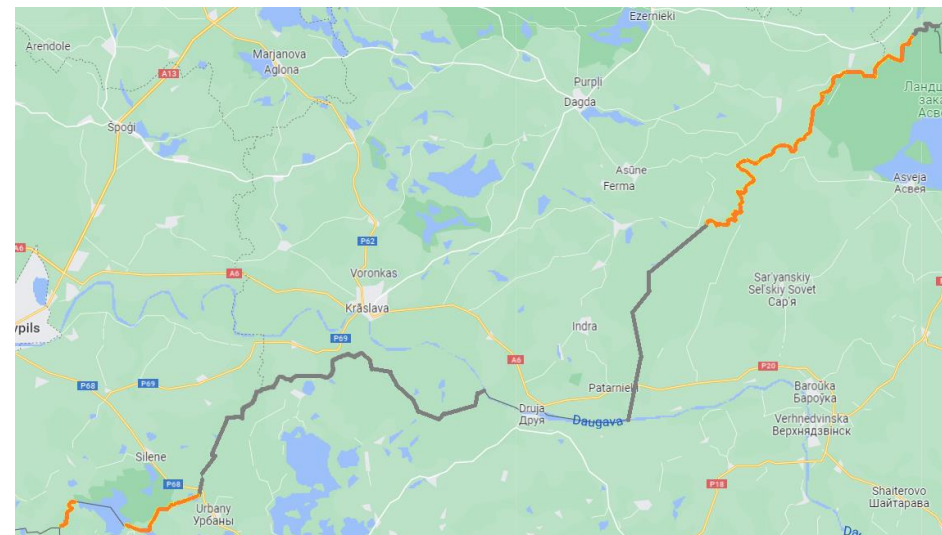
Valsts robežas garums 172,9 km. Jāizbūvē infrastruktūra visā garumā, tajā skaitā ~142,93 km žogs. Noslēgti līgumi par infrastruktūras izbūvi ~147,8 km garumā, t.sk. par žoga izbūvi ~142,93 km garumā (I kārtā ~82,46 km un II kārtā ~60,47 km). Izbūvēts pagaidu dzelzņstieplu žogs 59,4 km garumā. Piešķirti līdzekļi un dota atļauja uzņemties saistības 100 451 710 *euro* apmērā.

● I kārtā (83,88 km):

- pabeigta projektēšana visās darbu daļās;
- būvdarbi uzsākti septiņās darba daļās ar kopējo garumu 69 km (no tā žogs 26,5 km);
- izbūvi plānots pabeigt **līdz 2023. gada jūlija beigām** (žoga izbūvi līdz 2023. gada februāra beigām).

● II kārtā (63,93 km):

- uzsākta projektēšana visās darbu daļās;
- izbūvi plānots pabeigt **līdz 2024. gada jūnija beigām** (žoga izbūvi līdz 2024. gada februāra beigām).



Vienlaikus noris darbi saistībā ar valsts robežas posmu gar Daugavu, torņiem un pievedceļiem. Cenu aptauja ir noslēguma fāzē. Izpildes termiņš plānots **~14 mēnešu laikā** no līguma noslēgšanas brīža.



Iekšlietu ministrii

Iecere par PPP

2017. gads

14.02.2017. un 11.04.2017. MK sēdēs pieņemti zināšanai IeM IZ, dodot atļauju uzsākt PPP modeļa izvērtēšanas procesu depo ēku vienota valsts iestāžu administratīvā centra projekta Jelgavā, būvniecībai, dodot Iekšlietu ministrijai atļauju izvērtēt finansēšanas modeļus un sagatavot finanšu un ekonomiskos aprēķinus;
Iepirkums FEA izstrādei, 01.06.2017. noslēgts iepirkuma līgums, uzsākta FEA izstrāde.

2018. gads

Revīzijas ziņojums;
Izveidota DG, apsekojot visus nozares NĪ, veicot izvērtējumu par katra NĪ izmantošanas nepieciešamību un lietderību;
Pieteikšanās Eiropas Komisijas Strukturālo reformu atbalsta programmas atbalstam, lai nodrošinātu VUGD struktūrvienību izvietojuma izvērtēšanu, balstoties uz risku kartēšanu un sabiedrības vajadzībām

2019.-2021. gads

DG ir pabeigusi apsekošanu, sagatavots detalizēts izvērtējums, katram NĪ noteikts attīstības virziens;
Pabeigts SRAP izvērtējums, izteiktas rekomendācijas, ieviešana;
Pasūtīts un izstrādātas tipveida skices A, B, C, D kategoriju depo, paredzot projektu papildināt ar citu katastrofu pārvaldībā iesaistīto iestāžu telpām;
03.11.2020. MK sēdē atbalstīta diferencētas pieejas piemērošana nozares investīciju projektu finansēšanā;
Precizēts objektu saraksts, kuriem turpināma FEA izstrāde (MK 26.10.2021.sēdes prot.)

