



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

PPP jaunākās tendences

Mārtiņš Brencis

CFLA direktora vietnieks
ES fondu sistēmas attīstības jautājumos



Finansē
Eiropas Savienība



2027
Nacionālais
attīstības plāns



ADMINISTRATĪVĀS
KAPACITĀTES
CEĻA KARTE
2021-2027

PPP aktualitāšu konference | 05.12.2024





Pēdējā gadā paveiktais

- Izstrādāta “[Par pieejamu cenu ģres dzīvokļu attīstības programma](#)”
- Izstrādāts likuma grozījumu projekts “[Grozījums likumā "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"](#)”
- Dalība izveidotajās **darba grupās** –
 1. Vadības un Uzraudzības grupās pieejamu cenu **ģres dzīvokļu** privātās un publiskās partnerības risinājumu izstrādei
 2. **Rail Baltica** finansēšanas plāna darba grupa
- **Prezentēta Latvijas izveidotā PPP sistēma** četru **Ukrainas** iestāžu (Ekonomikas ministrijas, Konkurences padomes, Valsts kontroles, Valsts Audita Dienesta) pārstāvju **vizītes laikā**



Pēdējā gadā paveiktais - **konsultatīvs atbalsts**

- **Tikšanās ar potenciālajiem publiskajiem partneriem**
- **Tikšanās ar finansētājiem (EIB, ERAB, NIB)**
- **Darba semināri** ar pieejamu cenu īres dzīvokļu programmas FEA izstrādātājiem
- Veiktas **pieredzes apmaiņas vizītes un sanāksmes** ar PPP īstenotājiem citās valstīs, pieredze tālāk nodota projektu īstenotājiem
- Veiktas **apmācības**, sniegtas **konsultācijas PPP jomā**, sagatavota informācija Valsts prezidenta un ekonomikas ministra vizītēm ASV



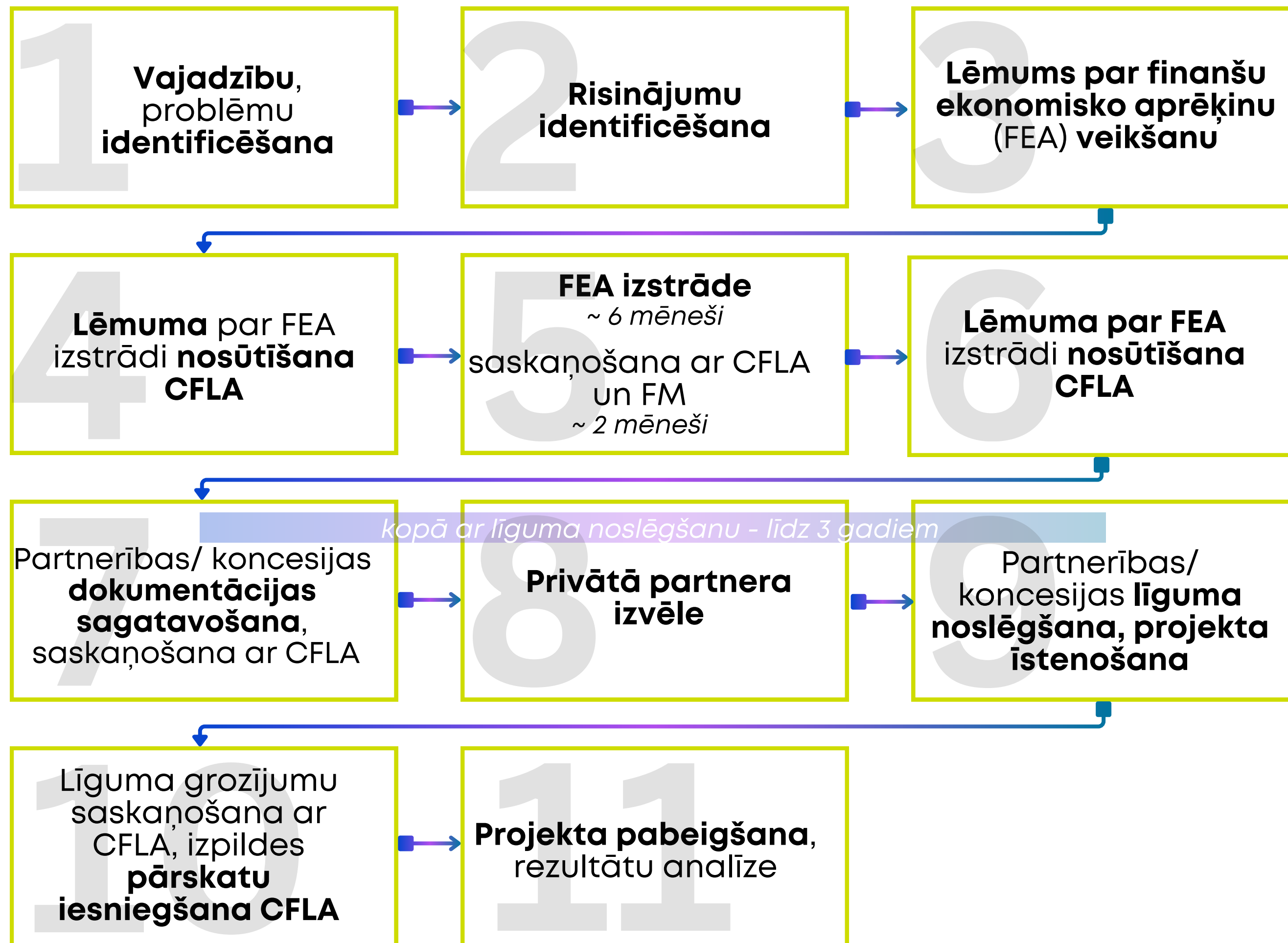
Pēdējā gadā paveiktais - **FEA un metodoloģisks atbalsts**

