**Atbildes uz jautājumiem**

Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 4.politikas mērķa “Sociālāka Eiropa” 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” **4.3.1.3.pasākumam “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība”** *(pirmā atlases kārta)*

**Izmantotie saīsinājumi:**

**Atlases nolikums** – Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" projektu [iesniegumu atlases 1.kārtas nolikums](https://www.cfla.gov.lv/lv/4-3-1-3-k-1)

**ERAF –** Eiropas Reģionālais attīstības fonds

**BIS** – Būvniecības informācijas sistēma

**CFLA** – Centrālā finanšu un līgumu aģentūra

**Pasākums -** Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 4.politikas mērķa “Sociālāka Eiropa” 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3.pasākums “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība”

**KP VIS** – Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēma

**MK noteikumi** – [Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumi Nr.](https://likumi.lv/ta/id/337385-eiropas-savienibas-atveselosanas-un-noturibas-mehanisma-plana-reformu-un-investiciju-virziena-1-2-energoefektivitates-uzlabosana)538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi”

**Palīdzības likums** – likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”

**PVN** – pievienotās vērtības nodoklis

**EM** – Ekonomikas ministrija

Saturs

[1. Jautājumi par nekustamo īpašumu/ īpašumtiesībām 2](#_Toc418876692)

[2. Izmaksu attiecināmība 3](#_Toc234130022)

[3. Projekta iesnieguma aizpildīšana un pievienojamie dokumenti 17](#_Toc1652380850)

[4. Īstenošanas nosacījumi 23](#_Toc2099675234)