2022.
gads

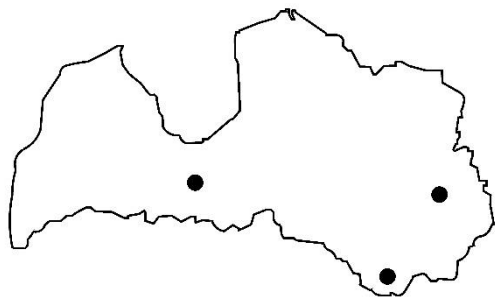
**Līguma
grozījumi
FEA
izstrādes
turpināšanai,
DG darbs,
FEA izstrāde,
saskaņošana**

Katastrofu pārvaldības centri, ievērojot depo kategoriju

DEPO A

1331 m²

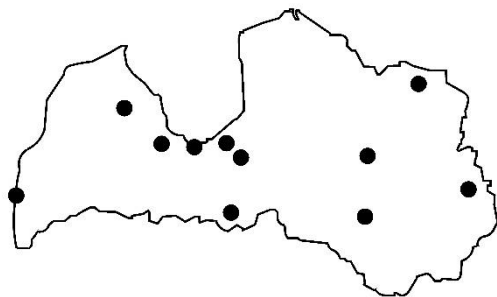
8460 m³



DEPO B

1052 m²

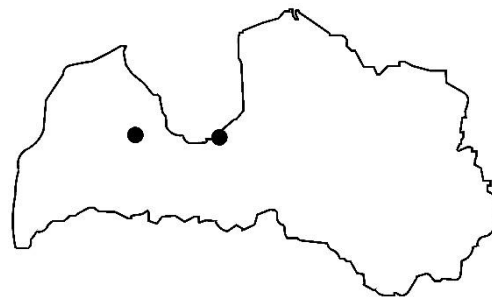
6674 m³



DEPO C

694 m²

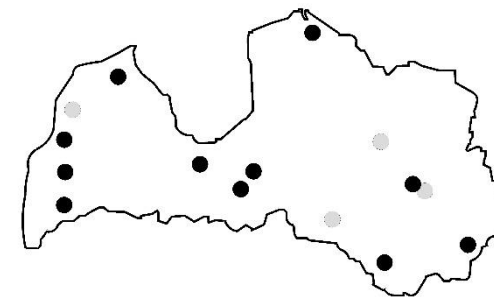
4558 m³



DEPO D

574 m²

3753 m³





Iekšlietu ministrija

Katastrofu pārvaldības centri



Saliekamo būvkonstrukciju priekšrocības:

- montāža nav atkarīga no laika apstākļiem;
- īsāks būvniecības laiks;
- ietaupījums uz būvlaukuma uzturēšanas rēķina.

Ēku **dzīves cikla** aprēķins (LCC) **35** gadu periodam uzrāda saliekamā **dzelzsbetona** priekšrocību.

Energoefektivitātes rādītājus ietekmē ēkas ģeogrāfiskais novietojums un orientācija pret debess pusēm (saules siltuma ieguvumi), inženiersistēmu automatizācijas līmenis.

Ēku **masivitātes** nozīmīgums:

- masīvāku konstrukciju siltumnerce samazina apkures/dzesēšanas sezonas ilgumu;
- telpas t° svārstības masīvām konstrukcijām $\pm 4^{\circ}\text{C}$, bet vieglām konstrukcijām $\pm 6^{\circ}\text{C}$.