- Publicēti **divi** lēmumi par **FEA** veikšanu
- Notiek **FEA vērtēšana** – Rīgas apgaismojuma projekts, Daugavpils apgaismojuma projekts, Lidostas Rīga koncesijas projekts, Bauskas novada Kultūras centra projekts, Smiltenes siltumapgādes projekts
- **Izstrādāta FEA veidlapa**
- Aktualizētas un iztulkotas FEA vadlīnijas, FEA veidlapa, FEA modelis
- Aktualizēts un pilnveidots [PPP risku sadales rīks](#), izstrādātas **metodikas risku rīka lietošanai**
- Izveidota **jautājumu un atbilžu sadaļa**





PPP projekta cikls 11 soļos



Ķekavas apvedceļš satiksmei atvērts 13.10.2023.

Līguma kopsumma **250 132 500 eiro** (bez PVN), sākot no 2023. gada katru gadu valsts atmaksās privātajam partnerim 12,53 miljonus eiro (bez PVN).

10
Izpildes
pārskati

- CFLA ir iesniegti un izvērtēti 3 PPP līguma pārskati.
- Veiksmīga sadarbība uzturēšanas posmā.
- Izstrādāta kontroles sistēma veiksmīgai līguma risku pārvaldībai



Pieejamu cenu ģres dzīvokļu būvniecība Latvijā

Plānotās investīcijas – vismaz 100 M EUR * bez PVN

Sadarbības modelis - PPP iepirkums (ārpus bilances projekts) DBFMO (Design, build, finance, maintain, operate – Projektē, būvē, finansē, uzturi, apsaimnieko)

Projekta statuss - VAS “Valsts nekustamie īpašumi” sadarbībā ar Eiropas investīciju banku izstrādā finanšu ekonomiskos aprēķinus



