



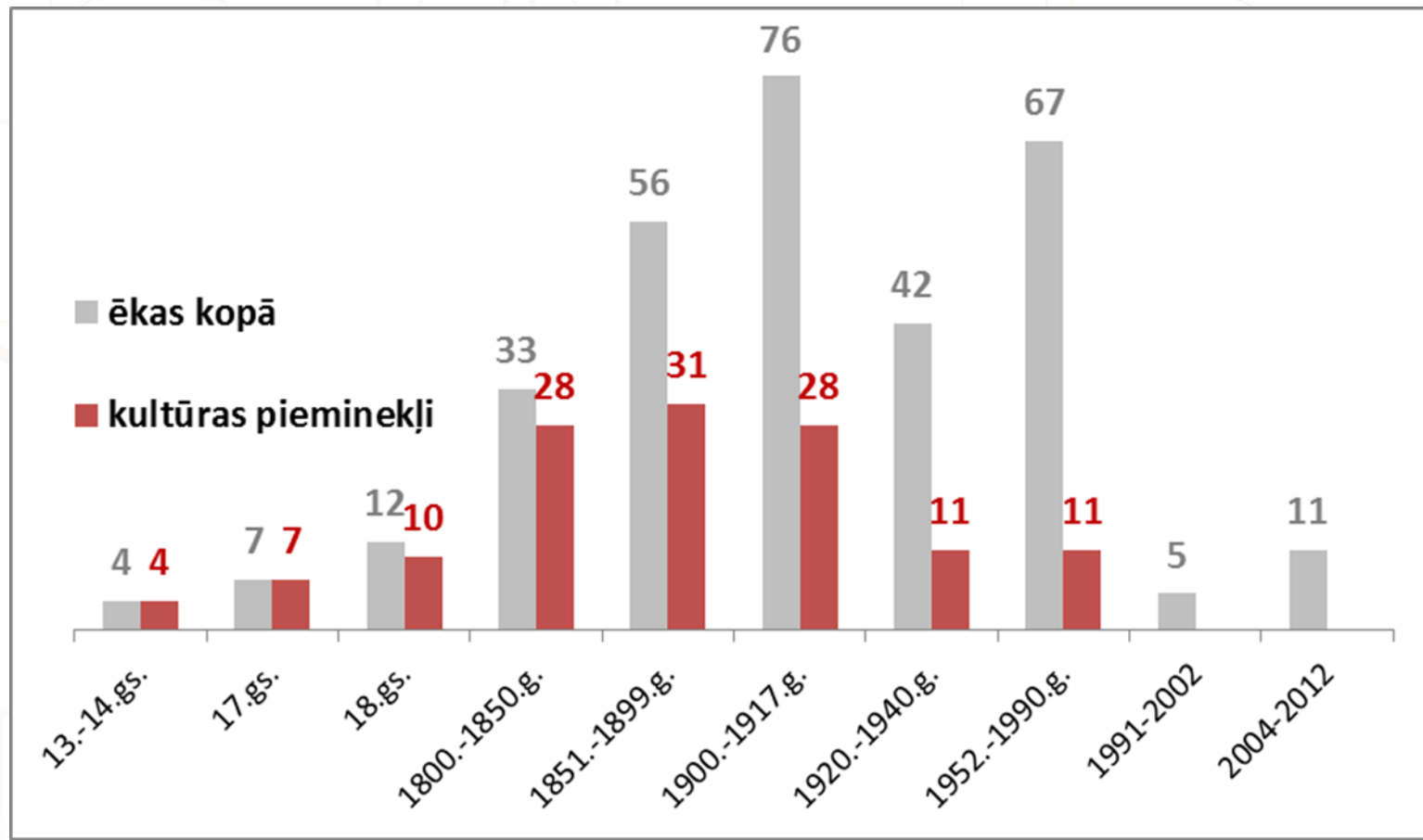
VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA
VALSTS NEKUSTAMIE
ĪPAŠUMI