Iekšlietu ministrija

PIELIETOJAMO MATERIĀLU VARIANTI (A un B)

1



Garāža:

metāla karkass ar metāla
sendvičpaneļu ārsienu

Administrācija:

vieglbetona mūris ar
cementšķiedru plākšņu apdari

2



Garāža

dz/bet. karkass ar pulētu
dz/bet. paneļu ārsienu

Administrācija:

vieglbetona mūris ar
cementšķiedru plākšņu apdari

3



Garāža

- dz/bet. karkass ar pulētu dz/bet. paneļu ārsienu

Administrācija:

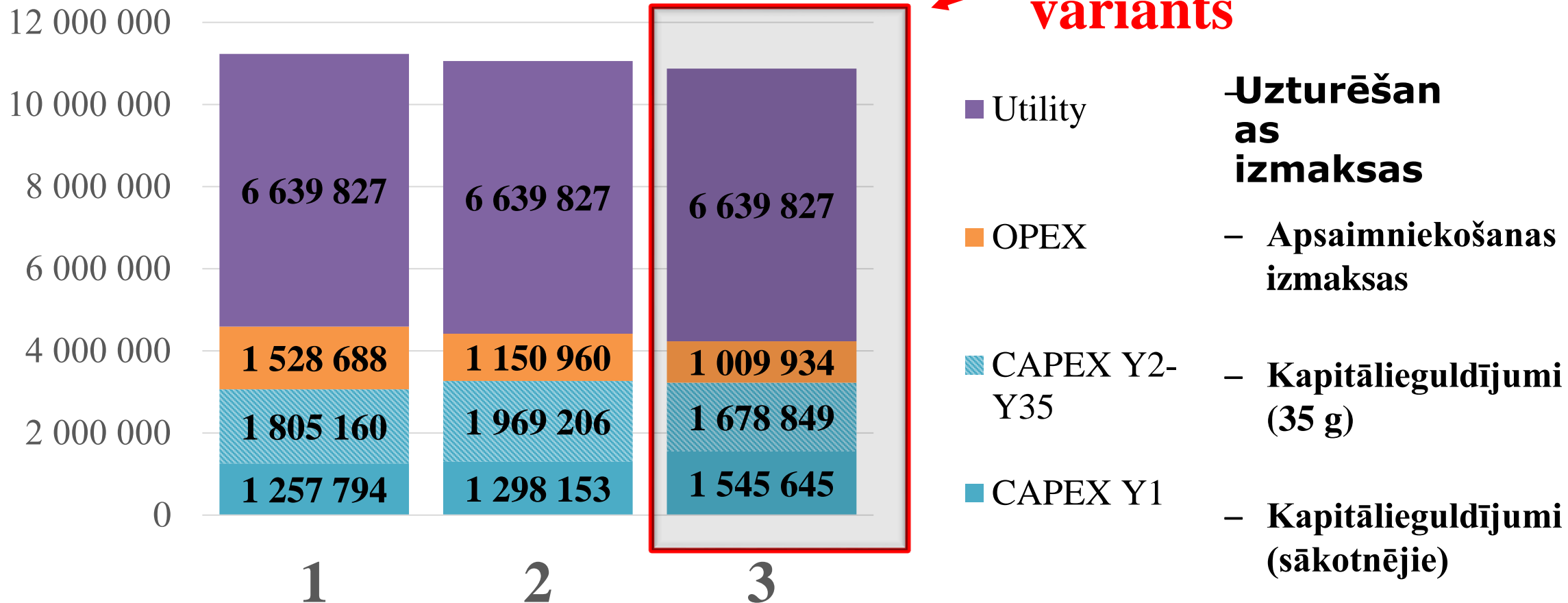
- dz/bet. paneļi ar rūpnieciski iestrādātu ķieģeļu apdari



Iekšlietu ministrija

DEPO A nominālvērtība (EUR) šodienas cenās (2021.gada aprēķini)