[5. Vērtēšana un lēmumu pieņemšana 30](#_Toc1139329740)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Jautājumi** | **Atbildes** |
| Jautājumi par nekustamo īpašumu/ īpašumtiesībām | | |
| 1.1. | Lūdzu sniegt skaidrojumu par 4.3.1.3.pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" MK noteikumu Nr.538 23.1.apakšpunktā noteikto, ka atbalstāma neizīrētu atsevišķu telpu grupu atjaunošana vai pārbūve  un 23.2.apakšpunktā noteikto, ka atbalstāma neizīrētu ēku atjaunošana vai pārbūve - uz kuru brīdi šiem īpašumiem ir jābūt neizīrētiem (atbrīvotiem)? | Saskaņā ar MK noteikumiem un to otāciju pasākuma ietvaros atbalstāma tādu atsevišķu telpu grupu atjaunošana vai pārbūve (MK noteikumu 23.1. apakšpunkts) un tādu ēku atjaunošana vai pārbūve (MK noteikumu 23.2 apakšpunkts), kuras **projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī nav izīrētas**, tādā veidā veicinot to, ka atjaunotas/pārbūvētas tiek tādas telpas, kuras projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī ir bijušas tādas, kuras nav dzīvošanai derīgas. |
| 1.2. | Vai ir atbalstāms, ka ēka ir pašvaldības īpašumā, bet zeme zem ēkas pieder privātpersonai?  Vai šādā situācijā ir atbalstāmi teritorijas labiekārtošanas darbi? | Tas, ka ēka ir pašvaldības īpašumā, bet zeme pieder trešajai personai, nav šķērslis pretendēt uz atbalstu pasākuma ietvaros.  Bet šajā gadījumā nebūtu attiecināmas teritorijas labiekārtošanas izmaksas, jo tie būtu ieguldījumi trešās personas īpašumā. Ēka atšķirībā no iepriekš minētajiem elementiem ir kā patstāvīgs īpašums, tāpēc ieguldījumi šādā infrastruktūrā ir atbalstāmi, pat ja zeme pieder trešajai personai.  Papildus vēršam uzmanību, ka, ja zeme zem un apkārt ēkai nav pašvaldības īpašumā, tad izmaksas ēkas funkcionāli saistītā teritorijā nebūs attiecināmas. Lai šādas izmaksas būtu attiecināmas, pašvaldībai atbilstoši MK noteikumu 30.punktam (SAM 4.3.1.3. gadījumā) zemei jābūt īpašumā. |
| 1.3. | Pašvaldības teritorijā salīdzinoši nesen atklājās bezsaimnieka īpašums  – dzīvoklis. Līdz projekta iesniegšanas beigu termiņam nepietiks laika, lai to noreģistrētu kā pašvaldības īpašumu. Vai uz šo dzīvokli ir attiecināms  MK Nr.538 30.punktā teiktais “*Īpašuma tiesībām projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī ir jābūt nostiprinātām zemesgrāmatā vai finansējuma saņēmējs nodrošina īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai sadarbības iestādē*.” Tātad, vai varēs iesniegt apliecinājumu par to, ka projekta īstenošanas laikā dzīvokļa īpašumam tiks veiktas visas darbības tā reģistrācijai zemesgrāmatā. Kā arī vai var iekļaut izmaksas par īpašumu reģistrāciju, inventarizācijas lietu sagatavošanu? *(vebinārā)* | Ja projekta iesniedzējam ir pārliecība, ka īpašuma tiesību uz konkrēto nekustamo īpašumu būs iespējams nostiprināt zemesgrāmatā līdz projekta noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanas brīdim, tad dzīvokli var iekļaut projekta iesniegumā. Vienlaikus projekta iesniegumā noteikti iekļaujama paskaidrojoša informācija (tai skaitā, ja attiecināms -dokumenti, kas to apliecina) ka projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī nepastāv un nav prognozējams, ka varētu iestāties šķēršļi īpašuma tiesību uz konkrēto dzīvokļa īpašumu nostiprināšanai uz projekta iesniedzēja vārda līdz projekta iesnieguma noslēguma maksājuma iesniegšanas brīdim. No Sadarbības iestādes puses tiks rūpīgi vērtēts, vai nav tiesvedības, finansiālie vai citi būtiski riski, kas varētu ietekmēt īpašumtiesību nostiprināšanas faktu. Kā arī papildus vēršam uzmanību, ka projekta iesniegumā minēto dzīvokļu skaits ietekmē projekta iesnieguma vērtējumu kvalitātes kritērijos. Tas nozīmē, ka projekta iesniedzējam kritiski jāizvērtē, vai gadījumā, ja neizdosies īpašumtiesības nostiprināt, pašvaldība būs spējīga to aizstāt ar citu, līdzvērtīgu dzīvokli, tai skaitā, nodrošinot konkrētā dzīvokļa atbilstību visiem vērtēšanas kritērijiem (tā, piemēram, vai dzīvoklis, ar kuru tiek aizstāts iepriekš pieteikts dzīvoklis, atbilst atbilstības kritērijam, kurā tiek vērtēta konkrētā dzīvokļa atrašanās vieta no sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanas vietām).  Saskaņā ar MK noteikumiem izmaksas par īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā un kadastrālās uzmērīšanas lietas jeb inventarizācijas lietas sagatavošanas izmaksas, pasākuma ietvaros nav attiecināmas  *Detalizētu skaidrojumu lūdzam skatīt arī sadaļā “Projekta iesnieguma aizpildīšana un pievienojamie dokumenti” 3.1.punktā. un sadaļā “Vērtēšana un lēmumu pieņemšana” 5.3.punktā.* |
|  |  |  |
| Izmaksu attiecināmība | | |
| 2.1. | Lūdzu sniegt skaidrojumu par MK noteikumu Nr.538 24.2.apakšpunktā noteikto, ka būvdarbiem ir šāda gatavības pakāpe -  sagatavota indikatīva būvdarbu izmaksu aplēse (tāme):  1) vai īstenojot MK noteikumu 23.2.apakšpunktā noteikto aktivitāti pietiek ar tāmi, kurā ir izdalītas tikai galvenās būvniecības sadaļas, bet nav detalizēta tāme, piemēram ar konkrētiem apjomiem, jo uz projekta iesniegšanu būs izstrādāts tikai projektēšanas uzdevuma projekts, tāpēc nav iespējams izstrādāt detalizētu tāmi?  2) vai īstenojot MK noteikumu 23.1.apakšaktivitāti, pietiek ar vidējās kvadrātmetra izmaksas noteikšanu dzīvokļu remontiem, pamatojot to ar pašvaldības iepriekš veikto remontdarbu izmaksām dzīvokļos? | MK noteikumu anotācijā norādīts: “Attiecībā uz būvdarbu izmaksu aplēsi (tāmi) jānorāda, ka Noteikumu projekta izpratnē ar to nav jāsaprot būvdarbu izmaksu tāmi Latvijas būvnormatīva LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība" izpratnē”.  Tāpēc, pretendējot uz MK noteikumu 23.1. un 23.2.apakšpunktā norādīto darbību atbalstīšanu, indikatīvo būvdarbu tāmi (atbilstoši MK noteikumu 24.2.apakšpunktam) jeb izmaksu aplēsi iesniedz, kad uz projekta iesniegšanas brīdi nav sagatavota kontroltāme, nav gatavs projektēšanas uzdevums vai nav būvatļauja, vai ir skaidri zināms, ka būvniecības dokumenti nav nepieciešami (piemēram, ir izziņa no Būvvaldes vai attiecīgs projekta iesniedzēja apliecinājums). Tādā gadījumā drīkst iesniegt izmaksu aplēsi. Aģentūrai izmaksu aplēsē ir jāspēj identificēt, kādas izmaksas ir iekļautas, un vai tās atbilst MK noteikumu 29.punktā norādītajām attiecināmajām izmaksām, un vai nav iekļautas neatbilstošas (neattiecināmās izmaksas jeb ārpus projekta izmaksas, kuras projekta iesniedzējam ir jāsedz par saviem līdzekļiem) izmaksas. Atbilstoši Ministru kabineta 03.05.2017. noteikumu Nr.239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” (turpmāk – LBN 501-17) 5.punktam projekta iesniedzējs kā pasūtītājs sertificētam būvspeciālistam var lūgt sastādīt tāmi iepirkuma paredzamās līgumcenas noteikšanai vai finanšu resursu un citu resursu plānošanai u.c. gadījumos. Tāpat pirms būvprojekta projekta iesniedzējs var lūgt sertificētam būvspeciālistam sagatavot finanšu piedāvājumu būvdarbu izmaksām minimālā apjomā atbilstoši LBN 501-17 9.pielikumam. Ja projekta iesniedzējam jau ir indikatīvā tāme, kas satur minimālo informāciju par plānotajiem būvdarbiem, tad uz atlases procesu tā būs pietiekoša un nav nepieciešams iesniegt būvdarbu veicēju tirgus izpētes dokumentus.  Tomēr papildus skaidrojam, ka projekta iesnieguma aprakstošajā daļā , piemēram, projekta darbību/ apakšdarbību aprakstā lūgums norādīt, kā tika noteiktas cenas (gadījumā , ja nav veikta cenu aptauja vai iepirkuma procedūra), piemēram, skaidrojot, vai tās noteiktas pamatojoties uz iepriekšējiem iepirkumiem, uz kaut kādu iepriekšējo darbu pieredzi. Tāpat , ja projekta iesniegumā norādīts, ka izmaksas rēķinātas uz kvadrātmetru, tad vajadzētu detalizētu aprakstu par to, kā noteiktas kvadrātmetra izmaksas – šeit atkal atsaucoties, piemēram, uz iepriekšējo pieredzi, vidējām tirgus cenām (ja ir veikta cenu izpēte par kvadrātmetra izmaksām, tās droši var pievienot projekta iesniegumam pielikumā). |
| 2.2. | Ministru kabineta 2023.gada 19. septembra noteikumu Nr. 538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MKN) 40.17. punktā ir minēti “neattiecināmie izdevumi”. Veidlapas aizpildīšanas metodikā ir minēts - Izmaksas, kas saskaņā ar SAM MK noteikumiem nav iekļaujamas kā attiecināmās izmaksas, ir finansējamas ārpus projekta (SAM MK noteikumu 34.punkts). Savukārt līguma formas 4. punktā ir minēts - Projekta kopējie neattiecināmie izdevumi:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR (<summa vārdiem>)  Sakiet, lūdzu, vai šajā gadījumā “izdevumi” un “izmaksas” ir uzskatāmi par sinonīmiem? Lūgums minēt kādu piemēru par to, kas uzskatāmi par neattiecināmajiem izdevumiem. | Jā, “izdevumi” un “izmaksas” var uztvert kā sinonīmus. Piedāvājam apskatīt vairākus piemērus:  1) Ir pieņemts pozitīvs lēmums un ir apstiprināts projekts par kopējām izmaksām 500 000,00, taču veicot iepirkumu, tiek konstatēts, ka projekta izmaksas būs 700 000,00, līdz ar to starpība (sadārdzinājums (MK noteikumu 34.punkts)) būs neattiecināmās izmaksas jeb ārpus projekta izmaksas, kas projekta iesniedzējam būs jāsedz no saviem līdzekļiem;  2) Projekta ietvaros plānots pārbūvēt arī ielas daļu, kas iet gar pārbūvējamo ēku (MK noteikumu 32.2.apakšdarbība) – ielas daļas pārbūve nebūs atbalstāma, jo izmaksas nav attiecināmas atbilstoši MK noteikumu 29.punktam.  Papildus aicinām ņemt vērā, ka ārpus projekta izmaksas (ārpus projekta izmaksas tās ir izmaksas, kas nav attiecināmas investīcijas ietvaros vai pārsniedz attiecināmo izmaksu ierobežojumus, bet ir saistītas ar projekta pilnvērtīgu mērķa sasniegšanu) finansējamas atbilstoši projekta ietvaros sniegtajam apliecinājumam, kā arī ievērojot spēkā esošo normatīvo regulējumu attiecībā uz budžetu kārtējam gadam un tā ietvaru, papildus ņemot vērā likuma “Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam” 36.pantā noteikto. |
| 2.3. | (jautājums EM , atbildi sagatavoja EM)  Vai projekta noteikumos tiks ņemts vērā sākotnēji noteiktais, ka EARF finansējums nedrīkst pārsniegt 350 Eiro/m2 slieksni?  Noteikumu projektā šis vairs nekur nefigurē. Vai tiks aprēķināts piešķiramais finansējums tikai pēc atjaunojamo dzīvokļu skaita, ņemot vērā maksimāli piešķiramo ERAF finansējumu 14 875 vidēji par vienu atjaunojamo dzīvokli? | Atbilstoši MK noteikumiem attiecināmo izmaksu ierobežojumi uz vienu izremontēto/izbūvēto dzīvokļa kvadrātmetru nav paredzēti (MK noteikumu izstrādes sākumposmā šāda pieeja tika apspriesta). Attiecībā jau uz konkrēto atbalstāmo darbību (atsevišķu dzīvokļu atjaunošana vai pārbūve),kā tas izriet no MK noteikumu 31. punkta, ierobežojums ir noteikts attiecināmajai ERAF finansējuma daļai (nevis kopējām izmaksām) **vidēji uz vienu dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros** - 14 875 euro.  Saskaņā ar MK noteikumu 13.punktu projekta minimālais kopēju izmaksu apmērs nevar būt mazāks par 200 000 euro. Vēršam uzmanību, ka **minimālais projekta iesnieguma slieksnis ir noteikts projekta kopējām izmaksām, nevis ERAF daļai** (kā tas ir attiecībā uz ierobežojumu uz vienu dzīvokli). Praktiski tas nozīmē, ka tiek saskaitītas visu projekta iesniegumā iekļauto dzīvokļu atjaunošanas plānotās kopējās izmaksas (proti, aprēķinā bez ERAF daļas,kas netiks attiecināta vairāk kā 14 875 euro apmērā vidēji par dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros,tiek rēķināta klāt arī finansējuma saņēmēja līdzfinansējuma daļa un, ja attiecināms, arī tā attiecināmo izmaksa daļa, kas pārsniedz 14 875 euro un kuru finansējuma saņēmējs sedz no saviem līdzekļiem. |
| 2.4. | (jautājums EM , atbildi sagatavoja EM)  Kas notiks gadījumā ja esošo dzīvokļu kvadratūra ir zema un šī iemesla dēļ vidējā cena sanāk virs 350 Eur/m2? Vai šājā gadījumā notiks cenu pārrēķins par pārsniegto summu, vai tas tiks uzskatīts par noteikumu pārkāpumu? | Attiecināmo izmaksu ierobežojums vidēji uz vienu dzīvokli (nevis uz vienu m2) projekta iesnieguma ietvaros ir noteikts ERAF daļai. Ja faktiskās vidējās izmaksas uz dzīvokli (bez līdzfinansējuma (15% apmērā)) būs lielākas un atbildīs attiecināmo izmaksu uzskaitījumam, sekas ir tādas, ka to daļu, kas pārsniedz attiecināmo izmaksu ierobežojumu, finansējuma saņēmējam būs jāsedz no saviem līdzekļiem. |
| 2.5. | (jautājums EM , atbildi sagatavoja EM)  Ko darīt situācijā, ja būsim iesnieguši projekta pieteikumu par 200  000+ Eiro, bet cenu aptaujā būsim saņēmuši zemāku piedāvājumu?  Vai šajā gadījumā tas tiks vērtēts kā pārkāpums? | Par minimālo projekta iesnieguma izmaksu slieksni - tas, vai tas tiek ievērots, tiks pārbaudīts/vērtēts, balstoties uz projekta iesniegumā ietvertajām un sagatavotajām indikatīvajām būvdarbu izmaksu aplēsēm (MK noteikumu 24.4. apakšpunkts) projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī. Savukārt izmaksu attiecināšana notiks, balstoties jau uz faktiskajām izmaksām, kuras būs radušās projekta īstenošanas rezultātā, kas var atšķirties no sākotnēji plānotajām. Ja projekta īstenošanas rezultātā projekta iesnieguma kopējo izmaksu summa atšķirsies no sākotnēji plānotajām, negatīvas sekas tam nebūs. Proti, ja tās būs lielākas - tās tiks attiecinātas atbilstoši faktiskajām izmaksām, vienlaikus ievērojot ierobežojumus (tātad - neattiecinot vairāk), kādi MK noteikumos ir attiecībā uz vidēji uz vienu dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros un projekta iesniegumu kopumā; savukārt, ja kopējās izmaksas projekta īstenošanas rezultātā būs mazākas, tai skaitā, nesasniegs 200 000 *euro*, arī tādā gadījumā tās tiks attiecinātas faktiskajā apmērā un par to nekāda veida sankcijas nav paredzētas. |
| 2.6. | Lūdzu komentāru, kādas telpas tiks uzskatītas par sociālo pakalpojumu telpām, kuras neiekļausies attiecināmajās izmaksās.  *(vebinārā)* | Jautājums ir par MK noteikumu 36.punktā minēto nosacījumu, saskaņā ar kuru, ja projekta īstenošanas rezultātā atjaunotajai vai pārbūvētajai dzīvojamai mājai saskaņā ar projekta iesniegumā ietverto informāciju ir plānots piešķirt sociālās dzīvojamās mājas statusu atbilstoši normatīvajiem aktiem [par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā](https://likumi.lv/ta/id/56812-par-palidzibu-dzivokla-jautajumu-risinasana), projekta iesniedzējam ir tiesības izmantot platību, kas nepārsniedz 20 % no dzīvojamās mājas kopējās platības, sociālo pakalpojumu sniegšanai. Izmaksas, kuras rodas par tās dzīvojamās mājas daļas izveidi, kuru pēc projekta īstenošanas tiek plānots izmantot atbilstoši normatīvajiem aktiem par sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības sniegšanu, netiek attiecinātas. Izmaksas, kuras rodas par tās dzīvojamās mājas daļas izveidi, kuru pēc projekta īstenošanas tiek plānots izmantot atbilstoši normatīvajiem aktiem par sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības sniegšanu, netiek attiecinātas. Šī punkta izpratnē dzīvojamās mājas platība, kas tiek izmantota sociālo pakalpojumu sniegšanai, ir tā platība, kurā tiek sniegti sociālie pakalpojumi Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma izpratnē (tā, piemēram, ēkā paredzēts sniegt dienas centra pakalpojumu, sociālās rehabilitācijas pakalpojumu vai citus sociālos pakalpojumus). |
| 2.7. | Vai ir pieļaujams, ka viena dzīvokļa izmaksas pārsniedz pieļaujamo izmaksu ierobežojumu – tā izmaksas pārsniedz 17 500 euro, t.sk. ES 14 875 euro, savukārt, kāda cita dzīvokļa izmaksas ir zemākas, tādējādi nodrošinot, ka vidēji ES apjoms vienam dzīvoklim nepārsniedz 14 875 euro.  *(vebinārā)* | Atbilstoši MK noteikumu 31. punktam maksimāli pieejamais ERAF finansējums MK noteikumu [29.](https://likumi.lv/ta/id/345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto#p29) punktā norādīto izmaksu segšanai, kas radušās MK noteikumu [23.1.](https://likumi.lv/ta/id/345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto#p23.1) apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros, **nepārsniedz 14 875 *euro* vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros**. Līdz ar to ir pieļaujams, ka kāda dzīvokļa izmaksas pārsniedz minēto izmaksu ierobežojumu, vienlaikus nodrošinot, ka izmaksas par vienu dzīvokli nepārsniedz vidēji 14 875 euro par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli, projekta iesnieguma ietvaros. |
| 2.8. | Lūgums vēlreiz precizēt par minimālo slieksni uz vienu dzīvokli 14 875 euro apmērā. Vai tas nozīmē, ka projektā obligāti jāiekļauj vismaz trīspadsmit dzīvokļi uz atjaunošanu?  *(vebinārā)* | Atbilstoši MK noteikumu 13.punktam projekta minimālais kopējo izmaksu (ERAF + pašvaldības līdzfinansējums) apmērs nav mazāks par 200 000 *euro*.  Savukārt MK noteikumu 31.punktā noteiktais ierobežojums attiecas tikai uz ERAF daļu - *Maksimāli pieejamais ERAF finansējums šo MK noteikumu* [*29.*](https://likumi.lv/ta/id/345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto#p29) *punktā norādīto izmaksu segšanai, kas radušās MK noteikumu* [*23.1.*](https://likumi.lv/ta/id/345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto#p23.1) *apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros, nepārsniedz 14 875 euro vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros.*  *Detalizētu skaidrojumu lūdzam skatīties arī sadaļas 2.3. punktā.* |
| 2.9. | [….] pašvaldība plāno 4.3.1.3 pasākuma ietvaros piesaistīt finansējumu dzīvokļu atjaunošanai bāreņiem.  2021.g. un 2022.g. tika veikti dzīvokļu atjaunošana uz 200 000EUR, lai nodrošinātu bāreņus ar dzīvokļiem.  Vai atbilstoši MK noteikuma 39.punktam pašvaldība projektā var attiecināt arī šīs izmaksas?  *(rakstiski)* | Saskaņā ar [MK noteikumu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C8567bd1c71ae49a0003b08dc176d783f%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638411006176465567%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=%2BQ3D8zT9Ms0SyWX8jUyWCF%2FPRzKSXIrD9NgihzZgsMc%3D&reserved=0) 39.punktu pasākuma ietvaros izmaksas ir attiecināmas, ja tās atbilst šajos noteikumos minētajām izmaksu pozīcijām un ir radušās, sākot ar 2021. gada 1. janvāri, vienlaikus ievērojot regulas Nr. 2021/1060 63. panta 6. punkta nosacījumus. Paskaidrojam, ka pasākuma ietvaros izmaksas ir attiecināmas, ja tās atbilst Noteikumu projektā minētajām izmaksu pozīcijām un ir radušās, sākot ar 2021.gada 1.janvāri, ņemot vērā Eiropas Parlamenta un Padomes 2021. gada 24. jūnija Regulas (ES) Nr. 2021/1060 63.panta 2.punkta nosacījumus. Vienlaikus jāņem vērā, ka, ievērojot Regulas Nr.2021/1060 63.panta 6.punktu, kurš nosaka, ka **darbības atbalsta saņemšanai no fondiem neatlasa, ja tās ir faktiski pabeigtas vai pilnībā īstenotas, pirms ir iesniegts pieteikums par finansējumu atbilstoši programmai**, ir pieļaujams, ka projekta iesniedzējs projekta iesniegumā ietver tādas atbalstāmās darbības, kuras ir jau uzsāktas īstenot (piemēram, ir izstrādāta projekta iesniegumu pamatojošā dokumentācija), taču nav pieļaujams, ka projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī visos vai katrā atsevišķā objektā paredzētie būvdarbi būtu pilnībā pabeigti (par to liecinātu akts par būvdarbu pieņemšanu no pasūtītāja puses vai būvniecības normatīvajos aktos cits paredzētais apliecinājums par darbu pabeigšanu) un projekta mērķis ir sasniegts.  Līdz ar to, ja konkrētie dzīvokļu atjaunošanas darbi ir pabeigti, tai skaitā, ja dzīvokļi jau ir izīrēti, šādus dzīvokļus nevar iekļaut projekta iesniegumā/to atjaunošanas izmaksas netiks attiecinātas.  *(17.01.2024.)* |