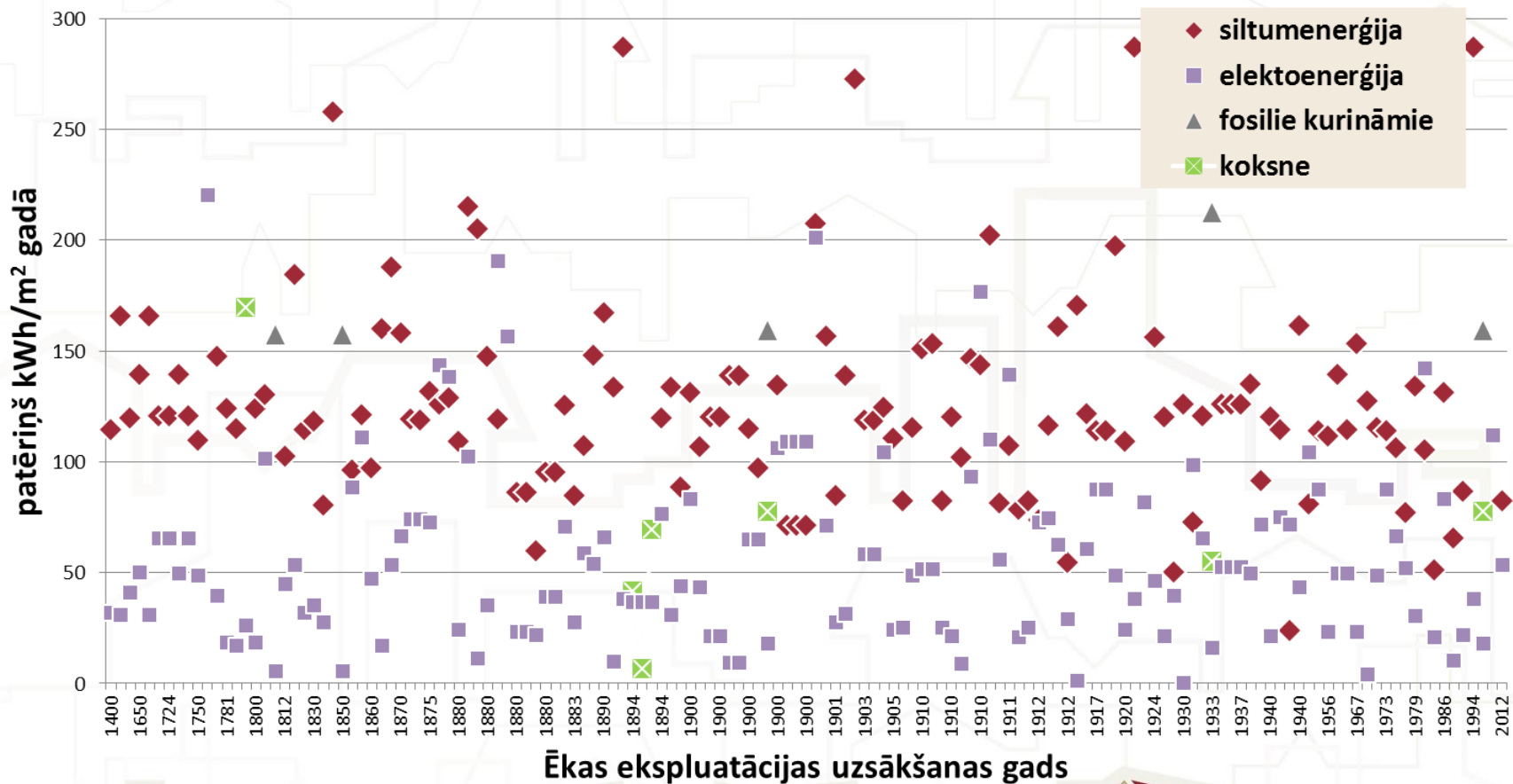
ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA VNĪ PĀRVALDĪBĀ ESOŠAJĀS VALSTS ĒKĀS

Agra Ločmele
Projektu vadības daļas vadītāja p.i.
22.09.2016.

VNĪ ĒKAS PĒC TO CELŠANAS PERIODA



VNĪ ĒKU ENERGORESURSU PATĒRIŅŠ



SECINĀJUMI PAR VNĪ ĒKU ENERGOEFEKTIVITĀTI

- Enerģijas patēriņš būtiski neatšķiras, vērtējot ēkas pēc to ekspluatācijas uzsākšanas gada
- Vērtējot nākotnes energoefektivitātes ieguldījumus jāņem vērā:
 - Ēku kopējais tehniskais stāvoklis (daudzām ēkām nepieciešama pamatu un pārsegumu pastiprināšana, inženiertehnisko sistēmu pārbūve, ēkas pārplānošana)
 - Kultūrvēsturiskās izpētes rezultāti (ietekmē iespējamos energoefektivitātes pasākumus)
 - Ēku lietotāju vajadzības (valsts iestāžu pārstāvji biežāk sūdzas par ēku tehniskajām problēmām. Zemai ēkas energoefektivitātei parasti netiek pievērsta uzmanība)