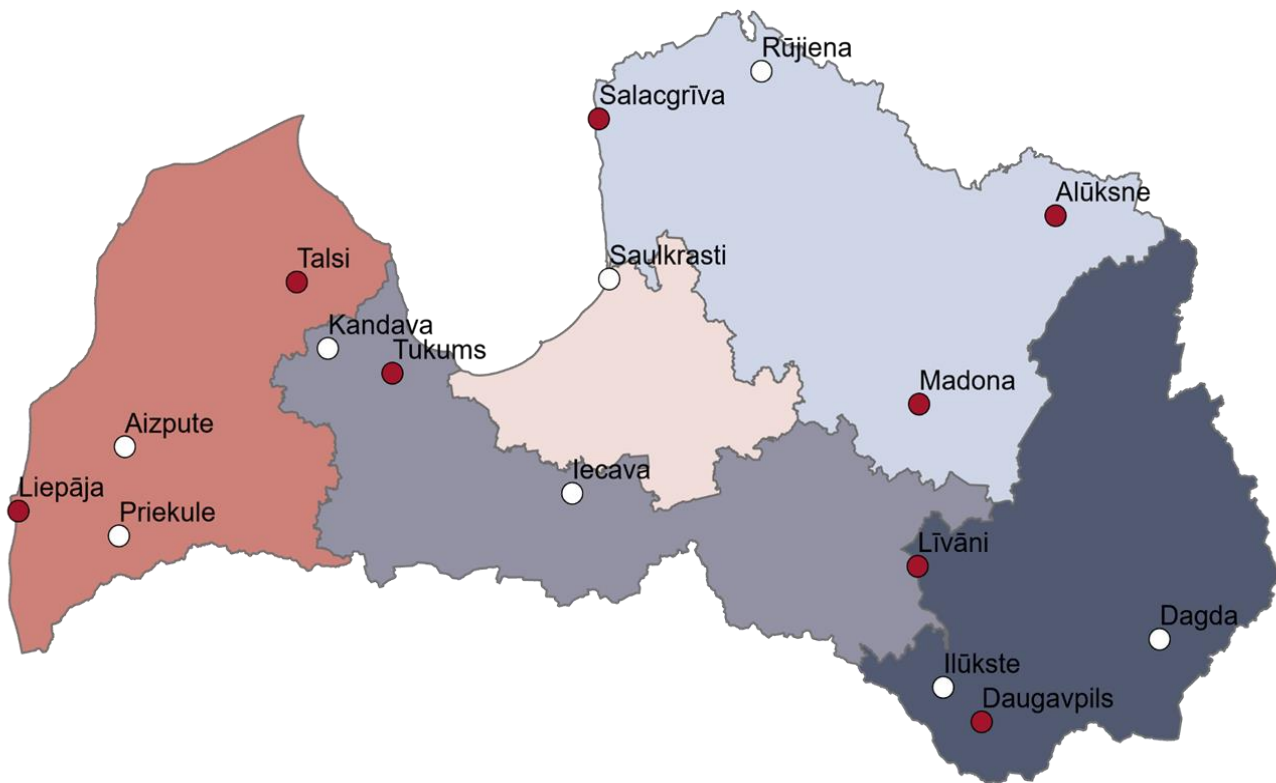
**Efektīvākais
variants**





Iekšlietu ministrija

Pieejas aprobēšana - plānotie katastrofu pārvaldības centri (pirms PPP)



● Viļāni un Alsunga rezerves sarakstā

○ Valsts budžeta līdzekļi, augstas gatavības projektu līdzekļi, izbūves termiņš: **2024. gads**

Piešķirti valsts budžeta līdzekļi 14,67 milj. *euro* apmērā (t.sk. sadārdzinājuma segšanai) 8 KPC (ar C un D kategorijas depo) būvniecībai. Noslēgti būvdarbu līgumi (viena KPC projektēšanas un būvniecības izmaksas 1,7-2,00 milj. *euro* (ar PVN) apmērā, noris būvdarbi.

