4. pielikums projekta iesniegumam

|  |
| --- |
| **Biznesa plāns** |

|  |
| --- |
| **Informācija par projekta īstenošanas plānu un mērķi:**  *Sagatavo projekta attīstības aprakstu, norādot kāpēc Rīgas Brīvostas pārvalde vēlas īstenot projektu, Rīgas Brīvostas pārvaldes piedāvāto pakalpojumu SVID analīze. Apraksta kāda ir projekta sasaiste ar Rīgas Brīvostas turpmāko attīstības stratēģiju. Kādus mērķus Rīgas Brīvostas pārvalde ir izvirzījusi ar projekta ieviešanu. Apraksta galvenās projekta ieviešanas stadijas.* |
| **Informācija par projekta ieviešanas risinājumiem:**  *Apraksta projekta īstenošanas rezultātā paredzētos ieguldījumus un to risinājumus, paskaidrojot ko Rīgas Brīvostas pārvalde turpmāk varēs nodrošināt īstenojot projektu.* |
| **Projekta ieviešanas pārvaldība:**  *Apraksta kā tiks nodrošināta projekta vadība un uzraudzība, kā notiek ziņošana par projekta izpildes progresu, identificētiem riskiem un kas pieņem lēmumus par risinājumiem. Apraksta kā projekta ieviešanā, atbilstoši 26.11.2024. Ministru kabineta noteikumu Nr.751 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Ieguldījumi, kas atbalsta STEP mērķu sasniegšanu" īstenošanas noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi) 28.8.apakšpunktam tiks nodrošināts integritātes pakta ieviešana, kas ļaus nodrošinās sabiedrības iesaisti publiskā finansējuma izlietojuma uzraudzībā.* |
| **Projekta ietekme uz finansējuma saņēmēja turpmāko ekonomisko attīstību:**  *Apraksta kā projekta īstenošana veicinās projekta iesniedzēja attīstību, pamatojot to ar finanšu rādītājiem un ietekmi uz saimniecisko darbību. Apraksta vai projekta ieviešanai tika izvērtētas alternatīvas.* |
| **Sagaidāmā peļņa no projekta īstenotajām aktivitātēm:**  *Apraksta sagaidāmo peļņu no projekta aktivitātēm. Nodrošina, ka atbilstoši Ministru kabineta noteikumu 16.punktam projekta ekonomiskā ienesīguma norma ir lielāka par sociālo diskonta likmi un projekta ekonomiskā neto pašreizējā vērtība ir lielāka par nulli, sagaidāmā peļņa no projekta īstenotajām aktivitātēm, finansējuma saņēmēja projekta ieviešanas pārvaldība, kā arī sasniedzamie rādītāji, lai nodrošinātu Ministru kabineta noteikumu 4.punktā noteikto mērķa sasniegšanu.* |
| **Nomnieku atlases process un līguma slēgšana:**  *Apraksta galvenos nosacījumus kā paredzēts īstenot attīstītās teritorijas nomnieku atlasi, kur tiks ievietoti paziņojumi nomnieku atlasei, kādi nosacījumi tiks nodrošināti pie nomnieku atlases.* |

1. Pielikums Biznesa plānam

*Izmaksu un ieguvumu analīzes aprēķins*

2.pielikums Biznesa plānam

*Izmaksu un ieguvumu analīzes aprēķinu modeļa aizpildīšanas metodika*