Kontakti: VNĪ Komunikācijas departaments
aija.ikstena@vni.lv

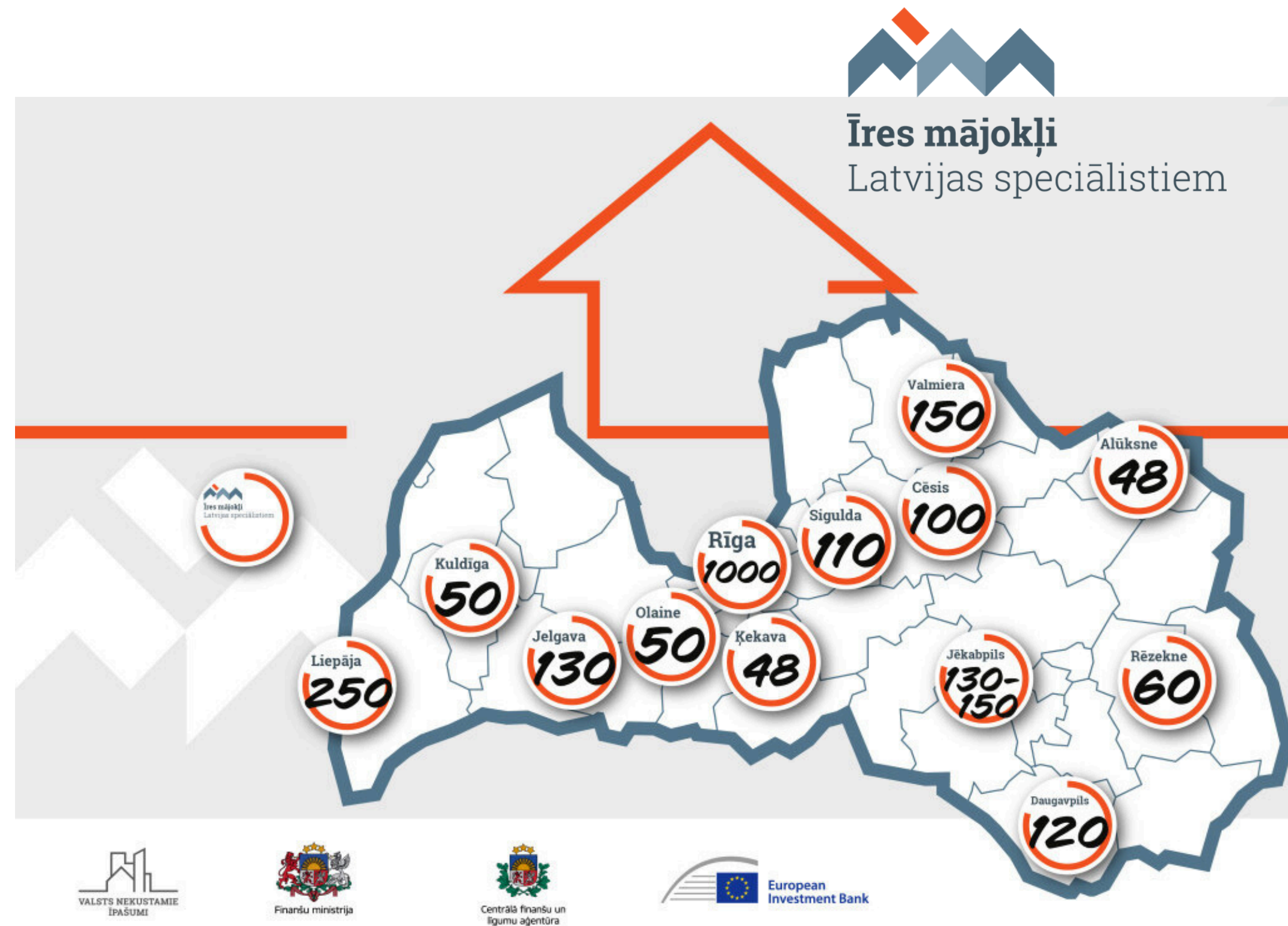


* avots - <https://tapportals.mk.gov.lv>

Pieejamu cenu ģres dzīvokļu būvniecība Latvijā

02.10.2024. - 13 pašvaldības parakstīja **nodomu protokolus** par konceptuālu dalību programmā

Aptuveni 2 266 dzīvokļi tiks izbūvēti visā Latvijā.



* avots - <https://www.vni.lv>

Iecavas - Bauskas apvedceļš

FEA lēmuma
nosūtīšana CFLA

Plānotās investīcijas –

Iecavas apvedceļš ~ 233.38 M EUR* (bez PVN)

Bauskas apvedceļš ~ 92.06 M EUR* (bez PVN)

Sadarbības modelis - PPP iepirkums (ārpus bilances projekts) DBFM (Design, build, finansar maintain - Projektē, būvē, finansē, uzturi)

Projekta statuss – apstiprināti finanšu ekonomiskie aprēķini.

[MK lēmums](#) par partnerības procedūras uzsākšanu Bauskas apvedceļam.