● Eiropas atveseļošanas fonda līdzekļi, izbūves termiņš: **2026. gads**

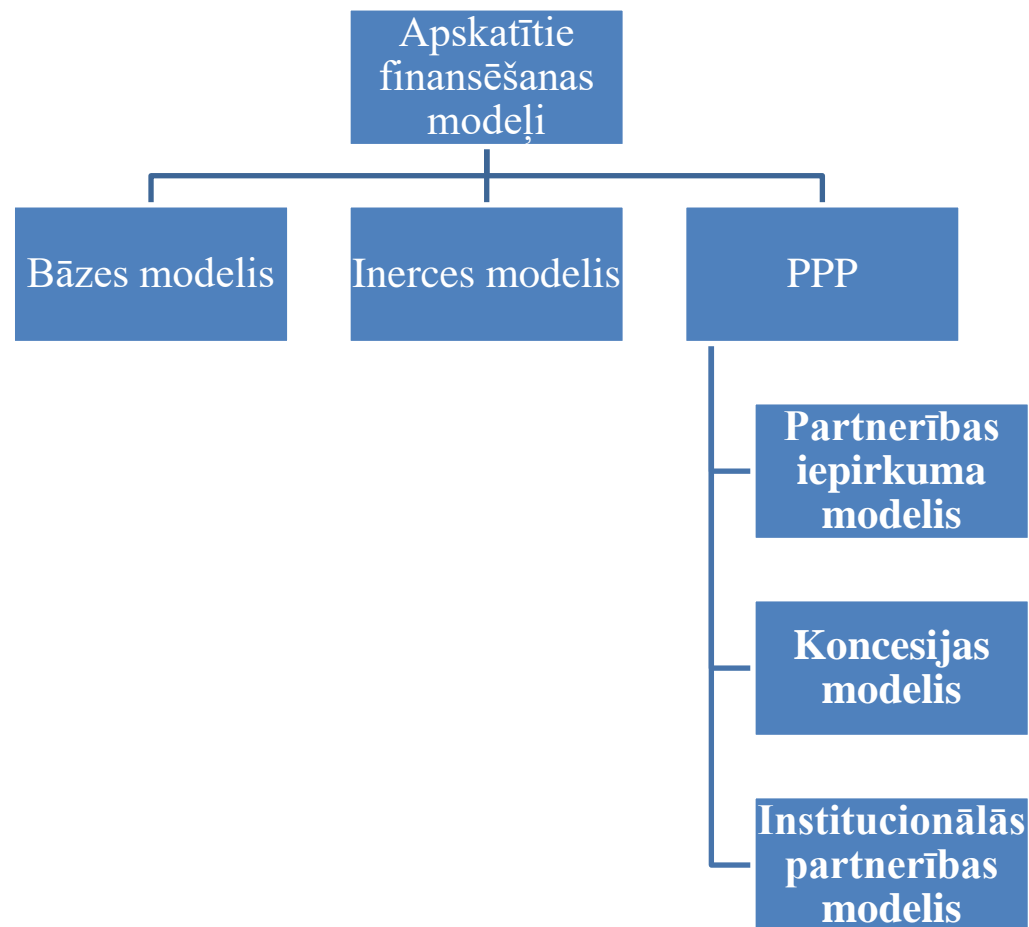
Pieņemts MK lēmums par īstenošanu, saņemta atļauja sludināt iepirkuma procedūru, šobrīd iesniegti piedāvājumi, noris vērtēšana. Eiropas atveseļošanas fonda ietvaros pieejams finansējums 36,63 milj. *euro* apmērā (bez PVN). Indikatīvi trūkst 25,19 milj. *euro* (ar PVN). Iesniegts attiecīgais prioritārā pasākuma pieteikums, pēc iepirkuma procedūras rezultātu noskaidrošanas tiks sagatavots attiecīgais izvērtējums (informatīvais ziņojums).



Iekšlietu ministrija

PPP (ko paredz FEA?)

- Veikts risku izvērtējums, formulēti pieņēmumi (kvantitatīvi, kvalitatīvi). Būtiskākais – projektam būt klasificētam ārpus vispārējās valdības sektora budžeta bilances;
- Apskatīti finansēšanas modeļi, kas ietver būvniecības un pieejamības riska uzņemšanos privātā partnera pusē;
- Sniegti priekšlikumi par projekta finansēšanas modeli (DBFM), kas paredz projektēšanas, būvniecības, finansēšanas un uzturēšanas riska nodošanu privātajam partnerim;
- Veikta finanšu-ekonomiskā analīze, kā arī apkopoti un atspoguļoti tās rezultāti, noteikta paredzētā līgumcena un pieejamības maksājumu prognozētais apmērs, veikta jutīguma analīze, atspoguļoti sociālekonomiskie ieguvumi, prognozēta naudas plūsma.





Iekšlietu ministrija

PPP (nākotnes laika grafiks – cik reālistiski?)

Šobrīd (līdz 2022.gada beigām):

FEA precizēšana, iesniegšana saskaņošanai CFLA un FM

2023.gads:

FEA precizēšana, pieņemšana, konceptuālā ziņojuma MK sagatavošana;

Iepirkuma dokumentācijas sagatavošana, iepirkuma procedūras izsludināšana iepirkuma dokumentācijas sagatavošanai privātā partnera piesaistei, līguma noslēgšana, izpilde

2024.,2025.gads:

Iepirkuma dokumentācijas sagatavošana, iepirkuma procedūra privātā partnera piesaistei;
FEA precizēšana (ja nepieciešams)

01.03.2026. – projekta sākuma datums.

2026.
MBP
izstrāde

2026.-
2027.
BP izstrāde,
tā ekspertīze

2027.
Būvdarbu
uzsākšana



Iekšlietu ministrija

PALDIES PAR UZMANĪBU! JAUTĀJUMI?



Kontakti:
Iekšlietu ministrijas investīciju projektu attīstības vadītāja
tālr. 67219601, larisa.tumanana@iem.gov.lv