| 2.10. | Vai ir noteikts cik lielā platībā ir jābūt pašvaldības soc. dzīvokļiem vienas istabas un divas istabas ar virtuvi un sanmezglu? | MK noteikumi nenosaka īpašas prasības izīrējamiem dzīvokļiem attiecībā uz platību. Vienlaikus jāņem vērā, ka dzīvokļiem jāatbilst likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” vispār noteiktajām prasībām (galvenokārt jāatbilst “dzīvošanai derīgs” prasībām), tāpat arī atbilstoši MK noteikumu 40.10. apakšpunktā noteiktajam: izīrējamie dzīvokļi ir ar pilnu iekšējo apdari, vannas un tualetes telpas ir aprīkotas ar santehniku – izlietni, jaucējkrānu, podu un vannu vai dušas kabīni, un virtuve ir aprīkota ar santehniku – izlietni un jaucējkrānu.  *(18.01.2024.)* |
| 2.11. | 1. Pašvaldības dzīvokļu ēka bez wc, ar aku pie mājas atrodas […] pagastā, kur nav centralizētie ūdens/kanalizāciju tīkli, kur pieslēgties. Ēka 100% pašvaldības, projekta ietvaros paredzēts atjaunot 9 dzīvokļus, kuros šobrīd nav īrnieku. Vai pašvaldība drīkst iekļaut attiecināmajās izmaksās dziļurbuma ierīkošanu un bioloģiskās kanalizācijas ierīkošanu un attiecīgi pievilkt šos tīklus 9 dzīvokļiem?  2. Nākamais dzīvoklis ir pilsētas centrā, ēka nav pieslēgusies centralizētajiem ūdens/kanalizāciju tīkliem, bet iespēja ir. Ēka kopīpašums, no kā pašvaldībai pieder 1 dzīvoklis. Vai šajā gadījumā drīkst izbūvēt ūdens pieslēgumu no pilsētas tīkliem līdz mājai (jo tur provizoriski pēc tam varēs pieslēgties arī citi mājas dzīvokļi)? Attiecināmi būs tikai iekšējie tīkli?  *(rakstiski)* | Atbilstoši MK noteikumu [29.5. apakšpunktam](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23%3A~%3Atext%3D29.5.%25C2%25A0%25C4%2593kas%2520iek%25C5%25A1%25C4%2593jo%2Cnav%2520b%25C5%25ABvprojekta%2520sast%25C4%2581vda%25C4%25BCa)%253B&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ce54d43163e73433e6bc508dc1d9c4d22%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417804358044811%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=BhkolCvtf6ynlWi%2F69hLMoQeWGCtDb9qfHk%2FxYEqlgQ%3D&reserved=0) pasākuma ietvaros attiecināmas ir ēkas iekšējo inženiertīklu un inženiertīklu pievadu ierīkošanas, pārbūves un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paredzētas detalizētā būvniecības darbu izmaksu tāmē, kas sastādīta atbilstoši normatīvajiem aktiem par būvniecības darbu izmaksu tāmju sagatavošanu ne agrāk kā vienu gadu pirms projekta iesniegšanas (attiecināms, ja nav būvprojekta sastāvdaļa).   1. **Līdz ar to, atbildot uz pirmo jautājumu, attiecināmās izmaksas nav iekļaujamas izmaksas par dziļurbuma un bioloģiskās kanalizācijas ierīkošanu, savukārt pievadu no dziļurbuma un bioloģiskās kanalizācijas izbūves izmaksas ir iekļaujamas attiecināmajās izmaksās.** 2. Atbilstoši 2010. gada 28. oktobra [Dzīvokļu īpašuma likumam](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F221382-dzivokla-ipasuma-likums&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ce54d43163e73433e6bc508dc1d9c4d22%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417804358054553%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=LByOtXNSh8H3iMI95sdCf4fG7sqQfRpF92ZJo7BAS54%3D&reserved=0)  inženiertīkli un inženierkomunikācijas līdz kopīpašuma stāvvadiem ir atsevišķā īpašuma elementi. Līdz ar to, atbildot uz otro jautājumu par tādu projektu, kurā paredzēts atbalstam pieteikt atsevišķu telpu grupu atjaunošanu/pārbūvi (MK noteikumu 23.1.apakšpunkts), izbūvējot ūdensapgādes sistēmu ēkai  no pilsētas centralizētā ūdensapgādes sistēmas, attiecināmajās izmaksas **ir iekļaujamas tikai izmaksas par inženiertīklu ierīkošanu konkrētā atsevišķā dzīvokļa īpašumā**.**Savukārt ēkas iekšējo inženiertīklu un inženiertīklu pievadu ierīkošanas izmaksas ir  ārpus projekta izmaksas. Iesniedzot projekta iesniegumu KPVIS sadaļā Nr.2.3. "Projekta finansiālā kapacitāte" aprakstīt un pamatot kā aprēķinātas attiecināmās izmaksas un ārpus projekta izmaksas.  Aprakstam un projekta iesniegumam pievienotajiem izmaksu pamatojošiem dokumentiem, proti izmaksu indikatīvai tāmei jābūt detalizētai, izmaksām izsekojamām un saskaņotām ar projekta iesnieguma budžeta kopsavilkumu.**   **Vienlaikus vēršam uzmanību, ka saskaņā ar  MK noteikumu:**   * [31.punktu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674%23p31&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ce54d43163e73433e6bc508dc1d9c4d22%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417804358063938%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=xPVqq9JJDydLPKR2PUdnnhwqMoVX9rSa8YT5UclR8MM%3D&reserved=0) *maksimāli pieejamais ERAF finansējums MK noteikumu*[*29.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ce54d43163e73433e6bc508dc1d9c4d22%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417804358072091%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=GOcXZEEHcV%2BCBbYcVlBDgdToIlb7cFXVNyADXrXfkM4%3D&reserved=0)*punktā norādīto izmaksu segšanai, kas radušās MK noteikumu*[*23.1.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29%3A~%3Atext%3D23.1.%25C2%25A0pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520vai%2520t%25C4%2581s%2520izveidotas%2520iest%25C4%2581des%252C%2520vai%2520pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520kapit%25C4%2581lsabiedr%25C4%25ABbas%2520%25C4%25ABpa%25C5%25A1um%25C4%2581%2520eso%25C5%25A1u%2520un%2520neiz%25C4%25ABr%25C4%2593tu%2520atsevi%25C5%25A1%25C4%25B7u%2520telpu%2520grupu%2520atjauno%25C5%25A1ana%2520vai%2520p%25C4%2581rb%25C5%25ABve&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ce54d43163e73433e6bc508dc1d9c4d22%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417804358082940%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=Rh2K0MRyBZ0GEFVoXk8ZGy5bKs1BoLhQdF6mnibd4VI%3D&reserved=0)*apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros,****nepārsniedz 14 875 euro vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros***; * [32.punktu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674%23p32&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ce54d43163e73433e6bc508dc1d9c4d22%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417804358092544%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=AqqoDlOWEXKBhKjFHuKQn97ZFSLVWI93N6VYtXhxezE%3D&reserved=0) *maksimāli pieejamais ERAF finansējums MK noteikumu*[*29.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ce54d43163e73433e6bc508dc1d9c4d22%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417804358099010%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=zh2vg8aQRHv6t0jgf%2FohINoOy5%2F3%2BA22Eq9VD6AOEeQ%3D&reserved=0)*punktā norādīto izmaksu segšanai, kas radušās MK noteikumu*[*23.2.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29%3A~%3Atext%3D23.2.%25C2%25A0pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520vai%2520t%25C4%2581s%2520izveidotas%2520iest%25C4%2581des%252C%2520vai%2520pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520kapit%25C4%2581lsabiedr%25C4%25ABbas%2520%25C4%25ABpa%25C5%25A1um%25C4%2581%2520eso%25C5%25A1u%2520un%2520neiz%25C4%25ABr%25C4%2593tu%2520%25C4%2593ku%2520atjauno%25C5%25A1ana%2520vai%2520p%25C4%2581rb%25C5%25ABve%253B&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ce54d43163e73433e6bc508dc1d9c4d22%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417804358105727%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=3pW20GIwraX83MilLilGkxPjLQaRIxc%2BgQBwqYYJGes%3D&reserved=0)*apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros,****nepārsniedz 51 000 euro vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvojamās mājas dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros****;* * [13. punktu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674%23p13&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ce54d43163e73433e6bc508dc1d9c4d22%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417804358113779%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=Lssu1NY5EwNcF7ko0%2FUuKU5tKfosvAQee90ctC3TXBc%3D&reserved=0)  Projekta minimālais kopējo izmaksu **(ERAF daļa + pašvaldības līdzfinansējums)**apmērs nav mazāks par 200 000 *euro*.   *(25.01.2024.)* |
| 2.12. | MK noteikumu Nr.538 29.7. apakšpunkts paredz iekārtu un ierīču izmaksas virtuves un sanitāro telpu funkcionalitātes nodrošināšanai.   1. Lūdzu skaidrot, vai projekta ietvaros būtu atbalstāmas virtuves mēbeles (virtuves iekārta), piemēram, skapīši, lete, kurā iebūvēt plīts virsmu un tamlīdzīgi. 2. Kā arī pārbūvējamā ēkā pagraba stāvā tiek plānota veļas telpa, kas būtu pieejama visiem mājas iedzīvotājiem, vai varam no projekta attiecināt veļas telpas izbūvi un veļas mašīnas un veļas žāvētāja iegādi.   *(rakstiski)* | Atbilstoši MK noteikumu [29.7.](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23%3A~%3Atext%3D29.7.%25C2%25A0iek%25C4%2581rtu%2520un%2520ier%25C4%25AB%25C4%258Du%2520ieg%25C4%2581des%2520izmaksas%2520virtuves%2520un%2520sanit%25C4%2581ro%2520telpu%2520funkcionalit%25C4%2581tes%2520nodro%25C5%25A1in%25C4%2581%25C5%25A1anai&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C569105ff4a884c4ea6ab08dc1d9813cb%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417786216421736%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=vVUyjUKqeBpRY5RriWNeF58xo6rCAyVeNbdURuhJM7o%3D&reserved=0) apakšpunktam *pasākuma ietvaros attiecināmas ir iekārtu un ierīču iegādes izmaksas virtuves un sanitāro telpu funkcionalitātes nodrošināšanai.*   1. **Līdz ar to attiecināmajās izmaksās ir iekļaujamas tādu iekārtu izmaksas, kā iebūvējamās virtuves iekārtas, kur paredzēts iebūvēt plīts, izlietni un citas iekārtas, kas ir nepieciešama telpu funkcionalitātes nodrošināšanai.** 2. **Ja projekta ietvaros ir paredzēta ēku atjaunošana vai pārbūve atbilstoši MK noteikumu**[**23.2. apakšpunktam**](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p23%3A~%3Atext%3D23.2.%25C2%25A0pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520vai%2520t%25C4%2581s%2520izveidotas%2520iest%25C4%2581des%252C%2520vai%2520pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520kapit%25C4%2581lsabiedr%25C4%25ABbas%2520%25C4%25ABpa%25C5%25A1um%25C4%2581%2520eso%25C5%25A1u%2520un%2520neiz%25C4%25ABr%25C4%2593tu%2520%25C4%2593ku%2520atjauno%25C5%25A1ana%2520vai%2520p%25C4%2581rb%25C5%25ABve%253B&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C569105ff4a884c4ea6ab08dc1d9813cb%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417786216431999%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=FDGc8GhHbPZCzToxhUhKPzGUztv5zUzKoL53SE%2B%2BRow%3D&reserved=0)**, projektā ir iekļaujamas izmaksas veļas telpas izbūvei ēkas pagraba stāvā, tai skaitā veļas mašīnu un veļas žāvētāju iegādei, nodrošinot, ka veļas telpas izbūve ir iekļauta būvprojektā, tā ir pieejama visiem ēkas iedzīvotājiem un veļas telpa ir paredzēta tikai ēkas iedzīvotājiem, proti, to nevar iznomāt (veikt saimniecisko darbību).**   **Vienlaikus vēršam uzmanību, ka saskaņā ar  MK noteikumu:**   * 31.punktu *maksimāli pieejamais ERAF finansējums MK noteikumu*[*29.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C569105ff4a884c4ea6ab08dc1d9813cb%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417786216445060%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=XUVMmiatj59w3AS0g8GYgP5aqlXD2BdktwSeHucbLzk%3D&reserved=0)*punktā norādīto izmaksu segšanai, kas radušās MK noteikumu*[*23.1.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29%3A~%3Atext%3D23.1.%25C2%25A0pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520vai%2520t%25C4%2581s%2520izveidotas%2520iest%25C4%2581des%252C%2520vai%2520pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520kapit%25C4%2581lsabiedr%25C4%25ABbas%2520%25C4%25ABpa%25C5%25A1um%25C4%2581%2520eso%25C5%25A1u%2520un%2520neiz%25C4%25ABr%25C4%2593tu%2520atsevi%25C5%25A1%25C4%25B7u%2520telpu%2520grupu%2520atjauno%25C5%25A1ana%2520vai%2520p%25C4%2581rb%25C5%25ABve&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C569105ff4a884c4ea6ab08dc1d9813cb%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417786216454342%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=%2F%2B7VMqIZnghpNN9jxQALa%2FYlKH6hB69zy2QHEW6GT94%3D&reserved=0)*apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros,****nepārsniedz 14 875 euro vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros***; * 32.punktu *maksimāli pieejamais ERAF finansējums MK noteikumu*[*29.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C569105ff4a884c4ea6ab08dc1d9813cb%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417786216465931%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=92EwPoCsRg16JxzfAqr%2Fq2d7iCLsRCIiuPMiMrXS%2F1I%3D&reserved=0)*punktā norādīto izmaksu segšanai, kas radušās MK noteikumu*[*23.2.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29%3A~%3Atext%3D23.2.%25C2%25A0pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520vai%2520t%25C4%2581s%2520izveidotas%2520iest%25C4%2581des%252C%2520vai%2520pa%25C5%25A1vald%25C4%25ABbas%2520kapit%25C4%2581lsabiedr%25C4%25ABbas%2520%25C4%25ABpa%25C5%25A1um%25C4%2581%2520eso%25C5%25A1u%2520un%2520neiz%25C4%25ABr%25C4%2593tu%2520%25C4%2593ku%2520atjauno%25C5%25A1ana%2520vai%2520p%25C4%2581rb%25C5%25ABve%253B&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C569105ff4a884c4ea6ab08dc1d9813cb%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417786216474758%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=KbGCMW5nM76vIHTNs%2BJVpRjqdPxc1nQIhYd141ffKRo%3D&reserved=0)*apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros,****nepārsniedz 51 000 euro vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvojamās mājas dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros****;* * 40.10. apakšpunktu *īstenojot projektu, finansējuma saņēmējs nodrošina, ka MK noteikumu*[*23.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p23&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C569105ff4a884c4ea6ab08dc1d9813cb%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638417786216485986%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=hSsDPy5uppf9dTmaGIWVfXgd0Lcpe37l58D%2FZ0%2FPjr0%3D&reserved=0)*punktā minēto atbalstāmo darbību īstenošanas rezultātā radītie izīrējamie dzīvokļi ir ar pilnu iekšējo apdari, vannas un tualetes telpas ir aprīkotas ar santehniku – izlietni, jaucējkrānu, podu un vannu vai dušas kabīni, un virtuve ir aprīkota ar santehniku – izlietni un jaucējkrānu*.   *(25.01.2024.)* |
| 2.13. | Ja SAM ietvaros ir paredzēta 85 % ERAF finansējums 14 875 *euro*/ par 1 atjaunoto dzīvokli un 15% pašvaldības līdzfinansējums 2625 euro / par 1 atjaunoto dzīvokli, kas kopā veido 100% 17500 euro/ par 1 atjaunoto dzīvokli, tad attiecīgi, ja indikatīvajā tāmē vai vēlāk arī publiskā iepirkuma rezultātā ir redzams, ka ir sadārdzinājums uz projektā attiecināmo izmaksu pozīcijām, tāpat ir uzskatāms kā neattiecināmās izmaksas ko sedz pašvaldība no savas puses (respektīvi, vai sadārdzinājums būs jānorāda kā neattiecināmās izmaksas, lai arī atbilst attiecināmo izmaksu pozīcijām ?) un līdz ar to proporcija tāpat paliek ERAF 85 % un pašvaldības līdzfinansējums 15% un pārējās ir neattiecināmās izmaksas kas kopā veido projekta kopējās izmaksas, vai sadārdzinājuma rezultātā mainās arī pati procentuālā proporcija, kas sadārdzinājuma gadījumā samazina ERAF atbalsta %?  *(rakstiski)* | Atbilstoši MK [12. punktam](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674%23p12&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cebd7273940914a986e7f08dc20eb766d%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638421442880759240%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=ShrD3f984hqi28GS5bgusHLEltF%2FpLw9KQSpaNPABGQ%3D&reserved=0) *ERAF finansējuma apmērs nepārsniedz 85 procentus no projekta kopējā attiecināmā finansējuma*un MK noteikumu [31. punktam](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674%23p31&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cebd7273940914a986e7f08dc20eb766d%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638421442880769730%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=g5yQlpvMvfjhrJMf4Q%2F8iDhDzihfkLQ0f8zu3rB3WoY%3D&reserved=0)*Maksimāli pieejamais ERAF finansējums MK noteikumu*[*29.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cebd7273940914a986e7f08dc20eb766d%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638421442880779515%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=SWZTfUXCBcOF9lwDch7WOot5vmXNGcR%2B%2BhdgGEcMPjs%3D&reserved=0)*punktā norādīto izmaksu segšanai, kas radušās MK noteikumu*[*23.1.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p23.1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cebd7273940914a986e7f08dc20eb766d%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638421442880789710%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=qawkfL6Q1eu7JBNP4FLdd2Lh3MA%2Fw%2BA6e9%2BMCGG0Huw%3D&reserved=0)*apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros, nepārsniedz 14 875 euro vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros*.  **Līdz ar to izmaksas, kas ir attiecināmas atbilstoši MK noteikumu 29. punktam ir attiecināmās izmaksas projekta ietvaros. ERAF finansējuma apmērs var būt mazāks, taču tas nevar pārsniegt MK noteikumu 12.; 31. un 32. punktā noteiktos ERAF finansējuma maksimālos apmērus.**        Savukārt atbilstoši MK noteikumu [40.17.](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23%3A~%3Atext%3D40.17.%25C2%25A0ja%2520projekta%2520%25C4%25ABsteno%25C5%25A1anas%2520laik%25C4%2581%2520rodas%2520neattiecin%25C4%2581mie%2520izdevumi%2520vai%2520ir%2520izveidojies%2520izmaksu%2520sad%25C4%2581rdzin%25C4%2581jums%252C%2520tos%2520sedz%2520no%2520saviem%2520l%25C4%25ABdzek%25C4%25BCiem&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cebd7273940914a986e7f08dc20eb766d%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638421442880799962%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=N7SS8pvsgy7RaOKuXDeHUqjZYzjQGAn5MoOfAWHXvvY%3D&reserved=0) apakšpunktam*ja projekta īstenošanas laikā rodas* *neattiecināmie izdevumi vai ir izveidojies izmaksu sadārdzinājums, tos sedz no saviem līdzekļiem.***Līdz ar to  sadārdzinājuma rezultātā radušās izmaksas projekta īstenošanās laikā ir ārpus projekta izmaksas un nav attiecināmas projekta ietvaros, tādejādi ERAF finansējuma likme nemainās.**  **Vienlaikus vēršam uzmanību, ka saskaņā ar  MK noteikumu**[13. punktu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674%23p13&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cebd7273940914a986e7f08dc20eb766d%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638421442880812019%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=EYnW25LJvoTkxlADrhVW38ZW%2FfuNt1u12kLswuJqw6c%3D&reserved=0)  Projekta minimālais kopējo izmaksu **(ERAF daļa + pašvaldības līdzfinansējums)**apmērs nav mazāks par 200 000 *euro*.  *(30.01.2024.)* |
