



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

# Vadlīnijas un ieteikumi industriālā parka attīstības stratēģijas jeb biznesa plāna izstrādei

VARAM Valsts ilgtspējīgas attīstības plānošanas departaments



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## Prezentācijas saturs

1. Delegējums industriālā parka attīstības stratēģijas (biznesa plāna) izstrādei
2. Industriālā parka attīstības stratēģijas saturs
3. Pašvaldības attīstības programmā iekļaujamā informācija
4. Laika grafiks





Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## 1.1. Deleģējums industriālā parka attīstības stratēģijas izstrādei

1. Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna (AF) 3.1.1.3.i. investīcijas projekta iesniedzējs **kopā ar projekta iesniegumu iesniedz industriālā parka attīstības stratēģiju jeb biznesa plānu** (MKN 543 30.punkts)
2. VARAM sniedz **pašvaldībām metodisko atbalstu industriālā parka attīstības stratēģijas izstrādē** (MKN 543 30.punkts)
3. Industriālā parka **attīstības stratēģijas sagatavošanas izmaksas AF 3.1.1.3.i. ietvaros ir attiecināmās izmaksas** (MKN 543 22.8.1.apakšpunkts)



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## 1.2. Vērtēšanas kritēriji

3.1. *Projekts ir pamatots pašvaldības attīstības programmā un atspoguļots investīciju plānā. Pašvaldības attīstības programma ir apstiprināta pašvaldības domes sēdē, un par to ir saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvs atzinums*

3.2. *Industriālajam parkam ir izstrādāta un pašvaldības domes sēdē apstiprināta industriālā parka attīstības stratēģija*

VARAM  
atzinums

CFLA  
komisija



VARAM atzinums nav  
par 3.2. kritēriju -  
industriālā parka  
attīstības stratēģija  
tiks vērtēta CFLA  
komisijā



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## 1.3. Industriālā parka attīstības stratēģijas veidi

### IP stratēģija kā atsevišķs dokuments (projektam iesniegumam pievienojamā dokumentācija)

1. Izstrādā IP stratēģiju
2. Apstiprina **ar domes lēmumu**
3. Publicē pašvaldības interneta vietnē

### IP stratēģija kā pašvaldības AP pielikums

1. Aktualizē pašvaldības AP
2. PSA ir pastāvīgi aktualizējams informatīvs materiāls  
Aktualizētais investīciju plāns **ir jāapstiprina ar pašvaldības domes lēmumu**
3. Publicē pašvaldības interneta vietnē un TAPIS

1. Visos gadījumos, t.sk. arī ja projekta pieteikumu iesniedz komersants, **projektam jābūt iekļautam attīstības programmas investīciju plānā – vērtē kopsakarā ar kopējo teritorijas attīstības redzējumu /funkcionalitāti;** ja komersanta izstrādāta IP stratēģija - nevērtē biznesa modeli (piegādātājus u.tml.)
2. **Publiskā apriešana,** ja aktualizē attīstības programmu (ne tikai PSA un investīciju plāna aktualizācija)



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## 2.1. Industriālā parka attīstības stratēģijas pašreizējās situācijas raksturojums

Pašreizējās situācijas raksturojuma daļā analizē informāciju par industriālā parka teritoriju un risinājumu, kura īstenošanas rezultātā tiks izveidots darboties spējīgs industriālais parks:

1. Industriālā parka teritorijas raksturojums un infrastruktūra
2. Cilvēkresursu pieejamība
3. Izglītības un pētniecības iespējas
4. Komersantu līdzšinējie un plānotie ieguldījumi
5. Pašvaldības līdzšinējie un plānotie ieguldījumi
6. Kartogrāfiskais materiāls (veido brīvā formā) – jāatspoguļo kā vienota teritorija



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## 2.2. Industriālā parka stratēģijas stratēģiskā daļa

IP stratēģijas stratēģiskajā daļā:

1. Definē industriālā parka sasniedzamos **mērķus** un norāda uz **priekšnoteikumiem** šo mērķu sasniegšanai
2. Iekļauj informāciju par industriālā parka mērķu atbilstību pašvaldības AP, norādot **pamatojumu** un atbilstību konkrētām pašvaldības AP vidēja termiņa **prioritātēm un rīcības virzieniem**



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## 2.3. Industriālā parka stratēģijas investīciju plāns

IP stratēģijas investīciju plānā iekļauj informāciju **par plānotajiem atbalsta instrumentiem** industriālā parka funkcionēšanai un komercdarbības veicināšanai, tai skaitā **par atbalsta instrumentiem un investīcijām no pašvaldības budžeta**, ja tie ir tieši saistīti ar industriālā parka turpmāko attīstību:

1. Investīciju plānā iekļauj AF 3.1.1.3.i. investīcijas projekta **ideju**, ievērojot MKN Nr.543 noteiktos mērķus, izmaksas, attiecināmās darbības, sasniedzamos iznākuma rādītājus, termiņus u.c. nosacījumus
2. Investīciju plānā iekļauj **informāciju par citām projektu idejām**, kas ir tieši saistītas ar industriālā parka funkcionēšanu un komercdarbības veicināšanu, piemēram, dzīvojamo mājokļu pieejamības uzlabošana, izglītības programmu atbilstības nodrošināšana, transporta infrastruktūru un tml.