Bauskas apvedceļa būvniecība - 14,2 km - plānota ~ 2027

Iecavas apvedceļa būvniecība - 36,15 km - plānota ~ 2029

Bauskas un Iecavas apvedceļu trases



Kontakti: Kristīne Apsalone
Attīstības pārvaldes Attīstības
instrumentu daļas juriste
kristine.apsalone@lvceli.lv

Ielu apgaismes modernizācija Rīgā

Plānotās investīcijas – 52,4 M EUR (bez PVN)

Sadarbības modelis – PPP iepirkums (ārpus bilances projekts) DBFM (Design, build, finance, maintain - Projektē, būvē, finansē, uzturi)

Projekta statuss – Rīgas dome izstrādā finanšu ekonomiskos aprēķinus



Kontakti: Reinis Freimanis

Rīgas pilsētas pašvaldības projektu vadītājs

reinis.freimanis@riga.lv

* avots - Rīgas pašvaldības 13.07.2023. prezentācija



Daugavpils valstspilsētas ielu apgaismojuma modernizācijas investīciju projekts

Plānotās investīcijas – 6,9 M EUR bez PVN

Sadarbības modelis – PPP iepirkums (ārpus bilances projekts) DBFM (Design, build, finance, maintain - Projektē, būvē, finansē, uzturi)

Projekta statuss – Daugavpils valstspilsētas pašvaldība izstrādā finanšu ekonomiskos aprēķinus



Kontakti: Daina Kriviņa
Attīstības departamenta vadītāja
daina.krivina@daugavpils.lv

* Avots - finanšu un ekonomiskie aprēķini "Daugavpils valstspilsētas ielu apgaismojuma modernizācijas investīciju projekts"



Mārupes novada pašvaldība Vidusskolas būvniecība

Plānotās investīcijas – 33 M EUR* bez PVN

Sadarbības modelis - PPP iepirkums (ārpus bilances projekts) DBFM (Design, build, finance, maintain - Projektē, būvē, finansē, uzturi)

Projekta statuss – Mārupes novada pašvaldība izstrādā finanšu ekonomiskos aprēķinus

5
FEA izstrāde

Kontakti: Zane Zvejniece

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja

zane.zvejniece@marupe.lv

* avots- <https://ar4.lv/lv/projekti/marupes-muzikas-un-makslas-skola-mmms>



VAS “Starptautiskā lidosta “Rīga”” komercplatību apsaimniekošana



Plānotās investīcijas – 9 M EUR* bez PVN

Sadarbības modelis – PPP koncesija

Projekta statuss – lidosta izstrādā finanšu ekonomiskos aprēķinus



Kontakti: Vaiva Kirvelaite
Komerčiālā departamenta direktore
v.kirvelaite@riga-airport.com

* avots - <https://www.riga-airport.com/en#arrival>



Plāni

- Izveidot CFLA konsultatīvo padomi PPP jautājumos
- Izstrādāt un īstenot **PPP projektu mācību programmu publiskā sektora speciālistiem**. Turpināt aktīvu konsultēšanu un izglītošanu PPP jomā, **veidot standartizētus risinājumus**, lai atvieglotu FEA dokumentācijas sagatavošanu
- Turpināt darbu pie **jomas normatīvo aktu pilnveides**
- **Sniegt priekšlikumus atbalsta pasākumam FEA izstrādei un PPP iepirkuma dokumentācijas izstrādei:**
 - valsts un pašvaldību sektorā ir kapacitātes un zināšanu trūkums PPP jomā, trūkst spēcīga komanda, kas spēj augstā kvalitātē izstrādāt dokumentāciju
 - vajadzīgs priekšfinansējums dokumentācijas izstrādei
 - atbalsta pasākums veicinās publiskā sektora iespēju īstenot PPP projektus



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

BIROJI

Rīga, Smilšu iela 1 | 22099777

Jelgava, Pasta iela 43

Kuldīga, Liepājas iela 48

Cēsis, Jāņa Poruka iela 8

Rēzekne, 18.novembra iela 35

E-PASTS

ppp@cfla.gov.lv

KLIENTU APKALPOŠANAS CENTRS

Rīga, Meistaru iela 10 | 22099777