| 2.14. | 1.Pašvaldība plāno atjaunot dzīvokļus daudzdzīvokļu mājas vienas kāpņu telpas apjomā, vai uz šo kāpņu telpā atsevisķo  dzīvokļu atjaunošanu/pārbūvi var attiecināt arī MK noteikumu 23.2 punktu un tam paredzēto atbalstu vai tomēr, tie ir uzskatāmi par atjaunojamām telpu grupām  ar MK noteikumu 23.1. atbalstu.  Situācija: Pašvaldība plāno divās daudzdzīvokļu mājās atjaunot/pārbūvēt pa vienai kāpņu telpai (abas daudzdzīvokļu mājas ir 2 stāvu un līdz ar to vienā mājā 4 dzīvokļi, otrā – trīs un viens privatizēts dzīvoklis, tas netiek atjaunots).  Viena no šīm mājām pilnībā ir pašvaldības īpašumā, otrā ir pa kādam dzīvoklim, kas nepieder pašvaldībai. Abās mājās ir jārisina arī jautājumi par siltumapgādi, kādreiz ir bijusi centrālās apkures sistēma, taču tad katrā dzīvoklī kā nu kurš prata tika ierīkotas plītiņas, krāsnis vai cits apsildes variants. Vienā no mājām (4 dzīvokļi) ir plānots šo jautājumu risināt uzstādot centrālo apkures katlu ( kādreiz bija, bet viss ir demontēts un atslēgts), kā arī ir jāmaina ne tikai dzīvokļos esošie inženiertīkli, bet arī stāvvadi ūdensvadiem un kanalizācijai, iekšējie un ārējie. Otrās mājas kāpņu telpai (3+1) ar apkuri saistītais jautājums būtu atrisināms, tādējādi, ka šajā kāpņu telpā esošie dzīvokļi  tiktu pieslēgti centrālai siltumtrasei (pieslēguma vieta atrodas tiešā mājas tuvumā).  Ņemot vērā, ka šajos īpašumos papildus ir jārisina ne tikai ar dzīvoklī esošo komunikāciju sakārtošanu, bet arī ēkas iekšējo inženiertīklu  un inženiertīklu pievadu ierīkošanu, ķā arī attiecīgo kāpņu telpu vismaz minimālu sakārtošanu, pie tam vienai no tām ir aktuāla arī jumta seguma nomaiņa, vai šīs telpu grupas  -viena kāpņu telpa daudzdzīvokļu mājā var attiecināt  MK noteikumu 23.2. punktu, attiecīgi iesniedzot divus projekta pieteikumus šajā konkursā  - MK noteikumu 23.1. un 23.2. noteikto atbalstu.  2.Jautājums par attiecināmām izmaksu apjomu. Vēlos precizēt konkrēti kuras MK noteikumu 29.punktā noteiktās attiecināmās izmaksas ir iekļautas  atjaunojot/pārbūvējot atsevišķus dzīvokļus ( 23.1. punkts)?  Tas ir vai 14 875 eiro iekļauj 29.1; 29.3; 29.4; 29.5; 29.6; 29.7; 29.8 punktos noteiktās izmaksas? Tātad vai atjaunojot dzīvokļus var iekļaut arī tādas izmaksas, kas noteiktas, piemēram , 29.5; 29.6 punktos?  4.Jautājums par indikatīvām tāmēm – ja daudzdzīvokļu mājā dažādos stāvos esošie dzīvokļi pēc platības un veicamo darbu apjomiem ir vienādi vai indikatīvā tāme varbūt kopēja par visu apjomu  vai tomēr ir jāizdala par katru dzīvokli atsevišķi?  *(rakstiski)* | Atbilstoši MK noteikumu anotācijai, *ja saskaņā ar būvniecības ieceres dokumentāciju paredzēts atjaunot vai pārbūvēt esošas ēkas daļu konkrētā apjomā (piemēram, būvprojektā paredzēts pārbūvēt 1/2 no dzīvojamās mājas), arī šāda darbība būtu atbalstāma, ņemot vērā, ka saskaņā ar būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem arī ēkas daļēja pārbūve/atjaunošana ir ēkas pārbūve.*Atbilstoši MK noteikumu [30. punktam](https://likumi.lv/ta/id/345674#p30) *MK noteikumu*[*29.*](https://likumi.lv/ta/id/345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto#p29)*punktā norādītās izmaksas ir attiecināmas, ja ieguldījumi tiek veikti finansējuma saņēmēja īpašumā. Īpašuma tiesībām projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī ir jābūt nostiprinātām zemesgrāmatā vai finansējuma saņēmējs nodrošina īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai sadarbības iestādē.*   1. Līdz ar to vienas kāpņu telpas atjaunošana ir atbalstāma saskaņā ar MK noteikumu 23.2 apakšpunktu, pie nosacījuma, ja īpašumtiesības uz visu ēku atbilst MK noteikumu 30.punktam. Ja šajā ēkā plānots veikt ieguldījumus, kas attiecas uz visu ēkas kopīpašumā ietilpstošo daļu (skat. Dzīvokļa īpašuma likuma 4.panta pirmās daļas 1.punkts), piemēram jumta nomaiņa vai apkures sistēmas atjaunošana, tad attiecināmās izmaksas par šiem ieguldījumiem, kas nav ieguldījumi atsevišķajos īpašumos (dzīvokļos)  ir iekļaujamas proporcionāli atjaunojamo dzīvokļu platībai (proti, platībai, kura tiks izīrēta). Iesniedzot projekta iesniegumu KPVIS sadaļā Nr.2.3. "Projekta finansiālā kapacitāte" aprakstīt kā aprēķinātas kopējās attiecināmās izmaksas un ārpus projekta izmaksas.  Aprakstam un projekta iesniegumam pievienotajiem izmaksu pamatojošiem dokumentiem, proti izmaksu indikatīvai tāmei jābūt detalizētai, izmaksām izsekojamām un saskaņotām ar projekta iesnieguma budžeta kopsavilkumu. 2. Ja, kā tas izriet no Jūsu vēstulē ietvertā apraksta, konkrētā ēkā nav pašvaldības īpašums, tad uz atbalstu var pretendēt tikai saskaņā ar MK noteikumu 23.1. apakšpunktu – atsevišķu dzīvokļu atjaunošanu/pārbūvi. Atbilstoši [Dzīvokļu īpašuma likumam](https://likumi.lv/ta/id/221382-dzivokla-ipasuma-likums)  inženiertīkli un inženierkomunikācijas līdz kopīpašuma stāvvadiem ir atsevišķā īpašuma elementi. Līdz ar to izbūvējot vai atjaunot inženiertīklus, attiecināmajās izmaksas 23.1. apakšpunkta ietvaros ir iekļaujamas tikai izmaksas par inženiertīklu ierīkošanu atsevišķā dzīvokļa īpašumā. 3. Izmaksas, kas norādītas MK noteikumu 29.5. un 29.6 apakšpunktos nav attiecināmas uz atsevišķu dzīvokļu īpašumiem, līdz ar to tās nav iekļaujamas projekta attiecināmajās izmaksās MK noteikumu 23.1. apakšpunkta ietvaros - pašvaldības vai tās izveidotas iestādes, vai pašvaldības kapitālsabiedrības īpašumā esošu un neizīrētu atsevišķu telpu grupu atjaunošana vai pārbūve. 4. Indikatīvā izmaksu tāme ir jāizdala par katru dzīvokli, tajā jābūt detalizēti norādītiem veicamiem darbiem, aprīkojumu un iekārtu izmaksām. Savukārt projektu iesnieguma sadaļā "Budžeta kopsavilkums" izmaksas nav jāizdala par katru dzīvokli, taču tām jābūt saskaņotām un izsekojamām ar izmaksu pamatojošo dokumentāciju - indikatīvo izmaksu tāmi.   *(30.01.2024.)* |
|  |  |  |
| Projekta iesnieguma aizpildīšana un pievienojamie dokumenti | | |
| 3.1. | Pašvaldības teritorijā salīdzinoši nesen atklājās bezsaimnieka īpašums  – dzīvoklis. Līdz projekta iesniegšanas pēdējam brīdim nepietiks laika, lai to noreģistrētu īpašumā uz pašvaldības vārda. Vai uz šo dzīvokli ir attiecināms  MK 30.punktā teiktais “Īpašuma tiesībām projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī ir jābūt nostiprinātām zemesgrāmatā vai finansējuma saņēmējs nodrošina īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai sadarbības iestādē.”, tātad vai varēs iesniegt apliecinājumu par to, ka projekta īstenošanas laikā dzīvokļa īpašumam tiks veiktas visas darbības tā reģistrācijai zemesgrāmatā. | MK noteikumu 30.apakšpunktā noteikts, ka *ieguldījumi tiek veikti finansējuma saņēmēja īpašumā. Īpašuma tiesībām projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī ir jābūt nostiprinātām zemesgrāmatā vai finansējuma saņēmējs nodrošina īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai sadarbības iestādē*.  Tas nozīmē, ka īpašuma tiesības Jūs varat nostiprināt zemesgrāmatā  līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai sadarbības iestādē – proti,  nevis uz projekta iesnieguma iesniegšanas brīdi, bet projekta īstenošanas beidzamajā posmā, kad sniegsiet pēdējo maksājuma pieprasījumu, taču, iesniedzot projekta iesniegumu, iesniegumā 1.4.sadaļā “Projekta īstenošanas vieta” norādiet, ka īpašumtiesības tiks sakārtotas atbilstoši MK noteikumu 30.punktam līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai sadarbības iestādē. |
| 3.2. | Pašvaldība plāno veikt gan “atsevišķu telpu grupu atjaunošana vai pārbūvi” (23.1.), gan “īpašumā esošu un neizīrētu ēku atjaunošanu vai pārbūvi” (23.2.). Mums nodaļā notiek debates par to vai vienā projektā var apvienot MK 23.1 un 23.2. atbalstāmās darbības vai tomēr par katru no tām ir jāiesniedz savs projekts? | Par plānotajām darbībām – katrai darbībai ir jāiesniedz atsevišķs projekta iesniegums, tas nozīmē, ja plānojat veikt atsevišķu telpu pārbūvi (MK noteikumu 23.1. apakšpunkts), tad iesniedziet vienu projekta iesniegumu, bet, ja plānojat veikt arī ēku pārbūvi (MK noteikumu 23.2.apakšpunkts), tad iesniedziet atsevišķi otru projekta iesniegumu.  Respektīvi -  par katru atbalstāmo darbību sniedziet atsevišķu projekta iesniegumu. |
| 3.3. | Lūdzu skaidrot, ko darīt, ja nav paredzēts iekļaut projekta vadības un projekta publicitātes izmaksas projekta budžetā, bet kā projekta darbības 1.2.sadaļā tiek plānotas un tām ir paredzēts norādīt arī vispārīgās HP darbības, kas attiecas uz projekta vadību un īstenošanu. No Jūsu kolēģiem citu projektu pieteikumu sakarā esam saņēmuši atbildi, ka:  "Ņemot vērā KPVIS 21-27 funkcionalitāti, katrai budžeta pozīcijai ir jāpiesaista konkrēta darbība / apakšdarbība. Ja PI darbībai “Projekta vadības nodrošināšana” nav plānotas izmaksas, aicinām šādu darbību / apakšdarbību nenorādīt un informāciju par projekta vadības personālu (projekta administrēšanas kapacitāti) lūdzam norādīt projekta iesnieguma sadaļā Nr. 2.2. “Projekta īstenošanas kapacitāte”.  Ja PI darbībai “Publicitātes pasākumi par projekta īstenošanu” nav plānotas izmaksas, aicinām šādu darbību / apakšdarbību nenorādīt un informāciju par publicitātes pasākumiem par projekta īstenošanu lūdzam norādīt projekta iesnieguma sadaļā Nr. 1.2. “Projekta mērķis”."  Jūsu kolēģu skaidrojums mums ir skaidrs, bet tas neatbild uz jautājumu, ko iepriekš esam jau uzdevuši arī Jūsu kolēģiem, kā šādā gadījumā, nenorādot šīs darbības/apakšdarbības sadaļā Nr.1.2., mēs varam norādīt vispārīgās HP darbības, kas attiecas uz projekta vadību un īstenošanu? | Tieši tā, katrai darbībai ir jābūt pamatotai ar izmaksām. Proti, ja ir paredzēta darbība, tad projekta iesnieguma pielikumā “Budžeta kopsavilkums” ir jābūt atbilstošas izmaksas. Un otrādi – ja ir ieplānotas izmaksas, tad ir jābūt darbība.  Saskaņā ar veidlapas aizpildīšanas metodiku, noteikts:  projekta darbībai/apakšdarbībai norāda vismaz vienu vispārīgo un vismaz vienu specifisko HP darbību (-as), kas veicina vienlīdzību, iekļaušanu, nediskrimināciju un pamattiesību ievērošanu.  Par cik KPVIS funkcionalitāte neļauj pievienot atsevišķu darbību bez plānotajām izmaksām, KPVIS projekta veidlapā, sadaļā “Projekta mērķis” aprakstoši norādiet, kādas HP darbības tiks veicinātas projekta ietvaros, tā piemēram, sadaļā “Projekta īstenošanas kapacitāte” var norādīt, ka ievērojot HP princip “Vienlīdzīgas iespējas” tiks nodrošināta datu uzkrāšana. |
| 3.4. | Vai šāds projekts atbilstu HP VINPI rādītājam VINPI\_12 Objektu skaits, kuros ERAF/KF ieguldījumu rezultātā ir nodrošināta vides un informācijas pieejamība. | Jā, tas būs dzīvokļu skaits, kuros tiks nodrošināta vides un informācijas pieejamība. |
| 3.5. | Kā projekta budžeta kopsavilkuma tabulā ir jāatspoguļo tādas izmaksas, kuras atbilstoši MKN ir kā attiecināmās izmaksas (piemēram, būvuzraudzība un autoruzraudzība), bet kuras 100% apmērā tiks segtas no pašvaldības budžeta, ņemot vērā, ka tabulā nav sadalījuma pa finanšu avotiem – ERAF un pašvaldības budžets? | Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā (turpmāk – KPVIS) sadaļā “Projekta budžets” norāda tās izmaksas, kas ir attiecināmas projekta ietvaros un tās, kurām ir paredzēts finansējums projektā.  Savukārt izmaksas, kas pilnībā vai daļēji tiks segtas no projekta iesniedzēja līdzekļiem (piemēram, pašvaldības budžeta), projekta iesnieguma 2.3.sadaļā “Projekta finansiālā kapacitāte” apraksta veidā norādiet, kādas izmaksas un cik lielā apmērā tiks segtas no projekta iesniedzēja līdzekļiem vai citiem avotiem, tai pašā laikā nodrošinot, ka tiek iesniegti finansējuma pieejamību apliecinoši dokumenti, piemēram, pašvaldības lēmums ar pilnu saturu par visu projekta izmaksu, tai skaitā attiecināmo izmaksu un ārpus projekta izmaksu, kas nepieciešamas projekta īstenošanai, apjomu, finansēšanas avotiem (attiecināms, ja nav pieejams pašvaldības tīmekļvietnē). Līdz ar to par būvuzraudzības un autoruzraudzības izmaksām, kas ir nepieciešamas projekta īstenošanai, bet netiks finansētas projekta ietvaros, un tiks finansētas no pašvaldības līdzekļiem, piemēram, nākošā gada budžeta ietvaros, par tām norādīt projekta iesnieguma 2.3.sadaļā aprakstā |
| 3.6. | Vai KPVIS projekta budžeta kopsavilkumā, katra dzīvokļa izmaksas jānorāda atsevišķās pozīcijās (piemēram, ja ir vairāki desmiti dzīvokļu)? Vai var izmaksas apkopot KPVIS budžeta sadaļā pa izmaksu veidiem? Jo pielikumā tiks pievienoti izmaksu pamatojošie dokumenti, kuros būs par katru dzīvokli atšifrējums.  *(vebinārā)* | MK noteikumu 29. punktā noteiktās attiecināmās izmaksas pasākuma ietvaros var apkopot vienā summā, bet tās detalizēti atšifrējot, pievienotajos pielikumos. |
| 3.7. | Vai projekta budžetu var veidot ar zemāku ERAF intensitāti un līdzfinansējuma daļā paredzot lielāku pašvaldības ieguldījuma daļu?  *(vebinārā)* | Jā, var, jo MK noteikumos nav noteikts šāds ierobežojums.  Vēršam uzmanību, jo mazāka būs ERAF likme, jo lielāks pašvaldības līdzfinansējums. Izvērtējot projekta finansiālo kapacitāti, tiks izvērtēta pašvaldības spēja segt līdzfinansējuma daļu. Vērtēšanā tiks ņemts vērā Valsts kases, Finanšu ministrijas aizdevumu padomes, disciplīnas uzraugošo iestāžu u.c. institūciju viedoklis un atzinums. |
| 3.8. | 1. Vai MK noteikumu 23.2. apakšpunktā noteiktajai ēku pārbūvei “*pašvaldības vai tās izveidotas iestādes, vai pašvaldības kapitālsabiedrības īpašumā esošu un neizīrētu ēku atjaunošana vai pārbūve”,* uz projekta iesniegšanas brīdi nepieciešams: projektēšanas uzdevums un indikatīvā būvdarbu tāme?  *(vebinārā)*  2. PIV aizpildīšanas metodikā ir norādīts, ka iesniedzējs apliecina, ka 3 mēnešu laikā izsludinās iepirkumu par būvprojekta izstrādi. Vienlaikus, PIV kā obligātais pielikums ir norādīta būvniecības dokumentācija. Vai iesniedzot PIV, obligāti pievienojams būvprojekts?  *(vebinārā)* | Atbilstoši MK noteikumu Nr. 538 24.punktā ir noteikts, ka *projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī visiem projekta iesniegumā paredzētajiem būvdarbiem ir vismaz šāda gatavība:*  *24.1. sagatavots projektēšanas uzdevuma projekts (tai skaitā, ja tiek plānota apvienotā projektēšana un būvdarbi) vai projekta iesniegumā ir ietverts projekta iesniedzēja apliecinājums par to, ka plānoto būvdarbu veikšanai nav nepieciešams paziņojums par būvniecību, paskaidrojuma raksta akcepts vai būvatļauja;*  *24.2. sagatavota indikatīva būvdarbu izmaksu aplēse (tāme).*  Savukārt atbilstoši MK noteikumu 25. punktā noteiktajam - *Projekta iesniedzējam ir pienākums triju mēnešu laikā pēc projekta iesnieguma apstiprināšanas izsludināt iepirkumu par būvprojekta izstrādi (tai skaitā, ja tiek plānots apvienotais projektēšanas un būvdarbu iepirkums).*  **Ņemot vērā iepriekš norādīto:**   1. **projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī ir pienākums iesniegt projektēšanas uzdevuma projektu un indikatīvo būvdarbu izmaksu aplēsi (tāmi);** 2. **trīs mēnešu laikā no projekta iesnieguma apstiprināšanas brīža ir pienākums izsludināt iepirkumu par būvprojekta izstrādi;** 3. **būvprojekts nav obligāti pievienojams projekta iesniegumam (ja vēl nav izstrādāts).** |
| 3.9. | Vebināra prezentācijā norādīts, ka HP rādītāji iekļaujami projekta iesnieguma mērķu aprakstošajā daļā. Ja publicēšanas izmaksām nav paredzēts izdalīt atsevišķu budžeta izmaksu pozīciju, vai projekta darbību var norādīt attiecīgajā sadaļā “Publicitāte”, bet kā budžeta pozīciju pievienot “atjaunošanas izmaksas”? Jo nepievienojot budžeta pozīciju, KPVIS norāda uz kļūdu. Vai drīkst HP rādītājus projekta iesniegumā norādīt pie atbilstošās darbības sadaļas?  *(vebinārā)* | Darbībām, kurām netiek piesaistīta budžeta pozīcija, nevar iesniegt KPVIS. Drīkst iekļaut projekta iesniegumā divos veidos:   1. uzrādīt darbību “Publicitāte” kā atsevišķu darbību un to piesaistīt pie budžeta pozīcijas “telpu atjaunošanās izmaksas” vai citām kopējām izmaksām, bet lūgums norādīt projekta darbības apraksta sadaļā, ka publicitāte netiks finansēta projekta ietvaros, bet no pašvaldības budžeta līdzekļiem; 2. ja publicitāte netiek uzrādīta kā atsevišķa darbība, tad norāda projekta iesnieguma sadaļā “Projekta īstenošanas kapacitāte”. |
| 3.10. | Sakiet, lūdzu, cik detalizētai jābūt indikatīvai būvdarbu izmaksu aplēsei (tāmei)?  *(vebinārā)* | Būvdarbu izmaksu tāmei ir jābūt tik detalizēti atšifrētai pa izmaksu pozīcijām, lai varētu novērtēt ieguldījuma samērīgumu, atbilstību specifikai. Tāmei jāatspoguļo trešajai pusei saprotama informācija par plānotajām darbībām, to izmaksām, apjomu un atbilstību tirgus cenai. Izmaksu tāmē norādītām izmaksām jābūt izsekojām un saskaņotām ar KPVIS budžeta kopsavilkumā norādītajām. |
| 3.11. | Ja pašvaldība gatavo projekta pieteikumu MK 23.1.apakšpunktā minētajai darbībai, resp., dzīvokļu atjaunošana vai pārbūve, un izskata iespēju īstenos arī 23.2 apakšpunkta darbību - neizīrētas ēkas atjaunošana vai pārbūve, - **jautājums:** vai par katru šo apakšpunktu ir jāsniedz atsevišķs projekta pieteikums vai kopīgs viens abiem apakšpunktiem?  No tā sekojošs **jautājums** - vai MK 13.punktā projekta minimālais kopējais izmaksu apmērs 200 000Eur ir domāts, kopējā minimālā summa abām darbībām, kas norādītas 23.1. un 23.2. apakšpunktos? Respektīvi, mūsu gadījumā, vai drīkstam likt kopā 23.2. atjaunojamās mājas izmaksas  un 23.1. atjaunojamos dzīvokļus, un tādā veidā savākt nepieciešamo minimālo projekta kopējo izmaksu summu, lai varētu iesniegt projekta pieteikumu? Vai te tomēr domāts, ka šie 200 000 Eur ir paredzēti katras darbības īstenošanai 23.1. un 23.2.?  *(rakstiski)* | Atbilstoši MK noteikumu 4.punktam *Projekta īstenošanai vienas pašvaldības teritorijā pirmajā atlases kārtā var iesniegt vienu projekta iesniegumu par šo noteikumu*[*23.1. apakšpunktā*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p23.1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C46f4c7b8ecf14f5d632808dc165ccd63%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638409835045786825%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=YVEt8k2hMmX9GmvFPgPyiSkTp8Fu%2BP8kM5VapynAV1U%3D&reserved=0)*minēto atbalstāmo darbību īstenošanu un vienu projekta iesniegumu par šo noteikumu*[*23.2. apakšpunktā*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p23.2&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C46f4c7b8ecf14f5d632808dc165ccd63%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638409835045786825%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=XRaje8WryJZcZZ%2Fg24Z54CTmcijl8%2FiTiTwUPyxb2ts%3D&reserved=0)*minēto atbalstāmo darbību īstenošanu. Vienā projekta iesniegumā atbalstāmās darbības ietvaros var iekļaut investīcijas vairākos objektos (adresēs).* Kā arī atbilstoši projektu iesniegumu atlases 1.kārtas nolikuma 14.punktam: *Pēc projektu iesniegumu izvērtēšanas vērtēšanas komisija projektu iesniegumus sarindo prioritārā secībā, lai noteiktu, vai pasākuma projektu iesniegumu atlases 1.kārtas ietvaros ir pieejams finansējums projekta īstenošanai. Prioritārā secība tiek veidota, ievērojot šādus nosacījumus:*  *22.1. savstarpēji salīdzina un vērtē projektu iesniegumus, kuri iesniegti par:*  *22.2. SAM MK noteikumu 23.1. apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību īstenošanu;*  *22.3. SAM MK noteikumu 23.2. apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību īstenošanu.*  **Līdz ar to Kohēzijas politikas fondu vadības sistēmā (KPVIS) ir jāsniedz divi atsevišķi projektu iesniegumi: vienu projekta iesniegumu par MK noteikumu 23.1. apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību īstenošanu un vienu projekta iesniegumu par šo noteikumu 23.2.apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību īstenošanu. Kā arī MK noteikumu 13.punktā noteiktais projekta minimālais kopējo izmaksu (ERAF daļa + pašvaldības līdzfinansējums) apmērs (nav mazāks par 200 000 euro) attiecas uz katru atsevišķu projekta iesniegumu.**  *(15.01.2024.)* |