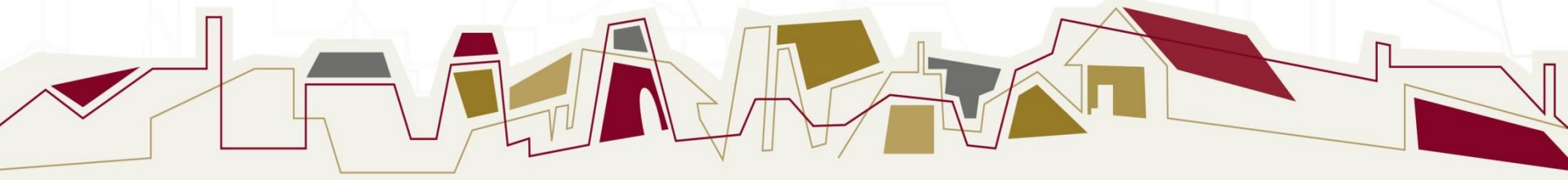
VNĪ LĪDZ ŠIM ĪSTENOTIE PROJEKTI

- Īstenoti divi projekti ar KPFI līdzfinansējumu Latvijas Nacionālā arhīva ēku energoefektivitātes uzlabošanā ēkā Šampētera ielā 16, Rīgā un Pils ielā 86/88, Ventspilī
- Abi projektu saņēmušas apbalvojumu konkursā «Energoefektīvākā ēka Latvijā 2016»



VNĪ LĪDZ ŠIM ĪSTENOTIE PROJEKTI

- Izstrādāts pilotprojekts zema patēriņa ēkai - EEZ atklātā konkursā iesniegts projekts, kas paredz izveidot Latvijas Etnogrāfiskā brīvdabas muzeja ieejas mezglu, kas vienlaikus kalpotu kā energoefektīvu risinājumu demonstrējuma vieta. Projekts noraidīts.



4.2.1.2. „VEICINĀT ENERGOEFEKTĪVITĀTES PAAUGSTINĀŠANU VALSTS ĒKĀS” VNĪ PROJEKTU LAIKA GRAFIKS

Nr.	Objekts (adrese)	Lietotājs	Kvota	Provizoriskās izmaksas EUR bez PVN	Plānotais sākuma un gala termiņš	Īstenošanas ilgums gados			
						2016	2017	2018	2019
1	Smilšu iela 1, Rīga	Finanšu ministriju, Valsts Kase, CFLA	Finanšu ministrijas kvota EUR 3 631 888,00	3 236 204.00	01.02.2017.-30.09.2019.	1	2	3	4
2	Z.A. Mierovica prospekts 31. Jūrmala	Prezidenta Kanceleja		239 180.00	01.02.2017.-31.12.2018.	1	2	3	
3	Jūras iela 34, Ventspils	Valsts zemes dienests, Tiesu administrācija, Latvijas Republikas Prokuratūra, Drošības		156 504.00	līdz 31.03.2017.	1	2		
4	Kandavas iela 2a, Daugavpils	S.Broka Daugavpils mūzikas vidusskola	Kultūras ministrijas kvota EUR 5 517 630,00	691 020.20	01.02.2017.-31.12.2018.	1	2	3	
5	Skandu iela 14, Rīga	Latvijas Nacionālais arhīvs		4 826 610.00	01.02.2017.-31.12.2018.	1	2	3	
6	Brīvības bulvāris 36, Rīga	Ministru kabinets, Tieslietu ministrija	VNĪ kvota EUR 2 983 364,00	2 983 364.00	01.02.2017.-30.09.2019.	1	2	3	4
Kopā:				12 132 882.20					

**Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās”
4.2.1.2. pasākuma „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts ēkās” VAS VNĪ plānoto projektu laika grafiks/darba plāns**