Ja stratēģija ir AP saturs/pielikums – šo sadaļu iekļauj investīciju plānā





## 2.4. Industriālā parka stratēģijas investīciju plāns

N. p.k.	Projekta nosaukums	Indikatīvā summa kopā	Finanšu instruments			Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Projekta īstenošanas periods	Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneri)
			Pašvaldības budžets	ES fondu un cits ārējais finansējums	Citi finansējuma avoti			
<b>AF 3.1.1.3.i. investīcijas Projekta idejas nosaukums</b>								
<b>Projekta idejas pamatojums</b>								
<b>Projekta idejā iekļauto darbību pamatojums</b>								
1.	Projekta idejas nosaukums					Projekta ieviešanas gaitā sasniedzamie rezultāta rādītāji (radītās darba vietas un nefinanšu investīcijas)		<b>Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneris, ar kuru noslēgts sadarbības līgums, vai potenciālais sadarb. partneris</b>
1.1.	Projekta darbība					Projekta ieviešanas iznākuma rādītāji (piem., atjaunotais ielas seguma posma garums km)		
1.2.								

Izdala galvenās darbības: ielas un industriālās platības (laukumus, telpas)





Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## 2.5. Industriālā parka stratēģijas kartogrāfiskais materiāls



IP stratēģijā iekļauj kartogrāfisko materiālu, attēlojot industriālā parka teritoriju un potenciālā AF projekta ietekmi uz tās attīstīšanu

Kartogrāfisko materiālu veido brīvā formā



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

### 3.1. Pašvaldības AP iekļaujamā informācija par industriālā parka attīstību

1. Par jebkuru pašvaldības attīstībai nozīmīgu jomu, t.sk. arī par industriālā parka attīstību\*, informācija ir jāiekļauj pašvaldības AP – **pamatojums, projekta mijiedarbība/ietekme uz pašvaldības veiktajām/plānotajām investīcijām**
2. Šāda informācija pašvaldības AP ir jāiekļauj neatkarīgi no tā, vai IP stratēģija būs atsevišķs dokuments vai pašvaldības attīstības programmas pielikums

\* sasaiste ar viedās specializācijas stratēģijas jomām



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## 3.2. Pašvaldības AP iekļaujamā informācija par industriālā parka attīstību

1. Pašvaldības **kapacitāte** uzņēmējdarbības plānošanas un atbalsta jomā:
  - Informācija par pašvaldībā esošo darbinieku skaitu uzņēmējdarbības veicināšanas jomā, galvenajām veicamajām funkcijām un **turpmāk nepieciešamajiem uzlabojumiem šajā jomā, t.sk. darbinieku skaita palielināšanā un darbinieku kapacitātes celšanā**
  - Informācija par pašvaldības **darbu investoru piesaistīšanā un komersantiem pieejamiem atbalsta veidiem** - esošie un plānotie pašvaldību budžeta instrumenti (nodokļu un nodevu atvieglojumi, granti u.tml.)
2. Informāciju par to, kas nodrošinās AF 3.1.1.3.i. ietvaros plānotā industriālā parka **pārvaldīšanu**, šajā projektā uzbūvētās infrastruktūras uzturēšanu un **pašvaldības lomu šajā procesā**
3. **Ietekme uz pašvaldību mērķu īstenošanu** - pamatojumu AF 3.1.1.3.i. projekta idejas **rezultātu ilgtspējas nodrošināšanai**, analizējot industriālā parka **iekļaušanos kopējā pašvaldības uzņēmējdarbības vidē un infrastruktūrā**
  - Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi un nodarbinātību pašvaldībā
  - Industriālā parka teritorijas sasniedzamība ar privāto transportu un sabiedrisko transportu
  - Ietekme uz pakalpojumu tīkla attīstību



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

### 3.3. Pašvaldības AP investīciju plāns

Pašvaldības AP investīciju plānā iekļauj:

1. AF 3.1.1.3.i **projekta ideju**, norādot tās atbilstību pašvaldības attīstības programmas stratēģiskās daļas uzstādījumiem – vidēja termiņa prioritātēm un rīcības virzieniem
2. AF 3.1.1.3.i. projekta ideju **papildinošas, no citiem finanšu instrumentiem finansētas projektu idejas** (uz uzņēmējdarbības veicināšanu vērstas projektu idejas kādā no šīm jomām: uzņēmējdarbības veicināšana, izglītības vai apmācību nodrošinājums un mājokļu pieejamības nodrošinājums, transporta infrastruktūra)

Pašvaldības attīstības programmas aktualizētais investīciju plāns **ir jāapstiprina ar pašvaldības domes lēmumu**



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

## Laika grafiks

- 30.08.2022 tika **pieņemti MK noteikumi** Nr. 543 par AF 3.1.1.3.i. investīcijas ieviešanu
- 18.10.2022 CFLA **izsludināja** AF 3.1.1.3.i. investīcijas projektu iesniegumu **atlasi**
- 16.11.2022 **seminārs** par jautājumiem, kas saistīti ar AF 3.1.1.3.i. investīcijas ieviešanu
- **Līdz 01.03.2023** jāiesniedz VARAM **aktualizētā pašvaldības AP**
- **Līdz 31.03.2023** VARAM izvērtēs un sniegs **atzinumus** par iesniegtajām pašvaldību AP
- **Līdz 28.04.2023** jāiesniedz CFLA **projekta iesniegums**, pievienojot IP stratēģiju



Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības  
ministrija

**Paldies!**