| 3.12 | Ja ir plānota ēkas atjaunošana, izveidojot tajā sociālos dzīvokļus, kā arī projektā ir paredzēta projektēšana, autoruzraudzība, būvuzraudzība un teritorijas labiekārtošana, plānotajām darbībām iepirkums nav vēl veikts, tad kādi dokumenti ir jāpievieno projekta iesniegumam?  *(rakstiski)* | **Iesniedzamo dokumentu saraksts ir norādīts**[**Projekta iesnieguma atlases nolikuma**](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2F4-3-1-3-k-1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C9f5eb7cd621349ca1d7d08dc323e6ddf%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638440490918524713%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=BytEy%2Bj%2B%2BTbd8Li1IIQqawelIjGnmm0CF8jobCCWOVM%3D&reserved=0)**8.punktā.** Attiecībā uz būvdarbu gatavības pakāpi apliecinošiem dokumentiem ir jāiesniedz (*ja nav pieejami Būvniecības informācijas sistēmā (turpmāk – BIS)*, *ja informācija ir pieejama BIS, tad projekta iesniegumā norāda būvniecības lietas numuru)*:  8.2.1. projektēšanas uzdevuma projekts (tai skaitā, ja tiek plānota apvienotā projektēšana un būvdarbi),  8.2.2.  finansējuma saņēmēja apliecinājums (vai būvvaldes izziņa) par to, ka plānoto būvdarbu veikšanai nav nepieciešams paziņojums par būvniecību, paskaidrojuma raksta akcepts vai būvatļauja (ja attiecināms),  8.2.3. sagatavota indikatīva būvdarbu izmaksu aplēse (tāme).  *(21.02.2024.)* |
| 3.13. | Vai Zaļā iepirkuma prasībām atbildīs, ja Tehniskajās specifikācijās tiks norādīts:  *Izstrādāt resursu taupošus un energoefektīvus risinājums apgaismojuma sistēmai, nepasliktinot labas prakses apgaismojuma komforta prasības.*  (Iekšējā apgaismojuma jaunbūvei jāpiemēro “Zaļā publiskā iepirkuma” prasībās attiecībā uz iekštelpu apgaismojumu atbilstoši Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumu Nr.353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība” 1. pielikuma 6. punkta obligātajām prasībām projektam un būvdarbiem.)  Cik daudz un kuros dokumentos ir jāparedz ZPI prasības iekštelpu apgaismojumam?  *(rakstiski)* | Atbilstoši MK noteikumu [37. punktam](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674%23p37&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C1726ac964c784f2f452508dc323d61ba%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638440486493599032%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=8bh3NKETjNT8UuHU07%2FZ88PZY4xQFEMY1ftprUseVj0%3D&reserved=0) *pasākuma ietvaros iepirkumus finansējuma saņēmējs veic saskaņā ar normatīvajiem aktiem publisko iepirkumu jomā, organizējot atklātu, pārredzamu, nediskriminējošu un konkurenci neierobežojošu procedūru. Finansējuma saņēmējs ievēro normatīvos aktus par prasībām zaļajam publiskajam iepirkumam, kā arī, kur tas ir attiecināms un atbilstošs projekta darbību saturam un specifikai, izvēlas veikt sociāli atbildīgus un inovatīvus publiskos iepirkumus*.        Savukārt [Projektu iesniegumu atlases nolikuma](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2F4-3-1-3-k-1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C1726ac964c784f2f452508dc323d61ba%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638440486493607116%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=kb0nd%2FQWMsnbd9fRNj9iorRo41XBS7p8%2FsvYuxWed0o%3D&reserved=0) 1.pielikuma "Projektu iesnieguma vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodika" specifiskajā atbilstības kritērijā Nr. 3.8. ir noteikts, ka projekta iesniegumā ir jāietver informācija:  1.              par iepirkumu (-iem) un to atbilstību Ministru kabineta 2017.gada 20.jūnija [noteikumos Nr.353](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F291867-prasibas-zalajam-publiskajam-iepirkumam-un-to-piemerosanas-kartiba&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C1726ac964c784f2f452508dc323d61ba%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638440486493612857%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=Qa3Ew%2FyWArac97iLIE8QI057Kw7uHz%2F%2FQbmOwsySGgI%3D&reserved=0) “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība” (turpmāk - MK noteikumu Nr.353), kā arī jānorāda kādām noteiktajām būvdarbu vai preču vai pakalpojumu grupai (-ām) tiek piemērotas MK noteikumos Nr.353 noteiktie zaļā publiskā iepirkuma prasības un kritēriji;  2.              ka ir ietverts izvērtējums par to, ka iepirkumi (-i) neatbilst MK noteikumos Nr.353 noteiktajām grupām.  **Līdz ar to jautājumā norādītās prasības attiecībā uz apgaismojumu atbilst MK noteikumiem Nr.353, kā arī tās jāiekļauj gan būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes iepirkuma, gan būvdarbu iepirkuma tehniskajā specifikācijā.**  *(21.02.2024.)* |
| 3.14. | Jautājums par projekta pieteikuma veidlapas 2.2.daļu “Projekta īstenošanas kapacitāte”. Problēma ir zīmju skaits 2000, kurā jāietilpina ļoti daudz informācijas (skaidrojumos ir 18 dažādi punkti!). Šī būtībā ir galvenā vieta, kur tiek aprakstīts viss, kas un kā tiks darīts. Ko iesakāt  šinī gadījumā? Vai nav iespējams zīmju skaitu mainīt? Tanī pašā laikā Projekta mērķim (1.2.daļa) ir 40 000 zīmes. Neredzu pamatojumu, kādēļ šādi. Manuprāt, nav pareizi, ka prasītā informācija jāceļ uz kādām citām daļām, ja aizpildīšanas metodika ir definējusi, kur kas rakstāms. Pastāv risks, ka vērtētāji var nepamanīt attiecīgo informāciju, ja tā būs citur. Variants rakstīt atsevišķus aprakstus un likt pielikumos? Vai kaut kur ir pateikts, ka tā var darīt? Un priekš kam sistēma, ja jāformē atsevišķi dokumenti?  *(rakstiski)* | Atbilstoši Kohēzijas politikas vadības informācijas sistēmas (turpmāk - KPVIS) specifikai, gadījumā, ja nepieciešamās informācijas norādīšanai projekta iesnieguma 2.2. sadaļā "Projekta īstenošanas kapacitāte" nav pietiekoši vietas, lūdzam to norādīt projekta iesnieguma 1.2. sadaļā "Projekta mērķis". Tāpat nepieciešamo informāciju var sagatavot atsevišķa dokumenta veidā, pievienojot to projekta iesnieguma sadaļā "Dokumenti" un 2.2. sadaļā  "Projekta īstenošanas kapacitāte" norādot atsauci un šo dokumentu.  Papildus informējam, ka šobrīd notiek KPVIS uzlabošanas darbi, kas ietver arī rakstzīmju skaita palielināšanu projekta iesnieguma sadaļu aizpildīšanai.  *(21.02.2024.)* |
| Īstenošanas nosacījumi | | |
| 4.1. | Jautājums par vides piekļūstamību, īstenojot MK noteikumu Nr.538 23.2.apakšaktivitāti. Projektā plānojam atjaunot trīsstāvu dzīvokļu ēku. Ēkā nav ne lifta, ne pacēlāja. Ļoti iespējams, ka pacēlāju kāpņutelpā ievietot nevarēs, jo kāpņutelpa ir diezgan šaura, vēl variants ir lifta izveide ārpus ēkas, bet lifta izbūve ir ļoti dārga. Tāpēc jautājums ir tāds, vai projekts atbilstu nosacījumiem, ja cilvēkiem ar ratiņkrēsliem būtu pieejams tikai ēkas pirmais stāvs, kurā būtu izbūvēti arī pielāgoti dzīvokļi. | Informējam, ka MK noteikumu nosacījumi neaizliedz attiecināt vides pieejamības darbības gan ēkā, gan ārpus tās.  Gadījumos, kad vides pieejamības nodrošināšanai nepieciešams veikt iepirkumu, finansējuma saņēmējs vai centralizēto iepirkumu institūcija veic sociāli atbildīgu publisko iepirkumu saskaņā ar Iepirkumu uzraudzības biroja sagatavoto informāciju par Sociāli atbildīgu publisko iepirkumu, kā arī Latvijas Sociālās uzņēmējdarbības asociācijas izstrādātajām “Vadlīnijām sociāli atbildīga publiskā iepirkuma īstenošanai”.  Latvijas būvnormatīva 19.10.2021. Ministru kabineta noteikumi Nr. 693 “Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs LBN 200-21” 35.punkts nosaka: “Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkās līdz četriem stāviem nodrošina vides pieejamības prasības iekļūšanai ēkā pirmā stāva līmenī. Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkās, kurās liftu uzstādīšanas obligātu nepieciešamību nosaka Latvijas būvnormatīvi, vides pieejamības prasības nodrošina visos stāvos pieejai līdz liftam un līdz katra dzīvokļa ieejai”, savukārt 79. punkts paredz, ja mazstāvu daudzīvokļu mājā dzīvokļi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem tiek paredzēti augstāk par pirmo stāvu, paredz liftu vai pacēlāju.  Līdz ar to secināms, ka 3-stāvu ēka ir mazstāvu dzīvokļu māja, kurā dzīvokļi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem netiek paredzēti augstāk par pirmo stāvu liftu un tāpēc pacēlāju drīkst neparedzēt, taču nodrošinot, ka cilvēkiem ar kustību traucējumiem tiek nodrošināta droša un pieejama iekļūšana ēkā. |
| 4.2. | Ēkā paredzēts izbūvēt 24 dzīvokļus, bet tikai daļu no tiem (atbilstoši novada statistikai (pieprasījumam)) ir paredzēts, pielāgot cilvēkiem ar invaliditāti, vai tas ir atbilstoši projekta nosacījumiem, vai arī visiem dzīvokļiem ir jābūt pielāgotiem cilvēkiem ar invaliditāti. | Projektu īstenošanā ir noteiktas atbalstāmās darbības horizontālā principa "Vienlīdzība, iekļaušana, nediskriminācija un pamattiesību ievērošana" īstenošanai un paredzētas attiecināmās izmaksas konsultatīva rakstura pasākumu par būvētās vides, teritorijas labiekārtošanas, iekārtu un ierīču virtuves un sanitāro telpu funkcionalitātes un piekļūstamības personām ar dažādiem funkcionāliem traucējumiem nodrošināšanai. Saskaņā ar MK noteikumu 3.punktu dzīvokļus paredzēts izīrēt personām, kuras ir reģistrētas Palīdzības likuma 3. panta 1. un 2. punktā minētās palīdzības saņemšanai.  Aicinām ņemt vērā, ka MK noteikumi neparedz, ka projekta īstenošanas rezultātā visi pārbūvētie/atjaunotie dzīvokļi būtu pielāgoti personām ar invaliditāti vai arī kādas citas specifiskas prasības attiecībā uz vides piekļūstamību bez tām, kuras ir vispārsaistošas saskaņā ar būvniecības procesu regulējošajiem normatīvajiem aktiem. Līdz ar to tieši projekta iesniedzējs ir tas, kurš vislabāk pārzina to, kurām personām konkrētie dzīvokļi tiks izīrēti un kādām specifiskām/individuālām prasībām konkrētajiem dzīvokļiem būtu jāatbilst. |
| 4.3. | Vai atsevišķu telpu grupu atjaunošanas, kā arī ēku atjaunošanas vai pārbūve tāmēs var paredzēt finanšu rezervi neparedzētiem izdevumiem? Ja jā, tad kādā apmērā un kādos gadījumos? | Atbilstoši 03.05.2017.MK noteikumu Nr.239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība” 22.punktā noteiktajam - būvniecības koptāmē ietver pasūtītāja finanšu rezervi neparedzētiem darbiem un izdevumiem – būvdarbu izpildes laikā atklātu nepieciešami veicamo darbu un sadārdzinājuma finansēšanai - un atbilstoši iepriekš minēto noteikumu 30.punktam - pretendents būvdarbu iepirkuma finanšu piedāvājumā iesniedz darbu apjomu sarakstu ar piedāvātajām cenām - tas nozīmē, ka pretendentam savā finanšu piedāvājumā ir jāiekļauj būvniecības izmaksas, pamatojoties uz iepirkuma procedūras dokumentācijā norādītajiem darbu apjomiem, ierēķinot šajās izmaksās arī iespējamos riskus, taču pasūtītāja rezerve nevar tikt izmantota, lai segtu būvdarbu tāmē neiekļautās izmaksas, kas izpildītājam bija jāparedz, lai nodrošinātu būvprojekta būvdarbu apjomos uzskaitīto darbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un katra konkrētā tehnoloģiskā procesa prasībām.  Savukārt šādi nosacījumi par finanšu rezervi ir izmantojami tādu papildu darbu izmaksu segšanai, kas jau sākotnēji tika iekļauti tehniskajās specifikācijās (darbu daudzumu sarakstos saskaņā ar tehnisko projektu) un par ko tika rīkota iepirkuma procedūra, bet kuru apjoms ir palielinājies, piemēram, nepilnību dēļ tehniskajā projektā, vai arī tādu darbu izmaksu segšanai, kas darbu daudzumu sarakstos saskaņā ar tehnisko projektu netika paredzēti, taču, kuru iestāšanos pasūtītājs ir prognozējis, un tādēļ norādījis tos iepirkuma dokumentācijā (līguma projektā) , kā arī atrunājis to izmaksu aprēķināšanas principus gadījumā, ja tie iestāsies.  Iepriekšējo projektu pieredze rāda, ka finanšu rezerve tiek plānota 2%-5% apmērā no kopējās būvdarbu summas.  Papildus atgādinām, ka saskaņā ar MK noteikumu 40.17.apakšpunktu - ja projekta īstenošanas laikā rodas neattiecināmie izdevumi vai ir izveidojies izmaksu sadārdzinājums, tos sedz no saviem līdzekļiem. |
| 4.4. | Saskaņā ar MK noteikumu Nr.538 ”…” 40.11 apakšpunktu ir noteikts, ka 12 mēnešu laikā pēc būves nodošanas ekspluatācijā izstrādā un sadarbības iestādē iesniedz ēkas uzturēšanas plānu ēkas dzīvesciklam, ietverot tajā informāciju par nepieciešamo finansējuma apmēru un avotu tā izpildei. Ja finansējuma saņēmējs plāno projekta īstenošanas ietvaros īstenot šo noteikumu 23.1. apakšpunktā atbalstāmās darbības, t.i. veikt dzīvokļu atjaunošanu bez pārbūves, vai šādā gadījumā finansējuma saņēmējam jāveic 40.11. apakšpunktā noteiktais ?  *(vebinārā)* | Ja projektā tiek īstenota atsevišķu dzīvokļu atjaunošana vai pārbūve (MK noteikumu 23.1. apakšpunkts), tad MK noteikumu 40.11. apakšpunktā noteiktais ēkas uzturēšanas plāns nav jāiesniedz. **Savukārt, ja tik īstenotas projekta darbības, kas noteiktas MK noteikumu 23.2.; 23.3.; un 23.4. apakšpunktos, atbilstoši MK noteikumu 40.11. apakšpunktam: 12 mēnešu laikā pēc būves nodošanas ekspluatācijā izstrādā un sadarbības iestādei iesniedz ēkas uzturēšanas plānu ēkas dzīvesciklam, ietverot tajā informāciju par nepieciešamo finansējuma apmēru un avotu tā izpildei**.  Lai nodrošinātu, ka pašvaldības, pieņemot lēmumu par konkrēto investīciju veikšanu esošas ēkas pārbūvei/atjaunošanai, izvērtē tās finansiālās iespējas ēku pēc projekta īstenošanas uzturēt atbilstoši spēkā esošajiem, tai skaitā, būvniecības normatīvajiem aktiem, visu tās dzīvesciklu un nodrošinātu tās lietošanas vērtības saglabāšanu visā tās plānotajā dzīvesciklā, **MK noteikumos ir paredzēts, ka projekta iesniedzējam projekta iesniegumā ir jāapliecina, ka 12 mēnešu laikā pēc būves nodošanas ekspluatācijā tiks izstrādāts un sadarbības iestādei iesniegts ēkas uzturēšanas plāns ēkas dzīvesciklam, kā arī jāapliecina, ka tiks nodrošināta ēkas uzturēšanas plāna ēkas dzīvesciklam izpilde.** Sadarbības iestādei, ievērojot minēto, pirmkārt, būs jāpārliecinās, vai projekta iesniegumā ir ietverti minētie apliecinājumi, kā arī, otrkārt, jāpārliecinās, ka 12 mēnešu laikā pēc konkrētās būves nodošanas ekspluatācijā finansējuma saņēmējs ir izstrādājis un iesniedzis sadarbības iestādē ēkas uzturēšanas plānu ēkas dzīvesciklam. |
| 4.5. | Saskaņā ar MK noteikumu Nr.538 ”…” 40.13 apakšpunktu ir noteikts, ka  finansējuma saņēmējam ir jānodrošina, ka sešu mēnešu laikā pēc šo noteikumu 23. punktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros veiktās dzīvokļu atjaunošanas, pārbūves vai izbūves pabeigšanas dzīvokļi tiek izīrēti šo noteikumu 3. punktā minētajām personām likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3. panta 1. un 2. punktā minētās palīdzības sniegšanai šajā likumā noteiktajā kārtībā. Vai projekta uzraudzības periodā (5 gadu garumā) ir jābūt izīrētiem dzīvokļiem nepārtraukti ?  *(vebinārā)* | Atbilstoši MK noteikumu 40.3.apakšpunktam finansējuma saņēmējam ir jānodrošina, ka  **visā uzraudzības periodā** visi projekta īstenošanas rezultātā izbūvētie, pārbūvētie un atjaunotie dzīvokļi tiek izīrēti Palīdzības likuma [3. panta](https://likumi.lv/ta/id/345674#p3) 1. un 2. punktā paredzētās palīdzības saņēmējiem tajā noteiktajā kārtībā. Vienlaikus MK noteikumu 40.4. apakšpunktā ir paredzēts, ka gadījumā, ja uzraudzības periodā iepriekš noslēgtais īres līgums tiek izbeigts, finansējuma saņēmējam ir pienākums nodrošināt, ka konkrētais dzīvoklis tiek izīrēts sešu mēnešu laikā pēc iepriekšējā dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanas.  Papildus vēršam uzmanību, ka saskaņā ar MK noteikumu 40.5. apakšpunktu, ja uzraudzības periodā pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā vairs nav reģistrētas personas [Palīdzības likuma 3.  panta](https://likumi.lv/ta/id/56812#p3) [1.](https://likumi.lv/ta/id/345674#p1)un [2. punktā](https://likumi.lv/ta/id/345674#p2) noteiktās palīdzības saņemšanai, minētos dzīvokļus var izīrēt arī citu Palīdzības likumā noteikto palīdzības veidu sniegšanai likumā minētajām personu kategorijām, izņemot Palīdzības likuma III1 nodaļā "Dzīvojamo telpu izīrēšana kvalificētiem speciālistiem" noteiktās personas. |
| 4.6. | Ja dzīvokļa kopplatībā atrodas balkons vai lodžija, vai arī tas ir jāatjauno un vai jābūt atbilstošās jomas sertificēta būvspeciālista atzinumam par balkona/lodžijas atbilstību Būvniecības likuma 9.panta 1.punktam?  *(vebinārā)* | MK noteikumos nav izvirzītas specifiskas prasības bez tām, kuras ir paredzētas un izriet no būvniecības procesu regulējošajiem normatīvajiem aktiem attiecībā uz projektā paredzētajiem būvdarbiem. |
| 4.7. | Vai ir atbalstāma studio tipa dzīvokļu izveide, kurā istaba ir apvienota ar virtuvi?  *(vebinārā)* | MK noteikumos nav noteikts konkrēts dzīvokļa formāta ierobežojums. Ja pārbūvētā/atjaunotā dzīvokļa funkcionalitāte atbilst pasākuma mērķim un nodrošina cilvēka cienīgiem dzīves apstākļiem atbilstošu mājokli, studio tipa dzīvoklis ir pieļaujams.  Papildus vēršam uzmanību, ka atbilstoši MK noteikumu 40.10.apakšpunktam izīrējamie dzīvokļi ir ar pilnu iekšējo apdari, vannas un tualetes telpas ir aprīkotas ar santehniku – izlietni, jaucējkrānu, podu un vannu vai dušas kabīni, un virtuve ir aprīkota ar santehniku – izlietni un jaucējkrānu. Tāpat aicinām ņemt vērā, ka saskaņā ar MK noteikumu 28. punktu netiek atbalstītas darbības, “*ja to rezultātā paredzēts izveidot kopmītņu tipa dzīvojamās mājas vai dzīvojamās telpas”.* |
| 4.8. | MK noteikumu Nr.538 40.11. apakšpunktā noteikts, ka: “*12 mēnešu laikā pēc būves nodošanas ekspluatācijā izstrādā un sadarbības iestādei iesniedz ēkas uzturēšanas plānu ēkas dzīvesciklam, ietverot tajā informāciju par nepieciešamo finansējuma apmēru un avotu tā izpildei”.* Kas tieši jāietver ēkas uzturēšanas plānā? *(vebinārā)* | MK noteikumu 23.2.; 23.3. un 23.4. apakšpunktos noteiktajām atbalstāmajām darbībām, iesniedzams MK noteikumu Nr.538 40.11.apakšpunktā noteiktais ēkas uzturēšanas plāns. Nav noteikta forma, kādam jāizskatās ēkas uzturēšanas plānam vai noteikti konkrēti nosacījumi, kas plānā iekļaujami. Šajā plānā ir jāatspoguļo visas ēkas inženiertehnisko elementu kalpošanas ilgums un plānotie darbi, kas radīsies ēkas ekspluatācijas laikā. Piemēram, atjaunošanas, nomaiņas vai pārbaudes darbības, ko nosaka ēkā iekļauto elementu ražotāju noteiktais termiņš. Ar ēkas uzturēšanas plānu varēsim pārliecināties, ka pašvaldība ir ieplānojusi ilgtermiņā ēkas uzturēšanas darbus un finanšu līdzekļus tās uzturēšanai. |