Nr.	Objekts (adrese)	Aktivitātes	Kvota	Provizoris kāš izmaksas EUR bez PVN	Plānotais sākuma un gala termiņš	Īstenošanas ilgums ceturkšņos															
						2016				2017				2018				2019			
						I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
1	Adrese	1. Energoaudits (priekšlikumi projektēšanas uzdevuma izstrādei)	EUR 0,00	0,00	līdz																
		2. Energoaudits (gala atzinums)			no - līdz																
		3. Partnerības līguma par sadarbību projektā noslēgšana			no - līdz																
		4. Projektēšanas uzdevuma (tehniskās specifikācijas) izstrāde, saskaņošana			no - līdz																
		5. Iepirkums būvprojektam			no - līdz																
		6. Būvprojekta izstrāde, logu tehniskā stāvokļa apsekošana atbilstoši VKPAI prasībām, būvprojekta ekspertīze, saskaņošana būvvaldē			no - līdz																
		7. ESF Projekta iesnieguma izstrāde, iesniegšana CFLA, Finansēšanas līguma ar CFLA noslēgšana			no - līdz																
		8. Būvdarbu iepirkums, paredzot līgumu par būvdarbu veikšanu slēgšanu pēc finansēšanas līguma ar CFLA noslēgšanas			no - līdz																
		9. Darbu organizācijas plāna izstrāde un saskaņošana ar ēkas lietotājiem			no - līdz																
		10. Būvniecības darbi			no - līdz																
		11. Nodošana ekspluatācijā (fasāde)			no - līdz																
		12. ESF projekta noslēguma atskaites iesniegšana			no - līdz																
Kopā:				0,00																	

PROJEKTA DARBA GRUPA

Projekta vadītājs

Darba grupas organizācija un vadība

Darba plāna, resursu vadība

Projektēšanas uzdevuma izstrāde

Iepirkumu un līgumu vadība

Projekta dokumentācijas organizācija

Informācijas sniegšana

Risku vadība

Būvprocesa vadītājs

Dalība projekta idejas izstrādē

Tehnisko specifikāciju izstrāde būvniecības procesa iepirkumiem

Dalība projektēšanas uzdevuma izstrādē

Dalība būvniecības procesa iepirkumu komisijās

Pasūtītāja interešu pārstāvība būvniecības procesa līgumos

Būvniecības norises dokumentācijas organizācija un kontrole

Energoefektivitātes speciālists

Projekta laika grafika izpilde par energoefektivitātes jautājumiem

Energoefektivitātes jautājumu atbilstību labās prakses piemēriem energoefektivitātes jomā

Sniegt nepieciešamo informāciju projekta vadītājam atskaišu izstrādē.

Finanšu vadītājs

Dalība Projekta finanšu plāna izstrādē

Faktiskās izpildes datu uzskaitē un grāmatvedības uzskaites organizēšana

Finansējuma un maksājumu kontrole atbilstoši Projekta finanšu plūsmai

Līdzdalība atskaišu un finanšu dokumentācijas sagatavošanā

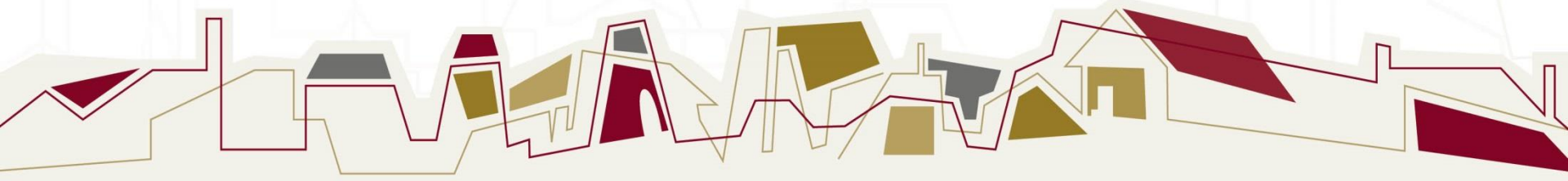
Juridiskais atbalsts

Iepirkumu vadība

Līgumu vadība

IZAICINĀJUMI CEĻĀ UZ ENERGOEFEKTĪVĀKO ĒKU LATVIJĀ

- Cilvēkresursu pieejamība
- Projektu vienlaicīga uzsākšana, plānošana
- Projektēšanas uzdevuma izstrāde
- Izpildītāju atbildības noteikšana līgumos
- Energoefektivitātes mērķu sasniegšana
- ES fondu prasību ievērošana





**Valsts akciju sabiedrība
«Valsts nekustamie īpašumi» (VNI)**

Reģistrācijas nr.: 40003294758

Vaļņu iela 28, Rīga, LV-1980

Tālruna nr.: 80002000

Fakss: 67024909

E-pasts: vni@vni.lv

http://www.twitter.com/VNI_LV

<http://www.facebook.com/Valstsnekustamieipasumi>

PALDIES PAR UZMANĪBU!