| 4.9. | Jautājums par publicitāti, vai informācijas stendu var apvienot ar būvtāfeli un pēc būvdarbu pabeigšanas nomainīt pret plāksni? *(vebinārā)* | Jā, informācijas stendu var apvienot ar būvtāfeli un pēc būvdarbu pabeigšanas nomainīt pret informatīvo plāksni.  Papildus vēršam uzmanību, ka vizuālās identitātes prasības un paraugi iekļauti Eiropas Savienības fondu 2021.–2027. gada plānošanas perioda un Atveseļošanas fonda komunikācijas un dizaina vadlīnijās. Pieejamas: <https://www.esfondi.lv/normativie-akti-un-dokumenti/2021-2027-planosanas-periods/komunikacijas-un-dizaina-vadlinijas> |
| 4.10. | Pasākuma nosaukums ir *"Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība"*. Mērķa grupa ir palīdzības likumā minētās personas, t.sk. bāreņi.  Rezultāts - modernizēts sociālais mājoklis. Vai tikai SOCIĀLAIS mājoklis? Jo bāreņi saņem pašvaldības dzīvokli nevis dzīvokli ar sociālo statusu, kura izīrēšanas maksimālais termiņš ir 2 gadi.  *(vebinārā)* | Pasākuma ietvaros ar jēdzienu "sociālais mājoklis” ir saprotama gan tāda dzīvojamā telpa, kas tiek izīrēta saskaņā ar Palīdzības likuma 3.panta 1.punktu (palīdzības veids - pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana), gan tāda dzīvojamā telpa, kas tiek izīrēta saskaņā ar Palīdzības likuma 3.panta 2.punktu (palīdzības veids - sociālā dzīvokļa izīrēšana). |
| 4.11. | Pēc MK noteikumos Nr.538 noteiktā un izpētot projektu iesniegumu vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodiku 1.6.punktu , saprotu, ka, īstenojot MK 23.1 apakšpunktā noteiktās atbalstāmās darbības  (kopējās izmaksas nepārsniegs 500 000eur), projekta iesniedzējam nav prasība izstrādāt komunikācijas plānu, nav jāuzstāda pie katra remontējamā dzīvokļa informatīvu plakātu (adreses dažādas), kā arī plāksni vai informācijas stendu (pie ēkas, kurā notiks dzīvokļu remonts).  Vai šajā gadījumā pietiek ar projekta iesniedzēja oficiālajā tīmekļa vietnē ievietotu publikāciju un pašvaldības centrālajā ēkā uzstādītu plakātu A3 izmērā?  *(rakstiski)* | Atbilstoši [Eiropas Savienības fondu 2021.–2027. gada plānošanas perioda un Atveseļošanas fonda komunikācijas un dizaina vadlīnij](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.esfondi.lv%2Fnormativie-akti-un-dokumenti%2F2021-2027-planosanas-periods%2Fkomunikacijas-un-dizaina-vadlinijas&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6eb65f6e36d14b04821908dc26de9370%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638427984603629853%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=m1idkZwWc4q1uAexNrmqGsISARtLsPw0YQ%2F0wp%2Bb%2Bkc%3D&reserved=0)[ām](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.esfondi.lv%2Fnormativie-akti-un-dokumenti%2F2021-2027-planosanas-periods%2Fkomunikacijas-un-dizaina-vadlinijas&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6eb65f6e36d14b04821908dc26de9370%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638427984603637093%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=4NmG8JVN1KNMqLUfGarG4XeFCsEmfmNFP3ZlA5BnJ0k%3D&reserved=0) finansējuma saņēmējam ir pienākums:   1. finansējuma saņēmēja oficiālajā tīmekļa vietnē, ja šāda vietne ir, un sociālo mediju vietnēs publicē īsu un ar atbalsta apjomu samērīgu aprakstu par darbību, tostarp tās mērķiem un rezultātiem, un uzsver no ES saņemto finansiālo atbalstu; 2. ar darbības īstenošanu saistītajos dokumentos un komunikācijas materiālos, ko paredzēts izplatīt sabiedrībai vai dalībniekiem, sniedz pamanāmu paziņojumu, kurā uzsver no ES saņemto atbalstu; 3. tiklīdz sākas darbību faktiskā īstenošana, kas ietver materiālas investīcijas, vai tiklīdz tiek uzstādīts iegādātais aprīkojums, uzstāda sabiedrībai skaidri redzamas ilgtspējīgas plāksnes vai informācijas stendus:   (i) darbībām, kas saņem atbalstu no ERAF un Kohēzijas fonda un kuru kopējās izmaksas pārsniedz 500 000 EUR;  (ii) darbībām, kurām piešķirts atbalsts no ESF+, TPF, EJZAF, PMIF, IDF vai RPVI2 un kuru kopējās izmaksas pārsniedz 100 000 EUR;   1. par darbībām, uz kurām neattiecas 3.punkts, sabiedrībai skaidri redzamā vietā uzstāda vismaz vienu plakātu, kura minimālais izmērs ir A3, vai līdzvērtīgu elektronisku displeju, kurā izklāstīta informācija par darbību un uzsvērts no fondiem saņemtais atbalsts; ja finansējuma saņēmējs ir fiziska persona, tas – ciktāl tas iespējams – nodrošina, ka ir pieejama attiecīga informācija, kas sabiedrībai redzamā vietā vai ar elektronisku paziņojumu uzsver no fondiem saņemto atbalstu.   **Līdz ar to attiecībā uz**[**MK noteikumu**](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6eb65f6e36d14b04821908dc26de9370%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638427984603643236%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=11oGM%2Bc5R%2B3pOHZJCg65IujYf4RV7hBLCPJsHWvsIbc%3D&reserved=0)**par 4.3.1.3. pasākuma īstenošanu 23.1.apakšpunktā minētajām darbībām projekta iesniedzējam, īstenojot projektu, kas saņem atbalstu no Eiropas Reģionālās attīstības fonda un Kohēzijas fonda un kuru kopējās izmaksas nepārsniedz 500 000 EUR jānodrošina:**   1. finansējuma saņēmēja oficiālajā tīmekļa vietnē, ja šāda vietne ir, un sociālo mediju vietnēs publicē īsu un ar atbalsta apjomu samērīgu aprakstu par darbību, tostarp tās mērķiem un rezultātiem, un uzsver no ES saņemto finansiālo atbalstu 2. **juridiskajā adresē vai galvenajā administratīvajā ēkā tiklīdz sākas projektu darbību faktiskā īstenošana, kas ietver materiālas investīcijas, vai tiklīdz tiek uzstādīts iegādātais aprīkojums, sabiedrībai skaidri redzamā vietā uzstāda vismaz vienu visiem objektiem kopēju plakātu, kura minimālais izmērs ir A3, vai līdzvērtīgu elektronisku displeju, kurā izklāstīta informācija par darbību un uzsvērts no fondiem saņemtais atbalsts, kurā ir attēlota Eiropas Savienības emblēma, attiecībā uz projektos plānotajām darbībām un aktivitātēm.**   Papildus vēršam uzmanību, ka vizuālās identitātes paraugi iekļauti [Eiropas Savienības fondu 2021.–2027. gada plānošanas perioda un Atveseļošanas fonda komunikācijas un dizaina vadlīnijās](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.esfondi.lv%2Fnormativie-akti-un-dokumenti%2F2021-2027-planosanas-periods%2Fkomunikacijas-un-dizaina-vadlinijas&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6eb65f6e36d14b04821908dc26de9370%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638427984603649488%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=bdr0vAnpODil7uT9vgokiDgxnCVgKAQi1%2BsN%2Fn%2FWrO0%3D&reserved=0).  *(06.02.2024.)* |
| 4.12. | […] pašvaldība gatavo projekta pieteikumu MK 538 noteikumu 23.1.apakšpunktā minētajai darbībai un radās precizējošs jautājums - plānojam atjaunot vairāk par 40 dzīvokļus, kuri katrs atrodas dažādās ēkās, adresēs un pat dažādos pilsētas rajonos, kā rīkoties ar informācijas stendiem vai informācijas plāksnēm, vai tie ir jāuzstāda pie katra atjaunotā dzīvokļa (ERAF atbalsts pārsniedz 500 000 EUR)?  *(rakstiski)* | Atbilstoši [Eiropas Savienības fondu 2021.–2027. gada plānošanas perioda un Atveseļošanas fonda komunikācijas un dizaina vadlīnij](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.esfondi.lv%2Fnormativie-akti-un-dokumenti%2F2021-2027-planosanas-periods%2Fkomunikacijas-un-dizaina-vadlinijas&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6eb65f6e36d14b04821908dc26de9370%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638427984603629853%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=m1idkZwWc4q1uAexNrmqGsISARtLsPw0YQ%2F0wp%2Bb%2Bkc%3D&reserved=0)[ām](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.esfondi.lv%2Fnormativie-akti-un-dokumenti%2F2021-2027-planosanas-periods%2Fkomunikacijas-un-dizaina-vadlinijas&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6eb65f6e36d14b04821908dc26de9370%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638427984603637093%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=4NmG8JVN1KNMqLUfGarG4XeFCsEmfmNFP3ZlA5BnJ0k%3D&reserved=0) finansējuma saņēmējam ir pienākums:   1. finansējuma saņēmēja oficiālajā tīmekļa vietnē, ja šāda vietne ir, un sociālo mediju vietnēs publicē īsu un ar atbalsta apjomu samērīgu aprakstu par darbību, tostarp tās mērķiem un rezultātiem, un uzsver no ES saņemto finansiālo atbalstu; 2. ar darbības īstenošanu saistītajos dokumentos un komunikācijas materiālos, ko paredzēts izplatīt sabiedrībai vai dalībniekiem, sniedz pamanāmu paziņojumu, kurā uzsver no ES saņemto atbalstu; 3. tiklīdz sākas darbību faktiskā īstenošana, kas ietver materiālas investīcijas, vai tiklīdz tiek uzstādīts iegādātais aprīkojums, uzstāda sabiedrībai skaidri redzamas ilgtspējīgas plāksnes vai informācijas stendus:   (i) darbībām, kas saņem atbalstu no ERAF un Kohēzijas fonda un kuru kopējās izmaksas pārsniedz 500 000 EUR;  (ii) darbībām, kurām piešķirts atbalsts no ESF+, TPF, EJZAF, PMIF, IDF vai RPVI2 un kuru kopējās izmaksas pārsniedz 100 000 EUR;   1. par darbībām, uz kurām neattiecas 3.punkts, sabiedrībai skaidri redzamā vietā uzstāda vismaz vienu plakātu, kura minimālais izmērs ir A3, vai līdzvērtīgu elektronisku displeju, kurā izklāstīta informācija par darbību un uzsvērts no fondiem saņemtais atbalsts; ja finansējuma saņēmējs ir fiziska persona, tas – ciktāl tas iespējams – nodrošina, ka ir pieejama attiecīga informācija, kas sabiedrībai redzamā vietā vai ar elektronisku paziņojumu uzsver no fondiem saņemto atbalstu.   **Līdz ar to attiecībā uz MK noteikumu 23.1.apakšpunktā minētajām darbībām projekta iesniedzējam, īstenojot projektu, kas saņem atbalstu no Eiropas Reģionālās attīstības fonda un Kohēzijas fonda un kuru kopējās izmaksas pārsniedz 500 000 EUR jānodrošina:**   1. finansējuma saņēmēja oficiālajā tīmekļa vietnē, ja šāda vietne ir, un sociālo mediju vietnēs publicē īsu un ar atbalsta apjomu samērīgu aprakstu par darbību, tostarp tās mērķiem un rezultātiem, un uzsver no ES saņemto finansiālo atbalstu 2. **juridiskajā adresē vai galvenajā administratīvajā ēkā tiklīdz sākas projektu darbību faktiskā īstenošana, kas ietver materiālas investīcijas, vai tiklīdz tiek uzstādīts iegādātais aprīkojums, sabiedrībai skaidri redzamā vietā** **uzstāda vismaz vienu visiem objektiem kopēju ilgtspējīgu plāksni vai informācijas stendu, kurā izklāstīta informācija par darbību un uzsvērts no fondiem saņemtais atbalsts, kurā ir attēlota Eiropas Savienības emblēma, attiecībā uz projektos plānotajām darbībām un aktivitātēm.**   Papildus vēršam uzmanību, ka vizuālās identitātes paraugi iekļauti [Eiropas Savienības fondu 2021.–2027. gada plānošanas perioda un Atveseļošanas fonda komunikācijas un dizaina vadlīnijās](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.esfondi.lv%2Fnormativie-akti-un-dokumenti%2F2021-2027-planosanas-periods%2Fkomunikacijas-un-dizaina-vadlinijas&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6eb65f6e36d14b04821908dc26de9370%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638427984603649488%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=bdr0vAnpODil7uT9vgokiDgxnCVgKAQi1%2BsN%2Fn%2FWrO0%3D&reserved=0).  *(12.02.2024.)* |
| 4.13. | Vēlamies precizēt jautājumu par būvuzraudzību. Ir paredzēta 2.grupas ēkas atjaunošana, kurā ietilpst gan vispārceltniecības darbi, gan apkures sistēmas atjaunošana, iekšējo un ārējo ūdensvadu un kanalizācijas tīklu ierīkošana, iekšējās elektroapgādes ierīkošana. Vai ir pietiekami, ja būvuzraudzību veic tikai ēku būvdarbu būvuzraugs, vai nepieciešams arī tīklu būvuzraugs?  *(rakstiski)* | Saskaņā ar MK 20.03.2018. noteikumu Nr.169 “Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības noteikumi” 1.pielikuma 12.piezīmi *Ēku būvdarbu vadīšanas un būvuzraudzības darbības sfērā* *ietilpst*visu būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība pirmās grupas ēkās un otrās grupas ēkās, tai skaitā šo ēku ekspluatācijas nodrošināšanai nepieciešamo inženiertīklu būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība, kā arī žogu, mūru un atsevišķu labiekārtojuma elementu būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība, ja atsevišķu būvdarbu vadīšanai vai būvuzraudzībai netiek piesaistīti būvspeciālisti citās darbības sfērās.  *(12.02.2024.)* |
| 4.14. | Šobrīd veicam precizējumus ēkas atjaunošanas projektā un paredzam virtuvi aprīkot ar sadzīves tehniku - plīti, tvaiku nosūcēju, ledusskapi un veļas mašīnu. Zaļā publiskā iepirkuma noteikumos atradām vien prasības apgaismojumam, kuras arī plānojam ietvert projektā, taču par sadzīves tehniku nosacījumus neatradām. Vai ir kāds regulējums, kā noteikt parametrus sadzīves tehnikai? Problemātiskāk ir atrast ledusskapja modeli - vēlams būtu augstumā ap 150cm, taču tad energoefektivitātes klase ir tikai E-F. Vai tas ietekmēs projekta vērtējumu?  *(rakstiski)* | Atbilstoši Ministru kabineta 40.20. apakšpunktam*uzkrāj datus par projekta ietekmi uz horizontālo principu īstenošanu (ja attiecināms) un ievēro šādus principus: klimatdrošināšana; energoefektivitāte pirmajā vietā un nenodarīt būtisku kaitējumu.*[Projektu iesniegumu atlases nolikuma](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2F4-3-1-3-k-1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C109722dde035432fd13408dc2c9c83a6%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638434297943610895%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=I29LbU7x1yT8KS6DxDO5%2F76Oa7S8duq5LFMckUYdlO4%3D&reserved=0) 1.pielikumā "Projektu iesnieguma vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodika" specifiskie atbilstības kritērijiem Nr.3.5.; Nr.3.6; Nr.3.7;, Nr.3.8. ir norādīti piemērošanas skaidrojumi un piemēri, kādas darbības ir jāparedz projektā.  **MK noteikumi un projekta iesnieguma vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodika neparedz noteiktu energoefektivitātes klasi sadzīves tehnikai. Vienlaikus vēršam uzmanību, ka elektrotehnikai jābūt ar energomarķējumu. Plašāku informāciju skatīt:**<https://www.ptac.gov.lv/lv/preces-ar-energomarkejumu>.  *(13.02.2024.)* |
| 4.15. | [...] pašvaldība gatavojot projekta pieteikumu SAM 4.3.1.3. “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” ietvaros plāno veikt 17 dzīvokļu vienkāršotu atjaunošanu bez pārbūves (t.i. kosmētiskā remonta veikšana), saskaņā ar MK noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” 7.punkta 7.1. apakšpunktu šādām darbībām būvniecības ieceres dokumentācija nav nepieciešama, līdz ar to iepirkuma izsludināšanai gatavojam Darba uzdevumu projekta redakciju ar veicamajiem apjomiem un aprakstītajiem nosacījumiem, kurus plānojam iesniegt arī KPVIS, šajā kontekstā rodas jautājums: vai pašvaldībai darba uzdevumā obligāti ir jānosaka pie kvalifikācijas prasībām, ka Pretendentam ir jābūt reģistrētam būvkomersantam, vai tas paliek pašvaldības izvēles kompetencē ? Attiecīgi otrs jautājums vai konkrētā SAM MK normatīvais regulējums ( MK not. Nr. 538, 37.punkts) pieļauj tā saucamo “Inhaus” līguma slēgšanu ? Ja tomēr nē, vai obligāti jāparedz “Zaļais” iepirkums ? Un, ja jā vai tas attiecināms un dzīvokļa apgaismojumu ?  Un kā pēdējais jautājums, ja būvniecības ieceres dokumentācija nav paredzēta, vai kosmētiskā remonta darbus iespējams iepirkt kā pakalpojumu nevis būvdarbus un vai tas no normatīva regulējuma puses būs kā attiecināmās darbības. | 1. Atbilstoši [Būvniecības likuma](https://likumi.lv/ta/id/258572-buvniecibas-likums) (turpmāk - Likums) 1.pantā ceturtajā daļā dotajam terminam **būves atjaunošana** ir būvdarbi, kuru rezultātā ir nomainīti nolietojušies būves nesošie elementi vai konstrukcijas vai veikti funkcionāli vai tehniski uzlabojumi, nemainot būves apjomu vai nesošo elementu nestspēju. Savukārt atbilstoši Likuma 22. pantam, lai sniegtu būvniecības pakalpojumus, komersants reģistrējas būvkomersantu reģistrā. **Līdz ar to dzīvokļu vienkāršotu atjaunošanu bez pārbūves (t.i. kosmētiskā remonta veikšana) veic komersants, kas reģistrēts būvkomersantu reģistrā.** 2. Atbilstoši MK noteikumu [37. punktam](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674%23p37&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6873e634e559405e3cef08dc337873d0%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638441839649233107%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=TWcBs%2BBjoaVOe5SLuY%2FBV17vxQSlaXz8mgrbDmDwLd8%3D&reserved=0) *pasākuma ietvaros iepirkumus finansējuma saņēmējs veic saskaņā ar normatīvajiem aktiem publisko iepirkumu jomā, organizējot atklātu, pārredzamu, nediskriminējošu un konkurenci neierobežojošu procedūru. Finansējuma saņēmējs ievēro normatīvos aktus par prasībām zaļajam publiskajam iepirkumam, kā arī, kur tas ir attiecināms un atbilstošs projekta darbību saturam un specifikai, izvēlas veikt sociāli atbildīgus un inovatīvus publiskos iepirkumus*. **Līdz ar to finansējuma saņēmējs veic iepirkumu un slēdz līgumu par projektā paredzētiem darbiem.** 3. [Projektu iesniegumu atlases nolikuma](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2F4-3-1-3-k-1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6873e634e559405e3cef08dc337873d0%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638441839649243213%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=%2F6L%2FJVdjf91sEtY5UtL7oIHzVOSGJhYYfBMrVGiAwTM%3D&reserved=0) 1.pielikuma "Projektu iesnieguma vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodika" specifiskajā atbilstības kritērijā Nr. 3.8. ir noteikts, ka projekta iesniegumā ir jāietver informācija:  * par iepirkumu (-iem) un to atbilstību Ministru kabineta 2017.gada 20.jūnija [noteikumos Nr.353](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F291867-prasibas-zalajam-publiskajam-iepirkumam-un-to-piemerosanas-kartiba&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C6873e634e559405e3cef08dc337873d0%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638441839649255454%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=oiHvNYpMEFPkrVjrbXz2xzVNlxHBdGbYPtKzy1wHnC4%3D&reserved=0) “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība” (turpmāk - MK noteikumu Nr.353), kā arī jānorāda kādām noteiktajām būvdarbu vai preču vai pakalpojumu grupai (-ām) tiek piemērotas MK noteikumos Nr.353 noteiktie zaļā publiskā iepirkuma (turpmāk - ZPI) prasības un kritēriji; * ka ir ietverts izvērtējums par to, ka iepirkumi (-i) neatbilst MK noteikumos Nr.353 noteiktajām grupām. **Līdz ar to attiecībā uz apgaismojumu ir attiecināmas ZPI prasības un tās jāiekļauj būvdarbu iepirkuma tehniskajā specifikācijā. Kā arī lūdzam norādīt informāciju par ZPI piemērošanu projekta iesnieguma 2.2. sadaļā "Projekta īstenošanas kapacitāte" vai 1.2. sadaļā "Projekta mērķis".**   **4. Ņemot vērā, ka minētie darbi un līguma priekšmets ir būvdarbi, attiecīgi iepirkuma procedūru veic atbilstoši Publisko iepirkuma likumam un iepirkuma priekšmets ir būvdarbi.**  *(22.02.2024.)* |
| Vērtēšana un lēmumu pieņemšana | | |
| 5.1. | Lūdzu precizēt, vai veicot ēkas atjaunošanu vai pārbūvi ir nepieciešams energosertifikāts?  Pēc vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodikas liekas, ka tas ir nepieciešams tikai jaunbūvēm, vai tā ir? | Saskaņā ar MK noteikumu 29.1.3.apakšpunktu atbalstāmas ir energoefektivitātes novērtējuma izmaksas, taču darbībām atbilstoši MK noteikumu 23.1. un 23.2.apakšpunktam īpaši energoefektivitātes pasākumi, bez tiem, kuri jau paredzēti vispārsaistošajos normatīvajos aktos būvniecības un energoefektivitātes jomā, nav paredzēt Ja tiek plānots veikt ēkas energouditu, šādas izmaksas tiks attiecinātas, taču ir jāņem vērā, ka būvdarbi būs jāveic saskaņā ar energosertifikātā norādītajiem energoefektivitāti uzlabojošiem pasākumiem.  Papildus arī skaidrojam, ka MK noteikumu anotācijā ir norādīts:  Attiecībā uz NBK principa kritēriju “klimata pārmaiņu mazināšana, lai neradītu ievērojamas SEG emisijas” tiks ievērota prasība, ka jaunās pašvaldību sociālās un īres dzīvokļu dzīvojamās mājas tiks būvētas kā gandrīz nulles enerģijas ēkas (saskaņā ar Ministru kabineta 2021.gada 8.aprīļa noteikumu Nr. 222 "Ēku energoefektivitātes aprēķina metodes un ēku energosertifikācijas noteikumi" 3. pielikumu), savukārt, esošās pašvaldību ēkas tiks pārbūvētas, ievērojot LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika". Minētās prasības, izbūvējot un pārbūvējot dzīvojamās mājas, būs jāpiemēro un obligāti jāievēro tāpat kā jebkurš būvnormatīvs/būvniecības procesu regulējošs normatīvais akts. Prasību izpilde tiek kontrolēta būvniecības procesu reglamentējošo normatīvo aktu noteiktajā apjomā un kārtībā.  Līdz ar to tas, vai ir nepieciešama energoaudita veikšana, vai nē - nosaka būvniecības normatīvo aktu regulējums atkarībā no projektā jau konkrētajām paredzētajām darbībām. |
| 5.2. | Atbilstoši atlases nolikumam ir jāsniedz apliecinājums par pašvaldībā reģistrēto personu skaitu likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1. un 2.punktā minētās palīdzības saņemšana (atbilstoši noteiktai formai).  Secināms, ka jāsniedz informācija par personu skaitu.  Tāpat MKN kā sasniedzamais rādītājs ir minētas personas - 4.1.1. līdz 2029. gada 31. decembrim – vismaz 1865 personas (pirmajā atlases kārtā 1615 personas, otrajā atlases kārtā 250 personas), tai skaitā par šo noteikumu 9. punktā minēto finansējumu – vismaz 1570 personas (pirmajā atlases kārtā 1360 personas, otrajā atlases kārtā 210 personas.  Savukārt kritēriju metodikā ir minēts, ka - Tiek aprēķināts, par cik procentiem projekta īstenošanas rezultātā samazināsies KOPĒJAIS PERSONU SKAITS. No Apliecinājumā norādītā KOPĒJĀ PERSONU SKAITA tiek atņemts to personu skaits, ar kurām projekta īstenošanas rezultātā tiks noslēgti līgumi par atjaunoto/pārbūvēto dzīvokļu izīrēšanu atbilstoši attiecīgajam palīdzības veidam un kuras tādā veidā vairs neatradīsies rindā attiecīgā palīdzības veida saņemšanai. Iegūto starpības rezultātu izsaka procentos no Apliecinājumā norādītā KOPĒJĀ PERSONU SKAITA.  Lūgums skaidrot šo kritēriju, ņemot vērā, ka īres līgums par konkrēto dzīvokli tiek noslēgts ar vienu personu, neatkarīgi no tā, kāds ir faktiski dzīvojošo personu skaits dzīvoklī. Faktiski dzīvojošo personu skaits tiek norādīts īres līgumā, bet tos nevar uzskatīt par personām, ar kurām tiek slēgts īres līgums. Tāpat norādām, ka dzīvokļu rindā tiek uzskaitītas mājsaimniecības (nevis atsevišķas personas). Līdz ar to personu skaits, kas ir rindā ir lielāks nekā mājsaimniecību skaits.  Lūgums skaidrot, kāda tieši informācija – par personu skaitu vai līgumu skaitu ir jāsniedz – un kuri dati tiks izmantotu projektu vērtēšanā. | Atbilstoši MK noteikumu Nr. 538 40.3. un 40.13. apakšpunktam finansējuma saņēmējam ir pienākums projekta īstenošanas rezultātā radītos (izbūvētos/pārbūvētos/atjaunotos) dzīvokļus izīrēt Palīdzības likumā noteiktajā kārtībā likuma 3. panta 1. un 2.punkā paredzētās palīdzības saņēmējiem. Tātad – personām, kuras ir atzītas par tiesīgām saņemt Palīdzības likuma 3.panta 1. un 2.punktā minēto palīdzību. Palīdzības likuma 7.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā likumā noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.  Vērtēšanas kritērija Nr.4.2. ietvaros informācija Apliecinājumā atspoguļojuma atbilstoši Palīdzības likumā noteiktajam par to, kā un kura persona tiek reģistrēta attiecīgajā palīdzības reģistrā. Atbildot uz jautājumu, norādām, ka apliecinājumā pie kopējā personu skaita neietver tās personas, kuras faktiski dzīvo vienā mājsaimniecībā ar personu, kura atzīta par tiesīgu saņemt attiecīgo palīdzību/reģistrēta attiecīgās palīdzības reģistrā.  Vērtēšanas metodikā ar “personu skaitu, ar kurām projekta īstenošanas rezultātā tiks noslēgti līgumi par atjaunoto/pārbūvēto dzīvokļu izīrēšanu” tāpat kā augstākminētajā gadījumā arī jāsaprot to personu skaitu, kas ir atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību un kurām tiks izīrēti (kuri slēdz līgumu) projekta īstenošanas rezultātā radītie dzīvokļi. Arī šajā gadījumā Apliecinājumā neietver tās personas, kuras faktiski dzīvos vienā mājsaimniecībā ar personu, kura atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.  Faktiski vērtēšanas kritērija ietvaros personu, ar kurām projekta īstenošanas rezultātā tiks noslēgti līgumi par atjaunoto/pārbūvēto dzīvokļu izīrēšanu, skaitam būtu jāatbilst 4.1. kritērijā norādītajam projekta īstenošanas rezultātā izveidoto dzīvokļu skaitam. |
| 5.3. | Situācijas izklāsts - izvērtējam iespēju pretendēt uz atbalstu neizīrētu dzīvokļu atjaunošanai. Projektu var realizēt ne ilgāk kā līdz 31.12.2029., tādejādi plānojam projektu indikatīvi 3 - 4 gadu periodā.  Situācija ar mērķauditoriju un pašvaldības neizīrētiem sociālajiem dzīvokļiem var būt mainīga tik ilgā laika periodā. Rodas grūtības noprognozēt, kurš dzīvoklis tiks atbrīvots, piemēram, pēc diviem gadiem, lai veiktu tajos uzlabojumus un piedāvātu to mērķauditorijai cilvēka cienīgu apstākļu nodrošināšanai.   Jautājumi:   1. Vai uz projekta iesniegšanas brīdi ir jānorāda konkrētas dzīvokļu adreses, kurās tiek plānots veikt ieguldījumus; 2. Vai projekta īstenošanas laikā projekta iesniegumā norādītās dzīvokļu adreses var tikt mainītas, nodrošinot to, ka projekta rezultāta rādītāji tiek sasniegti?   *(rakstiski)* | Atbilstoši MK noteikumu 30. punktam *izmaksas ir attiecināmas, ja ieguldījumi tiek veikti finansējuma saņēmēja īpašumā. Īpašuma tiesībām projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī ir jābūt nostiprinātām zemesgrāmatā vai finansējuma saņēmējs nodrošina īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai sadarbības iestādē.*Tāpat MK noteikumu anotācijā ir norādīts: *nosacījums, kas ļauj nostiprināt īpašumtiesības uz finansējuma saņēmēja vārda līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai paredzēts, ņemot vērā pašvaldību sniegto informāciju, ka ir nekustamie īpašumi (pārsvarā atsevišķie dzīvokļi), kuru īpašumtiesības zemesgrāmatā nav nostiprinātas uz finansējuma saņēmēja vārda. Tā kā attiecīgo nostiprinājuma lūgumu sagatavošana īpašumtiesību nostiprināšanai nereti priekšnoteikums ir attiecīgo datu aktualizācija Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, savukārt šī pakalpojuma saņemšanai Valsts zemes dienestā šobrīd ir nepieciešams ilgāks laiks, Noteikumu projektā ir paredzēts, ka īpašuma tiesībām ir jābūt nostiprinātām zemesgrāmatā projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī vai līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai sadarbības iestādē. Paredzot šādu nosacījumu, ir izvērtēti, cita starpā, arī riski, kuru iestāšanās varētu apdraudēt ieguldījumu ilgtspēju. Pirmkārt jānorāda, ka projekta iesniedzējam pirms iekļaut konkrēto objektu projektā ir jāizvērtē, vai attiecīgo nosacījumu izpilde  (īpašumtiesību nostiprināšana zemesgrāmatā uz finansējuma saņēmēja vārda) katrā konkrētā gadījumā ir pirmšķietami iespējama; otrkārt, ar Noteikumu projektu ir paredzēts, ka sākotnēji projekta iesniegumā ietvertais objektu (dzīvokļu) sarakts var tik precizēts pēc projekta iesnieguma apstiprināšanas tādā ziņā, ka, attiecīgi to pamatojot sadarbības iestādei, sarakstā esošs dzīvoklis var tikt aizvietots ar citu, līdzvērtīgu dzīvokli, kurš atbilst pasākumu regulējošo noteikumu prasībām.*  **Ņemot vērā iepriekš norādīto:**   1. **projekta iesniegumā ir jāiekļauj visu objektu (dzīvokļu) adreses, kurās plānots veikt atbalstāmās darbības;** 2. **projekta īstenošanas laikā projekta iesniegumā norādītais dzīvokļu saraksts var tikt precizēts attiecīgi to pamatojot sadarbības iestādei. Sarakstā esošs dzīvoklis var tikt aizvietots ar citu, līdzvērtīgu dzīvokli, kurš atbilst pasākumu regulējošo noteikumu prasībām, nodrošinot, ka projekta iesniegumā norādītais dzīvokļus skaits netiek samazināts.**   Papildus vēršam uzmanību, ka saskaņā ar Projektu iesniegumu atlases nolikuma 1.pielikuma "Projektu iesnieguma vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodika" projekta īstenošanas rezultātā izveidoto (atjaunoto/pārbūvēto/izbūvēto) dzīvokļu skaits tiek vērtēts **kvalitātes  kritērijā Nr.4.1. "Projekta īstenošanas rezultātā izveidoto dzīvokļu skaits"**piešķirot papildus punktus. Ja projekta ietvaros  paredzēts izveidot vismaz vienu dzīvokli kritērijā piešķir **no 2,5 līdz 5 punktus.  S**askaņā ar projekta iesnieguma atlases nolikuma 22.4.punktu, lai nodrošinātu vienlīdzīgu sacensību starp projektu iesniedzējiem, vērtējums tiek noteikts,  fiksējot situāciju uz projekta iesniegšanas brīdi, izņemot kvalitātes kritēriju Nr. 4.2., kura vērtēšanā kopējo personu skaitu nosaka uz projektu iesniegumu atlases nolikumā minētā projektu iesniegumu iesniegšanas termiņa pirmo dienu.              Tāpat aicinām ņemt vērā, ka konkrētu objektu (dzīvokļu) adrešu fiksēšana projekta iesniegumā ir nepieciešama, lai, cita starpā, izvērtētu arī projekta iesnieguma atbilstību**atbilstības kritērijam Nr.3.2. “Pašvaldībā tiek nodrošināti pašvaldības finansēti vai līdzfinansēti un pieejami sabiedrībā balstīti sociālie pakalpojumi”**.Proti, saskaņā ar konkrētā kritērija piemērošanas skaidrojumu, tiek vērtēts, vai un kādi pašvaldības finansēti vai līdzfinansēti sabiedrībā balstīti sociālie pakalpojumi atrodas projekta īstenošanas rezultātā radīto (atjaunoto/pārbūvēto/izbūvēto) dzīvokļu tuvumā, tai skaitā, vai to saņemšanas vieta ir ērti sasniedzama ar sabiedrisko transportu.  **Lūdzam ņemt vērā, ka SAM 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" projektu iesniegumu atlase ir atklāta projektu iesniegumu atlase un projektu iesniegumi pēc saņemto punktu skaita kvalitātes kritērijos tiek sarindoti prioritārā secībā. Lai nodrošinātu vienlīdzīgu attieksmi pret citiem projekta iesnieguma iesniedzējiem, projekta iesniegumā norādītais dzīvokļu skaits nevar tikt samazināts pēc projekta iesnieguma iesniegšanas un apstiprināšanas.**  *(03.01.2024.)* |
| 5.4. | Ministru kabineta 2023. gada 19. septembra noteikumu Nr. 538 29.7. apakšpunktā ir noteikts, ka pasākuma ietvaros attiecināmas ir *-  iekārtu un ierīču iegādes izmaksas virtuves un sanitāro telpu funkcionalitātes nodrošināšanai*.  Sakiet, lūdzu, vai plīts iegādes un uzstādīšanas izmaksas ir uzskatāmas par attiecināmajām izmaksām MKN Nr. 538 29.7. apakšpunkta ietvaros?  *(rakstiski)* | Atbilstoši MK noteikumu 29.7. apakšpunktam *pasākuma ietvaros attiecināmas ir iekārtu un ierīču iegādes izmaksas virtuves un sanitāro telpu funkcionalitātes nodrošināšanai.*  **Līdz ar to attiecināmajās izmaksās ir iekļaujamas tādu iekārtu izmaksas, kā virtuves plīts, kas ir nepieciešama telpu funkcionalitātes nodrošināšanai.**  **Vienlaikus vēršam uzmanību, ka saskaņā ar  MK noteikumu:**   * 31.punktu *maksimāli pieejamais ERAF finansējums MK noteikumu*[*29.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C25dad5e9a8924c30bd0208dc10df8942%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638403799479208657%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=ne%2FboBcVNZUBlKEjBRpFzO7jVIf4X7aNAYjsQtAFKJs%3D&reserved=0)*punktā norādīto izmaksu segšanai, kas radušās MK noteikumu*[*23.1.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p23.1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C25dad5e9a8924c30bd0208dc10df8942%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638403799479208657%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=ZuCocBHeDG%2FTAjJWNT92FJACPgBQEXpY6f8ikbWFqow%3D&reserved=0)*apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros,****nepārsniedz 14 875 euro vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros***; * 32.punktu *maksimāli pieejamais ERAF finansējums MK noteikumu*[*29.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p29&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C25dad5e9a8924c30bd0208dc10df8942%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638403799479208657%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=ne%2FboBcVNZUBlKEjBRpFzO7jVIf4X7aNAYjsQtAFKJs%3D&reserved=0)*punktā norādīto izmaksu segšanai, kas radušās MK noteikumu*[*23.2.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p23.2&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C25dad5e9a8924c30bd0208dc10df8942%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638403799479208657%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=e2VeiOuTM%2F77jEQZ4JvsuL9GO%2FQGT9aNdXb%2BtTPKT9U%3D&reserved=0)*apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību ietvaros,****nepārsniedz 51 000 euro vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvojamās mājas dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros****;* * 40.10. apakšpunktu *īstenojot projektu, finansējuma saņēmējs nodrošina, ka MK noteikumu*[*23.*](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23p23&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7C25dad5e9a8924c30bd0208dc10df8942%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638403799479208657%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=7Du1uLPgXHpT2i7bfRERXpHSl0kG9UnyxQr5YMuAjM0%3D&reserved=0)*punktā minēto atbalstāmo darbību īstenošanas rezultātā radītie izīrējamie dzīvokļi ir ar pilnu iekšējo apdari, vannas un tualetes telpas ir aprīkotas ar santehniku – izlietni, jaucējkrānu, podu un vannu vai dušas kabīni, un virtuve ir aprīkota ar santehniku – izlietni un jaucējkrānu*.   *(08.01.2024.)* |
| 5.5. | Atbilstoši vērtēšanas kritēriju un to piemērošanas metodikā 4.3. punktā noteiktajam, pie kritēriju vērtēšanas par projektā paredzētajiem HP VINPI darbībām, 4.3.1. apakšpunktā ir noteikts, ka izpildot minimālās prasības, iegūst 0,2 punktus. Jautājumi:   1. Kas jāizpilda, lai minimālās prasības sasniegtu; 2. Vai šīs darbības var tikt finansētas tikai no pašvaldības naudas, neizmantojot ERAF, bet iekļaujot projekta aprakstošajā daļā?   (*vebinārā*) | Atbilstoši MK noteikumu 40.19. apakšpunktā noteiktajam pasākuma laikā *uzkrāj šādus datus par horizontālā principa "vienlīdzība, iekļaušana, nediskriminācija un pamattiesību ievērošana" ( turpmāk - VINPI) rādītājiem:*  *40.19.1. objektu skaits, kuros ar ERAF ieguldījumiem ir nodrošināta vides un informācijas pieejamība;*  *40.19.2. veiktā vides un informācijas piekļūstamības pašnovērtējuma rezultāti atbilstoši Labklājības ministrijas izstrādātajai metodikai;*  *40.19.3. konsultatīva rakstura pasākumu skaits par jaunbūvētās vides piekļūstamību personām ar dažādiem funkcionāliem traucējumiem (piemēram, vides piekļūstamības ekspertu konsultācijas būvprojekta izstrādes un pabeigšanas posmā)*  Savukārt, kritērija vērtēšanai izmanto projekta iesniegumā norādīto informāciju par HP VINP, saskaņā ar Labklājības ministrijas vadlīnijas “Horizontālais princips “Vienlīdzība, iekļaušana, nediskriminācija un pamattiesību ievērošana” vadlīnijas īstenošanai un uzraudzībai (2021-2027): <https://www.lm.gov.lv/lv/vadlinijas-horizontala-principa-vienlidziba-ieklausana-nediskriminacija-un-pamattiesibu-ieverosana-istenosanai-un-uzraudzibai-2021-2027>. un projektam tiek piešķirti 0,2 punkti, ja pasākumā paredzēts:  1) 3 vispārīgas HP VINPI darbības un  2) 1 specifiska HP VINPI darbība, un,  3) paredzēts 1 projekta HP VINPI rādītājs ;  4) ja attiecināms, norādītas projekta budžeta izmaksu pozīcijas, kuras tai skaitā veicina HP VINPI;  5) projekta iesniegumā ir identificētas galvenās problēmas, kas skar mērķa grupu, jomā, kurā darbojas projekta iesniedzējs un apraksts, kā projektā paredzētās HP VINPI darbības risinās identificētās problēmas;  6) ir sniegta informācija par projekta vadības un īstenošanas personālu dalījumā pēc dzimuma u.c. pazīmes (vai plānots sniegt) un sniegta (vai plānots sniegt) informācija sadalījumā pēc dzimumu u.c. pazīmes par projekta mērķa grupām;  7) projekta iesniegumā ir paskaidrots, kā projektu vadībā un īstenošanā tiks nodrošināta nediskriminācija pēc vecuma, dzimuma, etniskās piederības u.c. pazīmes un virzīti pasākumi, kas veicina nediskrimināciju un pamattiesību ievērošanu.  **Ņemot vērā iepriekš norādīto:**   1. **projekta iesniegumā ir jāiekļauj iepriekš uzskaitītās minimālās HP VINPI darbības. Tādēļ, lūdzam īpašu uzmanību pievērst ilgtspējības, energoefektivitātes, draudzīgai attieksmei pret dabu, vienlīdzības iespējai un sociālās atstumtības mazināšanas principiem;** 2. **HP VINPI darbības var neiekļaut projekta attiecināmajās izmaksās un finansēt no pašvaldības līdzekļiem kā ārpus projekta izmaksas, iekļaujot informāciju un pamatojumu projekta aprakstošajā daļā, kā arī projekta iesnieguma sadaļā Nr.2.3. “Projekta finansiālā kapacitāte” norādot no kādiem finanšu līdzekļiem tiks segtas minētās izmaksas.** |
| 5.6. | Vēlos precizēt par "vienlīdzība, iekļaušana, nediskriminācija un pamattiesību ievērošana" (turpmāk -VINPI) rādītājiem:   1. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.538 40.19. apakšpunktu, minēti trīs VINPI rādītāji, bet PI vērtēšanas kritēriji un to piemērošanas metodikā minimālā prasība ir viens VINPI rādītājs. Vai pareizi saprasts, ka var izvēlēties vienu no trim rādītājiem? 2. KPVIS sistēmā šie trīs MK noteikumos Nr. 538 40.19. apakšpunktā minētos VINPI rādītājus šobrīd nav iespējams izvēlēties. Vai vēl kādam ir šāda problēma?   *(vebinārā)* | 1. Lai uzskatītu, ka projekta iesniegums atbilst minimālajām prasībām, kas definētas kvalitātes kritērijā Nr.4.3., var izvēlēties tikai vienu no MK noteikumu 40.19. apakšpunktā minētajiem VINPI rādītājiem. 2. Tehniskā problēma KPVIS ir novērsta un VINPI\_12, VINPI\_17 un VINPI\_18 rādītājus projekta iesniegumā ir iespējams norādīt. |
| 5.7. | Lūdzu skaidrojumu, jo saskatām risku pie telpu atbrīvošanas nosacījuma līdz projekta iesniegšanas termiņa beigām - 01.03.2024. Cik būtiski un kā tiek vērtēts gadījums, ja kāds no dzīvokļiem, kas ir plānots atjaunots, nav atbrīvots līdz minētajam laikam?  *(vebinārā)* | Dzīvojamai telpai uz projekta iesniegšanas brīdi ir jābūt neizīrētai. To, ka telpas nav izīrētas, projekta iesniedzējs apliecina ar projekta iesniegumā integrēto apliecinājumu.  *Detalizētu skaidrojumu lūdzam skatīt arī sadaļā Nr.1 “Jautājumi par nekustamo īpašumu un īpašumtiesībām” 1.1.punktā.* |
| 5.8. | […] pašvaldības projekta mērķa grupa šajā projektā ir "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" atrunātās personas – lielākoties bāreņi, maznodrošinātie un trūcīgie cilvēki, līdz ar to mēs atjaunojot dzīvokļus neveiksim vides pieejamības prasības un tas krietni apgrūtina mūs sasniegt specifiskās darbības un rādītājus. Sakiet vai mēs izpildām minimālās HP prasības, ja **kā 1 specifiskās HP VINPI darbība** ir *pasākumos vairāk iesaistāmās grupas: cilvēki ar invaliditāti, Latvijas mazākumtautību valodās runājošie iedzīvotāji, romu tautības pārstāvji, musulmaņi, personas ar ārvalstu izcelsmi, jaunieši, vecāka gadagājuma cilvēki,*līdz ar to **rādītājs** *Atbalstu saņēmušo sociālās atstumtības un nabadzības riskam pakļauto personu skaits*?  *(rakstiski)* | Atbilstoši MK noteikumu *40.19. apakšpunktam uzkrāj šādus datus par horizontālā principa "vienlīdzība, iekļaušana, nediskriminācija un pamattiesību ievērošana"  (turpmāk - VINPI) rādītājiem: 40.19.1. objektu skaits, kuros ar ERAF ieguldījumiem ir nodrošināta vides un informācijas pieejamība; 40.19.2. veiktā vides un informācijas piekļūstamības pašnovērtējuma rezultāti atbilstoši Labklājības ministrijas izstrādātajai metodikai; 40.19.3. konsultatīva rakstura pasākumu skaits par jaunbūvētās vides piekļūstamību personām ar dažādiem funkcionāliem traucējumiem (piemēram, vides piekļūstamības ekspertu konsultācijas būvprojekta izstrādes un pabeigšanas posmā*).        Savukārt [Projektu iesniegumu atlases nolikuma](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2F4-3-1-3-k-1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cbd27c19564d441d7f90708dc20cc61c7%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638421309396280910%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=JRmwVdnCqYc4GuZ5RQkgLzE%2BZvPWCD3A9wdFPbvgXvo%3D&reserved=0) 1.pielikuma "Projektu iesnieguma vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodika" kvalitātes kritērijā Nr. 4.3. ir noteikts kādām VINPI prasībām jāatbilst projektam, kā arī sniegts skaidrojums tam, kāda veida VINPI darbības ir jāparedz projektā, tai skaitā, doti piemēri iespējamām jau konkrētām VINPI vispārīgajām un specifiskajām darbībām, tai skaitā, VINPI rādītājiem.        Lai uzskatītu, ka projekta iesniegums atbilst minimālajām prasībām, kas definētas kvalitātes kritērijā Nr.4.3., projektā jāparedz īstenot un uzkrāt datus vismaz par vienu no MK noteikumu 40.19. apakšpunktā minētajiem VINPI rādītājiem. Savukārt kā papildus rādītājus projekta iesniedzējs var paredzēt arī tādus, kas nav minēti MK noteikumu 40.19. apakšpunktā, bet ir atbilstoši pasākuma mērķim (skat. [https://www.lm.gov.lv/lv/vadlinijas-horizontala-principa-vienlidziba-ieklausana-nediskriminacija-un-pamattiesibu-ieverosana-istenosanai-un-uzraudzibai-2021-2027](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.lm.gov.lv%2Flv%2Fvadlinijas-horizontala-principa-vienlidziba-ieklausana-nediskriminacija-un-pamattiesibu-ieverosana-istenosanai-un-uzraudzibai-2021-2027&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cbd27c19564d441d7f90708dc20cc61c7%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638421309396286678%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=xlz4NNp7VNT6dQqeuDpYrIsiSP1XDkRU83C5WxUbEYE%3D&reserved=0)).  **Vēstules jautājumā norādītais VINPI rādītājs "Atbalsta saņēmušo sociālo atstumtības un nabadzības riskam pakļauto personu skaits" (VINPI\_04), kā projektā vienīgais VINPI rādītājs neatbilst MK noteikumi 40.19. apakšpunktā noteiktajiem.**  *(29.01.2024.)* |
| 5.9. | Jautājums par **3.2. kritēriju “Projekta ietekme uz īres un sociālo dzīvokļu rindu pašvaldībā”**: vai kritērija vērtēšanā aprēķinam tiks izmantots personu skaits, kas bija rindā uz 01.12.2023. (projektu pieteikumu pieņemšanas pirmo dienu) pret projekta rezultātā izveidoto dzīvokļu skaitu (plānoto)? Tā kā līdz būvdarbu pabeigšanai paies vairāk kā 2 gadi no šī brīža, bet dzīvokļu jautājumus pašvaldība risina iespējami ātrā laikā, nevar apgalvot, ka rindā atradīsies tieši tās personas vai tādā pat skaitā.  Lūdzu apstiprināt, ka, ja ar izveidotajiem dzīvokļiem varētu tikt nodrošinātas visas personas, kuras ir rindā uz projektu pieteikumu pieņemšanas pirmo dienu, tad projekts atbildīs 3.2.1. kritērijam “vairāk par 80 procentiem”?  *(rakstiski)* | Saskaņā ar [Projektu iesniegumu atlases nolikuma](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2F4-3-1-3-k-1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Ccfd2a58451944d14629308dc27acc717%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638428870253759900%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=HysdlsQQSDXVTqlSzT0zuAJRwDNOgLVehY8KX44Ec5w%3D&reserved=0) 1.pielikuma "Projektu iesnieguma vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodika" kvalitātes kritērija Nr. 4.2. "Projekta ietekme uz īres un sociālo dzīvokļu rindu pašvaldībā" vērtēšanai izmanto projekta iesniegumā norādīto informāciju un  *Apliecinājumā par pašvaldībā reģistrēto personu skaitu likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”  3.panta 1. un 2.punktā minētās palīdzības saņemšanai* (turpmāk – Apliecinājums) norādīto **kopējo personu skaitu uz projektu iesniegumu atlases nolikumā minētā projektu iesniegumu iesniegšanas termiņa pirmo dienu, tas ir 2023.gada 1.decembri, kuri pašvaldībā reģistrēti likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1. punktā (pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana) un 2. punktā (sociālā dzīvokļa izīrēšana) minētās palīdzības saņemšanai** (turpmāk – Kopējais personu skaits). Kritērijā tiek aprēķināts, par cik procentiem projekta īstenošanas rezultātā samazināsies Kopējais personu skaits. No Apliecinājumā norādītā Kopējais personu skaita tiek atņemts to personu skaits, ar kurām projekta īstenošanas rezultātā tiks noslēgti līgumi par atjaunoto/pārbūvēto dzīvokļu izīrēšanu atbilstoši attiecīgajam palīdzības veidam ( faktiski – projektā plānoto atjaunoto/pārbūvēto dzīvokļu skaits).  Iegūto starpības rezultātu izsaka procentos no Apliecinājumā norādītā Kopējais personu skaita.        Atbildot uz Jūsu jautājumu, uzsveram, ka  kritērija vērtēšanā tiks izmantota projekta iesniedzēja sniegtā informācija par Kopējo rindā esošo personu skaitu **uz projektu iesniegumu atlases nolikumā minētā projektu iesniegumu iesniegšanas termiņa pirmo dienu, tas ir, 2023. gada 1. decembri.**  **Ja saskaņā ar projekta iesniegumā ietverto informāciju projekta īstenošanas rezultātā plānotais atjaunoto dzīvokļu skaits sastāda 80% vai vairāk no Apliecinājumā norādītā Kopējā personu skaita (uz 01.12.2023.), tad kritērijā tiek piešķirts maksimālais punktu skaits jeb 3,5 punkti.**  *(07.02.2024.)* |
| 5.10. | Gatavojam projekta pieteikumu sociālo mājokļu atjaunošanai. Esam izvēlējušies vienu piecu stāvu māju, un vēlamies atjaunot visus 5.stāva dzīvokļus (15gab), jo 5.stāvs šobrīd iekonservēts, izolēts, 4 stāvi labu laiku atpakaļ pa vienam atjaunoti, palicis pēdējais. Sakiet, lūdzu, kā šādā gadījumā ar vides pieejamību? Mājā ir izbūvēta uzbrauktuve no ietves līdz ēkas 1.stāva durvīm, arī koridori ir pielāgoti, lai cilvēki ar kustību traucējumiem varētu brīvi pārvietoties un tikt iekšā. 1.stāvs pieejams. Ja atjaunojam dzīvokļus 5.stāvā, vai mums ir jānodrošina, ka kādos no šiem dzīvokļiem arī būtu jāiekļūst cilvēkiem ar kustību traucējumiem? Vai tomēr varam nodrošināt, ka nepieciešamības gadījumā kāds no 1.stāva maina dzīvesvietu uz 5.stāvu, un 1.stāvā dzīvokļi esošajā stāvokļi ir pieejami cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem? Vai šādā gadījumā būtu nepieciešams lifts, ja ēka ir sena, un lifts tajā nekad nav bijis? Apsekojot dzīvokļus saprotam, ka viss finansējums būs jāizmanto atjaunošanai, un vēl jāieplāno papildus pašvaldības līdzfinansējums, bet liftu būvēt nevaram atļauties.  *(rakstiski)* | Atbilstoši MK noteikumi) [40.19. apakšpunktam](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23%3A~%3Atext%3D40.19.%25C2%25A0uzkr%25C4%2581j%2520%25C5%25A1%25C4%2581dus%2Cun%2520pabeig%25C5%25A1anas%2520posm%25C4%2581)%253B&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cfce136c8887e415673fe08dc271a0b64%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638428240059241154%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=%2F4plZdV2C88KVIa62A0fZIA79Ehi3MuQk1l%2BlJXSK6M%3D&reserved=0)*uzkrāj šādus datus par horizontālā principa "vienlīdzība, iekļaušana, nediskriminācija un pamattiesību ievērošana"  (turpmāk - VINPI) rādītājiem: 40.19.1. objektu skaits, kuros ar ERAF ieguldījumiem ir nodrošināta vides un informācijas pieejamība; 40.19.2. veiktā vides un informācijas piekļūstamības pašnovērtējuma rezultāti atbilstoši Labklājības ministrijas izstrādātajai metodikai; 40.19.3. konsultatīva rakstura pasākumu skaits par jaunbūvētās vides piekļūstamību personām ar dažādiem funkcionāliem traucējumiem (piemēram, vides piekļūstamības ekspertu konsultācijas būvprojekta izstrādes un pabeigšanas posmā*). Tāpat atbilstoši MK noteikumu [29.1.5.](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23%3A~%3Atext%3D29.1.5.%25C2%25A0konsultat%25C4%25ABva%2520rakstura%2520pas%25C4%2581kumu%2520izmaksas%2520jaunb%25C5%25ABv%25C4%2593jam%25C4%2581s%2520vides%252C%2520teritorijas%2520labiek%25C4%2581rto%25C5%25A1anas%252C%25C2%25A0iek%25C4%2581rtu%2520un%2520ier%25C4%25AB%25C4%258Du%252C%2520virtuves%2520un%2520sanit%25C4%2581ro%2520telpu%2520funkcionalit%25C4%2581tes%2520un%25C2%25A0%2520piek%25C4%25BC%25C5%25ABstam%25C4%25ABbas%25C2%25A0nodro%25C5%25A1in%25C4%2581%25C5%25A1anai%25C2%25A0person%25C4%2581m%2520ar%2520da%25C5%25BE%25C4%2581diem%2520funkcion%25C4%2581liem%2520trauc%25C4%2593jumiem&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cfce136c8887e415673fe08dc271a0b64%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638428240059248172%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=pMwABejrsAEC2a3m2I3Ntmc8BhfH8Qoe6Uawr31clh8%3D&reserved=0) punktam *pasākuma ietvaros attiecināmas ir konsultatīva rakstura pasākumu izmaksas jaunbūvējamās vides, teritorijas labiekārtošanas, iekārtu un ierīču, virtuves un sanitāro telpu funkcionalitātes un  piekļūstamības nodrošināšanai personām ar dažādiem funkcionāliem traucējumiem.*Saskaņā ar MK noteikumu [3. punktu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674%23p3&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cfce136c8887e415673fe08dc271a0b64%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638428240059256436%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=3XXVZ0D%2Fe19uS26GSjJF0WBHazbUwvkzhKAoBrYroiQ%3D&reserved=0) dzīvokļus paredzēts izīrēt personām, kuras ir reģistrētas Palīdzības likuma 3. panta 1. un 2. punktā minētās palīdzības saņemšanai.  **MK noteikumi neparedz, ka projekta īstenošanas rezultātā visi pārbūvētie/atjaunotie dzīvokļi būtu pielāgoti personām ar invaliditāti vai arī kādas citas specifiskas prasības attiecībā uz vides piekļūstamību bez tām, kuras ir vispār saistošas saskaņā ar būvniecības procesu regulējošajiem normatīvajiem aktiem.**   Vēršam uzmanību, ka [Projektu iesniegumu atlases nolikuma](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2F4-3-1-3-k-1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cfce136c8887e415673fe08dc271a0b64%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638428240059261696%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=5hdzHfqP7q%2Bq%2BTtNeCCeH8uifKEOApHYSXvCh6HFCJA%3D&reserved=0) 1.pielikuma "Projektu iesnieguma vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodika" kvalitātes kritērijā Nr. 4.3. ir noteikts kādām VINPI prasībām jāatbilst projektam, kā arī sniegts skaidrojums tam, kāda veida VINPI darbības ir jāparedz projektā, tai skaitā, doti piemēri iespējamām jau konkrētām VINPI vispārīgajām un specifiskajām darbībām, tai skaitā, VINPI rādītājiem.        Lai uzskatītu, ka projekta iesniegums atbilst minimālajām prasībām, kas definētas kvalitātes kritērijā Nr.4.3., projektā jāparedz īstenot un uzkrāt datus vismaz par vienu no MK noteikumu 40.19. apakšpunktā minētajiem VINPI rādītājiem. Savukārt kā papildus rādītājus projekta iesniedzējs var paredzēt arī tādus, kas nav minēti MK noteikumu 40.19. apakšpunktā, bet ir atbilstoši pasākuma mērķim (skat. [https://www.lm.gov.lv/lv/vadlinijas-horizontala-principa-vienlidziba-ieklausana-nediskriminacija-un-pamattiesibu-ieverosana-istenosanai-un-uzraudzibai-2021-2027](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.lm.gov.lv%2Flv%2Fvadlinijas-horizontala-principa-vienlidziba-ieklausana-nediskriminacija-un-pamattiesibu-ieverosana-istenosanai-un-uzraudzibai-2021-2027&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cfce136c8887e415673fe08dc271a0b64%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638428240059267030%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=n2LvdRqpgHE3EcTHHP7a%2Fo3zRL8b8t%2FWxh9EPw23OWk%3D&reserved=0)).  *(07.02.2024.)* |
| 5.11. | Vai specifiskā darbība HP VINPI būtu atbilstoša, ja iepirkuma dokumentācijā (piemēram, tehniskajā specifikācijā un iepirkuma līgumā) tiks iestrādātas speciālas prasības būvuzņēmējam - būvuzņēmējs, veicot būvdarbus objektos, nedrīkst diskriminēt darbiniekus pēc dzimuma, piemēram, jānodarbina vismaz viena sieviete katrā iepirkuma priekšmeta daļā (vai arī katrā objektā), kontroles mehānismu iestrādājot līguma projektā?  *(rakstiski)* | Vēstules jautājumā norādītā HP VINPI darbība, kas paredz, ka *iepirkuma nolikumā tiks iestrādātas speciālas prasības būvuzņēmējam - būvuzņēmējs, veicot būvdarbus objektos, nedrīkst diskriminēt darbiniekus pēc dzimuma, piemēram, jānodarbina vismaz viena sieviete katrā iepirkuma priekšmeta daļā (vai arī katrā objektā), kontroles mehānismu iestrādājot līguma projektā”* **atbilst HP specifiskajai darbībai.**  Projekta iesnieguma KP VIS izvēlnē “HP darbības” ir jāizvēlas šāda atbilstoša specifiskā HP darbība: “izstrādājot iepirkumu nolikumus, kā arī nodrošinot pakalpojumus, tiks ņemtas vērā sieviešu un vīriešu vajadzības, situācija un iespējas (vairāk informācija šeit:  [https://eige.europa.eu/publications/gender-responsive-public-procurement](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Feige.europa.eu%2Fpublications%2Fgender-responsive-public-procurement&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cce366b63af7f45fd40f708dc2dfd7daa%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638435813973193438%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=IGo2nnCk00z2YaAxWpmeAOujHSKK7kjK3h6QO0AdEtE%3D&reserved=0) )”  **vai pievienot kā jaunu pašu definētu specifisko darbību**.  Vienlaikus minētā HP darbība atbilst arī šādai **vispārīgajai HP darbībai, kas ir definēta KP VIS**: “projektā tiks īstenots sociāli atbildīgs iepirkums, pērkot ētiski ražotus produktus un pakalpojumus un izmantojot publiskās iepirkumu procedūras, lai radītu darbvietas, pienācīgus darba apstākļus, sekmētu sociālo un profesionālo iekļautību, nodrošinātu piekļūstamību pakalpojuma sniegšanas vietai/videi/objektam/pasākuma norises vietai, kā arī veicinātu labākus darba nosacījumus cilvēkiem ar invaliditāti un nelabvēlīgākā situācijā esošiem cilvēkiem.”  Minētā HP veicinošā darbība attiecībā uz prasību Izpildītājam būvniecībā iekļaut sievietes ir labs vienlīdzīgu iespēju veicināšanas piemērs, jo ir svarīgi, ka sievietes piedalās būvobjektu realizācijā un dod savu ieguldījumu arhitektūras, dizaina un būvniecības procesos valstī un piedalās pilsētu, ēku vai dizaina tapšanas procesu realizēšanā.  Papildus sniedzam šādu informāciju:  Atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 19.septembra [noteikumu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cce366b63af7f45fd40f708dc2dfd7daa%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638435813973203219%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=u%2BxnFZ8imHi7AQyqlOEiNCp9z8glngi6cCYcS2YJR9Q%3D&reserved=0) Nr.538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" (turpmāk - MK noteikumi) [40.19. apakšpunktam](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F345674-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-4-3-1-specifiska-atbalsta-merka-veicinat-sociali-atstumto%23%3A~%3Atext%3D40.19.%25C2%25A0uzkr%25C4%2581j%2520%25C5%25A1%25C4%2581dus%2Cun%2520pabeig%25C5%25A1anas%2520posm%25C4%2581)%253B&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cce366b63af7f45fd40f708dc2dfd7daa%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638435813973210404%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=Sdli8IKoUmQRMsxLKUtDlc0F2Ojp9sdqNx9d%2FVfaodU%3D&reserved=0)*uzkrāj šādus datus par horizontālā principa "vienlīdzība, iekļaušana, nediskriminācija un pamattiesību ievērošana"  (turpmāk - VINPI) rādītājiem: 40.19.1. objektu skaits, kuros ar ERAF ieguldījumiem ir nodrošināta vides un informācijas pieejamība; 40.19.2. veiktā vides un informācijas piekļūstamības pašnovērtējuma rezultāti atbilstoši Labklājības ministrijas izstrādātajai metodikai; 40.19.3. konsultatīva rakstura pasākumu skaits par jaunbūvētās vides piekļūstamību personām ar dažādiem funkcionāliem traucējumiem (piemēram, vides piekļūstamības ekspertu konsultācijas būvprojekta izstrādes un pabeigšanas posmā*).        Savukārt [Projektu iesniegumu atlases nolikuma](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2F4-3-1-3-k-1&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cce366b63af7f45fd40f708dc2dfd7daa%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638435813973217414%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=aKqYY3znTF6zVA8Z16E9tFjBgwZJ9PVgXvtOjQgYr6U%3D&reserved=0) 1.pielikuma "Projektu iesnieguma vērtēšanas kritēriju piemērošanas metodika" kvalitātes kritērijā Nr. 4.3. ir noteikts kādām VINPI prasībām jāatbilst projektam, kā arī sniegts skaidrojums tam, kāda veida VINPI darbības ir jāparedz projektā, tai skaitā, doti piemēri iespējamām jau konkrētām VINPI vispārīgajām un specifiskajām darbībām, tai skaitā, VINPI rādītājiem. Lai uzskatītu, ka projekta iesniegums atbilst minimālajām prasībām, kas definētas kvalitātes kritērijā Nr.4.3., projektā jāparedz īstenot un uzkrāt datus vismaz par vienu no MK noteikumu 40.19. apakšpunktā minētajiem VINPI rādītājiem, jāparedz 3 vispārīgas HP VINPI darbības un 1 specifiskā HP VINPI darbība.  **Papildus aicinām specifisko un vispārīgo HP VINPI darbību piemērus, kas būtu attiecināmi infrastruktūras projektos, skatīt projektu iesniegumu vērtēšanas metodikā un plašāku HP darbību aprakstu Labklājības ministrijas vadlīniju**[https://www.lm.gov.lv/lv/vadlinijas-horizontala-principa-vienlidziba-ieklausana-nediskriminacija-un-pamattiesibu-ieverosana-istenosanai-un-uzraudzibai-2021-2027](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.lm.gov.lv%2Flv%2Fvadlinijas-horizontala-principa-vienlidziba-ieklausana-nediskriminacija-un-pamattiesibu-ieverosana-istenosanai-un-uzraudzibai-2021-2027&data=05%7C02%7Cieva.sakena%40cfla.gov.lv%7Cce366b63af7f45fd40f708dc2dfd7daa%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638435813973222904%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=wf8o%2B08oNgH6Yd832HVmxWffgUin%2F2c8myzXF1I0Zxc%3D&reserved=0)**sadaļās Nr.8.1. “Vispārīgo HP darbību piemēri”  un Nr. 8.3. "Specifisko HP darbību piemēri infrastruktūras attīstības projektos".**  *(16.02.2024.)* |